



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fākss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Nr.7

Vaiņodes novada Vaiņodē

2012. gada 07.maijā

Sēde sasaukta plkst. 16⁰⁰
Sēdi atklāj plkst. 16¹⁵

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs

Nepiedalās – Reinis Ulberts

Uzaicināti piedalīties un piedalās: Edgars Auders – Vaiņodes novada komunālās nodaļas vadītājs
Oskars Zvejs – projektu vadītājs; Mārtiņš Fricsons – projektu vadītāja asistents

Darba kārtība:

1. Par nosaukuma un adreses piešķiršanu zemes gabalam ar kadastra numuru 6492 001 0094.
2. Par atbalstu SIA „BIO EKO”, SIA „IESIM ZAĻI”, SIA „ZAĻAIS SPĒKS”, SIA „NATURAL RESOURCES” projektu attīstībai.
3. Par dzīvojamo māju apsaimniekošanas maksu Vaiņodes novadā.
4. Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Biroja tehnikas un audio tehnikas iegāde”.
5. Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Vaiņodes tautas tērpu izgatavošana”.
6. Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Vaiņodes tirgus laukuma infrastruktūras rekonstrukcija pakalpojumu pieejamībai”.
7. Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Embūtes info centra labiekārtošana brīvā laika pavadīšanai.

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie augstāk minētās darba kārtības.

1.p.**Par nosaukuma un adreses piešķiršanu zemes gabalam ar kadastra numuru 6492 001 0094**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: R. Rodionova, /...../, 27.03.2012. iesniegums Nr. 3-6/268, ar lūgumu piešķirt adresi un nosaukumu „Kodoli” ēkai un zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0094.

Konstatēts: zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0094 pašreizējais nosaukums ir „Vārpas Kalte”, adrese nav piešķirta. Zemes gabals ir apbūvei paredzēta zemes vienība.

Pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 "**Adresācijas sistēmas noteikumi**", **2.punktu** Adresācijas objekts ir: 2.9. dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka); **6. punktu**, adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus: 6.1. administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties; 6.2. katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi; 6.3. adresācijas objektu nosaukumi atbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām; 6.4. viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes; 6.5. ciema, viensētas, ēkas un apbūvei paredzētās zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu, privāto tiesību juridiskas personas, šādu personu apvienības un publisko tiesību juridiskas personas nosaukumu; 6.6. adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti ar arābu cipariem.

MK noteikumu **8. punktu**, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu. Pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija var rezervēt numuru apbūvei paredzētajai zemes vienībai un piešķirt to pēc būvprojekta saskaņošanas.

28. punktu, lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija norāda: 28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus. Lēmumā var neiekļaut republikas pilsētas un novada nosaukumu; 28.3. līdzšinējo konkrētā adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 28.4. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu (ja tāds ir).

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Mainīt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0094, 2.2 ha platībā nosaukumu no „Vārpas Kalte” uz „**Kodols**”.

1.2. Piešķirt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0094 adresi: „Kodols”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

1.3. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.

1.4. Piecu dienu laikā no lēmuma parakstīšanas brīža nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālaj nodaļai.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no tā pieņemšanas brīža Liepājā, Lielā ielā 4.

2.p.**Par atbalstu SIA „BIO EKO”, SIA „IESIM ZAĻI”, SIA „ZAĻAIS SPĒKS”, SIA „NATURAL RESOURCES” projektu attīstībai**

/ziņo: V.Jansons/

Vaiņodes novada dome ir iepazinusi ar četriem SIA „BIO EKO”, SIA „IESIM ZAĻI”, SIA „ZAĻAIS SPĒKS”, SIA „NATURAL RESOURCES” izstrādātajiem biogāzes koģenerācijas staciju būvniecības projektiem Vaiņodes novadā, ko bija plānots līdzfinansēt no Lauku atbalsta dienesta (LAD) apakšpasākuma „Enerģijas ražošana no lauksaimniecības un mežsaimniecības izcelsmes biomasas” līdzekļiem. Projekts LAD atbalstu neguva.

Pēc projektu izvērtēšanas Vaiņodes novada dome ir secinājusi, ka:

- Katrs biogāzes projekts nodrošinās investīcijas Vaiņodes novadā aptuveni 4 900 000 EUR apmērā atbilstoši zemāk norādītajam sadalījumam:

Tiešās BIOGĀZES investīcijas 1 MW

	KOPĀ INVESTĪCIJAS	Īpašnieku ieguldījums (%)	Īpašnieku ieguldījums (TEUR)	Bankas finansējums (%)	Bankas finansējums (TEUR)
Bioģāzes staciju aprīkojums un būvniecība	3,500	25%	876	75%	2,624
Elektrības pieslēguma izbūve	600	21%	124	79%	476
Apgrozāmo līdzekļu finansējums	500	40%	200	60%	300
Bankas un Dānijas Eksporta Aģentūras procentu un komisiju maksājumi	300	100%	300	0%	-
Bioģāzes sadaļa kopā	4,900	31%	1,500	69%	3,400

- Četri biogāzes projekti kopumā nodrošinās investīcijas Vaiņodes novadā 19 600 000 EUR apmērā. Papildus tam projektu attīstība nodrošinās papildus investīcijas lauksaimniecībā un biogāzes stacijās saražotā siltuma utilizācijā 9 120 000 EUR apmērā. Attiecīgi biogāzes projektu un saistīto biznesu attīstība Vaiņodes novadā nodrošinās investīcijas 28 720 000 EUR apmērā. Skatīt investīciju sadalījumu zemāk:

Tiešās BIOGĀZES investīcijas 4 MW

	KOPĀ INVESTĪCIJAS	Īpašnieku ieguldījums (%)	Īpašnieku ieguldījums (TEUR)	Bankas finansējums (%)	Bankas finansējums (TEUR)
Bioģāzes staciju aprīkojums un būvniecība	14,000	25%	3,505	75%	10,495
Elektrības pieslēguma izbūve	2,400	21%	495	79%	1,905
Apgrozāmo līdzekļu finansējums	2,000	40%	800	60%	1,200
Bankas un Dānijas Eksporta Aģentūras procentu un komisiju maksājumi	1,200	100%	1,200	0%	-
Bioģāzes sadaļa kopā	19,600	31%	6,000	69%	13,600

Lauksaimniecības un netiešās investīcijas

ORC aprīkojums siltuma realizācijai	2,000	20%	400	80%	1,600
Dan Lat Agro, Dan Lat Invest u.c. lauksaimniecības zemi iegāde	3,200	100%	3,200	0%	-
Lauksaimniecības tehnika	3,920	30%	1,170	70%	2,750
PAVSAM KOPĀ	28,720	38%	10,770	63%	17,950

- Četrus biogāzes projektu un saistīto biznesu attīstība Vaiņodes novadā radīs 30 jaunas darbavietas (16 darbavietas biogāzes projektos un 14 darbavietas citos saistītajos biznesos),
- Projektu attīstība nodrošinās ievērojamus ienākumus Vaiņodes novada budžetā no iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa, kas papildus dotācijām no izlīdzināšanas fonda ir galvenie pašvaldības ienākumu avoti, kas nosaka pašvaldības iespējas veikt tās funkcijas,
- Projektu attīstība radīs papildus biznesa iespējas Vaiņodes novada un tuvējās apkāmes uzņēmumiem gan projektu būvniecības laikā (pamatā ar būvniecību saistītiem uzņēmumiem), gan biogāzes staciju ekspluatācijas laikā (pamatā ar lauksaimniecību saistītiem uzņēmumiem),
- Projektu attīstība veicinās infrastruktūras izveidi Vaiņodes novadā, kas ir svarīgs nosacījums tālākai novada attīstībai,
- Projekta finansējumu ir apstiprinājusi AS Nordea Bank PLC Latvijas Filiāle. Kopējais finansējuma apmērs no bankas sastāda 17 950 000 EUR. Tāpat esam informēti, ka 14 000 000 EUR no šī finansējuma Nordea bankai nodrošina Dānijas Centrālā Banka, balstoties uz Dānijas Eksporta Aģentūras galvojumu.

Vaiņodes novadam ir piešķirts īpaši atbalstāmā reģiona statuss un Vaiņodes novadā kopumā komercdarbības aktivitāte vērtējama kā zema un iedzīvotāju skaits pakāpeniski samazinās. Tāpat bezdarba līmenis vērtējams kā ļoti augsts. Vaiņodes novadam ir nepieciešami papildus ienākumi, lai nodrošinātu pašvaldības funkcijas un novada attīstību un ekonomisko izaugsmi.

SIA „BIO EKO”, SIA „IESIM ZAĻI”, SIA „ZAĻAIS SPĒKS”, SIA „NATURAL RESOURCES” projektu un saistīto biznesu attīstība vērtējama kā lielākais potenciālais privāto investīciju projekts Vaiņodes novadā ne tikai šobrīd, bet vispār novada pastāvēšanas vēsturē. Projektu īstenošana nodrošinās Vaiņodes novadam vienas no lielākajām ārvalstu tiešajām investīcijām, kādas Vaiņodes novadā jebkad ir tikušas veiktas gan privātajā, gan publiskajā sektorā. Tāpat projektu attīstība radīs pozitīvu informāciju par investīciju klimatu Vaiņodes novadā ne tikai Latvijā, bet arī Dānijā, Somijā un Norvēģijā, no kurienes nāk projektus finansējošie partneri.

Nemot vērā iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Iesniegt SIA „BIO EKO”, SIA „IESIM ZAĻI”, SIA „ZAĻAIS SPĒKS”, SIA „NATURAL RESOURCES” izstrādātos biogāzes koģenerācijas staciju būvniecības projektus Lauku atbalsta dienestā un LR Ekonomikas ministrijā finansiāla atbalsta gūšanai.

3.p.

Par dzīvojamo māju apsaimniekošanas maksu Vaiņodes novadā

/ziņo: V.Jansons/

Vaiņodes novada komunālās nodaļas vadītājs E.Auders izstrādā dzīvojamo māju apsaimniekošanas plānu. Priekšlikums noteikt apsaimniekošanas maksu Vaiņodes novadā par 1 m²:

Privatizētiem dzīvokļiem ar centrālo apkuri	Ls 0.10
Privatizētiem dzīvokļiem bez centrālās apkures	Ls 0.08
Pašvaldības dzīvokļiem ar centrālo apkuri	Ls 0.16, t.sk. īre
Pašvaldības dzīvokļiem bez centrālās apkures	Ls 0.14, t.sk. īre

Lai izvērtētu iesniegto priekšlikumu par apsaimniekošanas maksas tarifiem un apstiprinātu apsaimniekošanas maksas tarifus, nepieciešams detalizētāks aprēķins par faktiskajiem māju uzturēšanas izdevumiem.

Vaiņodes novada domes deputāti uzdod Vaiņodes novada komunālās nodaļas vadītājam E.Auderam sagatavot uz nākamo domes sēdi, 2012.gada 24.maijā, detalizētu aprēķinu un paskaidrojumu apsaimniekošanas maksai.

4.p.

Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Biroja tehnikas un audio tehnikas iegāde”

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Jauniešu biedrības „4U”, Reģ. Nr. 40008136261, 07.05.2012. iesniegums Nr. 3-6/366, ar lūgumu līdzfinansēt Jauniešu biedrības izstrādāto projektu „Biroja tehnikas un audio tehnikas iegāde”, 10% apmērā no kopējām projekta izmaksām. Projekta maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir Ls 10 000.00 (desmit tūkstoši latu 00 santīmi). Projekts izstrādāts Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējā attīstības stratēģijas” apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai LEADER projekta ietvaros. LEADER programma – dzīves kvalitātes uzlabošanai cilvēkiem laukos, **4.rīcība** - Jauniešu brīvā laika pavadīšanas vietu un centru izveide, to labiekārtošana, esošo uzlabošana.

Pamatojoties uz iepriekšminēto,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē Jauniešu biedrības „4U” projekta „Biroja tehnikas un audio tehnikas iegāde” īstenošanai līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējās summas.

4.2. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas LAD.

5.p.**Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Vaiņodes tautas tērpu izgatavošana”**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Vaiņodes novada pašvaldības izstrādātais projekts „Vaiņodes novada tautas tērpu izgatavošana”. Projekta maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir Ls 7 000.00 (septiņi tūkstoši lati 00 santīmi). Projekts izstrādāts Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējā attīstības stratēģijas” apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai LEADER projekta ietvaros. LEADER programma – dzīves kvalitātes uzlabošanai cilvēkiem laukos, **6.rīcība** - Dabas un kultūras mantojuma saglabāšana.

Pamatojoties uz iepriekšminēto,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē projekta „Vaiņodes tautas tērpu izgatavošana” īstenošanai līdzfinansējumu 20% apmērā no projekta kopējās summas.

5.2. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas LAD.

6.p.**Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Vaiņodes tirgus laukuma infrastruktūras rekonstrukcija pakalpojumu pieejamībai”**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Vaiņodes novada pašvaldības izstrādātais projekts „Vaiņodes tirgus laukuma infrastruktūras rekonstrukcija pakalpojumu pieejamībai”. Projekta maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir Ls 10 000.00 (desmit tūkstoši lati 00 santīmi). Projekts izstrādāts Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējā attīstības stratēģijas” apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai LEADER projekta ietvaros. LEADER programma – dzīves kvalitātes uzlabošanai cilvēkiem laukos, **5.rīcība** - Vietējo produktu (preču un pakalpojumu) attīstības veicināšana. Projekta mērķis: rekonstruēt un labiekārtot Vaiņodes tirgus laukumu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē projekta „Vaiņodes tirgus laukuma infrastruktūras rekonstrukcija pakalpojumu pieejamībai” īstenošanai līdzfinansējumu 15% apmērā no projekta kopējās summas.

6.2. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas LAD.

7.p.**Par pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Embūtes info centra labiekārtošana brīvā laika pavadīšanai”**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Vaiņodes novada pašvaldības izstrādātais projekts „Embūtes info centra labiekārtošana brīvā laika pavadīšanai”. Projekta maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir Ls 14 000.00 (četrpadsmit tūkstoši lati 00 santīmi). Projekts izstrādāts Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma

„Vietējā attīstības stratēģijas” apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai LEADER projekta ietvaros. LEADER programma – dzīves kvalitātes uzlabošanai cilvēkiem laukos, 1.rīcība - Infrastruktūras uzlabošana brīvā laika pavadīšanai vietējās attīstības stratēģijas īstenošanas teritorijā, vietu labiekārtošana un aprīkošana. Projekta mērķis – atjaunot esošo un iegādāties jaunu inventāru Embūtes info centram.

Pamatojoties uz iepriekšminēto,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē projekta „Embūtes info centra labiekārtošana brīvā laika pavadīšanai” īstenošanai līdzfinansējumu 15% apmērā no projekta kopējās summas.

7.2. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas LAD.

Sēdi beidz: 17²⁰

Sēdes vadītājs: /paraksts/ V.Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ E.Vanaga

Protokols parakstīts 2012.gada 11.maijā