LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Nr.15

Vaiņodes novada Vaiņodē

2012. gada 24.augustā

Sēde sasaukta plkst. 15^{00}
Sēdi atklāj plkst. 15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs

Nepiedalās – Zigmunds Mickus, Aigars Dīks, Imants Remess, Reinis Ulberts

Uzaicināti piedalīties un piedalās: Edgars Balodis – SIA „Vaiņodes bekons" komercdirektors, SIA „GAS STREM" pilnvarotā persona

Darba kārtība:

I. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē ietilpstošie jautājumi:

1. Par adrešu datu kārtošanu.
2. Par mežaudzes vērtības noteikšanu.
3. Par adrešu precizēšanu.
4. Par parādu piedziņu.

II. Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi:

5. Par budžeta grozījumiem.
6. Par tūrisma centra kā pašvaldības iestādes izveidošanu.
7. Par telpu nomu Skolas iela 2, Vībiņi.
8. Par pašvaldībai piederošas cirsmas pārdošanu izsolē.
9. Par apgrūtinājumu reģistrāciju.
10. Par grozījumiem 2010.gada 25.februāra Saistošos noteikumos Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā.
11. Par dzīvokļa piešķiršanu Krūmu ielā 16-3.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie augstāk minētās darba kārtības un pievienot pie domes sēdes darba kārtības:

12. Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" darbības apturēšanu.
13. Par dzīvokļu maiņu adresē Brīvības iela 23.
14. Par dzīvokļa piešķiršanu adresē Kungu iela 30.
15. Par kultūras nama nomas maksas parāda segšana ar malku.

I. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē ietilpstošie jautājumi:

1.p.
Par adrešu datu kārtošanu

/ziņo: O.Jurjevs/

Pamats: Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas, atrodas Graudu ielā 27/29, Liepājā, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 25.07.2012, Nr. 3-6/550, ar lūgumu izvērtēt un pieņemt lēmumu par adreses piešķiršanu sekojošām būvēm:

I. Dzīvojamai mājai Vaiņodes pag. (būves kad. apz. 6492 001 0024 001) ar funkcionāli saistītajām būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kad. apz. 6492 001 0024,
II. Veikalam Embūtes pag. Vībiņos pie Uzvaras ielas (būves kad. apz. 6454 004 0127 001), kas atrodas uz zemes vienības ar kad. apz. 6454 004 0127, ieteicamā adrese Uzvaras iela 8.

Konstatēts: Uz NĪ ar kad. Nr. 6492 001 0024 un nosaukumu "Jaunlībenes", 14,78 ha platībā atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes novadā, /……./, programmā uzrādās ēka ar kad. apz. 6492 001 0024 001 un palīgēka ar kad. apz. 6492 001 0024 002. Zemes lietošanas mērķis: Zeme uz, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Komisija 2012. gada 14. augustā apsekoja NĪ "Jaunlībenes" ar kad. Nr. 6492 001 0024. Komisija konstatēja, ka dabā minētās ēkas neatrodas. Komisija ierosina norakstīt ēku ar būves kad. apz. 6492 001 0024 001 un palīgēku ar būves kad. apz. 6492 001 0024 002 un nepiešķirt konkrētajai ēkai un tai saistītajām būvēm adresi, jo nav uzskatāmas par adresācijas objektu.
Uz NĪ „Arta" ar kad. Nr. 6454 004 0127, 0.133 ha platībā, atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., /……./, atrodas ēka ar kad. apz. 6454 004 0127 001, 63.4 m^2 platībā, un tā ir uzskatāma par ēku, kurai ir piešķirama adrese. Zemes gabala lietošanas mērķis: komercdarbības objektu apbūve (0801).

Pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi", 2.punktu Adresācijas objekts ir: 2.9. dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka).
2012.gada 10.aprīļa MK noteikumi Nr.263 **„**Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi",

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Dzēst no kadastra reģistra ēkas ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0024 001 un 6492 001 0024 002, kas atrodas „Jaunlībenes", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
1.2. **Piešķirt adresi** ēkai 63.4 m^2 platībā ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0127 001: **Uzvaras iela 8, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.**
1.3. Lēmuma izraksts nosūtāms Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai.
1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

2.p.

Par NĪ "Dzirnavnieki" mežaudzes vērtības noteikšanu

/ziņo: O.Jurjevs/

Pamats: Valsts meža dienesta Dienvidkurzemes virsmežniecības Grobiņas biroja, reģ. Nr. 90000057795, atrodas Atpūtas ielā 4, Rīgā, LV- 1004, saņemts 07.08.2012., izziņā noteikta meža zemes kadastrālās vērtība un mežaudzes vērtību 2012. gadā. Mežaudze ar kad. Nr. 6492 007 0035 novērtēta Ls 2451,55 vērtībā, lūgums izvērtēt mežaudzes vērtību un apstiprināt atsavināšanas summu, kuru būtu nepieciešams pievienot pie pārdošanas summas.
Konstatēts: 2011. gada 15. septembrī par NĪ "Dzirnavnieki" kad. Nr. 6492 007 0035 Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā 14.5 ha platībā. 10.10.2011 saņemts iesniegums /……./ ar lūgumu atļaut atsavināt NĪ "Dzirnavnieki" kad.Nr. 6492 007 0035, Latio nekustamo īpašumu novērtēja par Ls 7 500.00. 27.10.2012 sēdes protokola Nr. 16, 2.p. atļauts atsavināt konkrēto NĪ. Izpirkuma summa Ls 7370,00 apmērā par NĪ "Dzirnavnieki" kad. Nr. 6492 007 0035, 2012. gada 30. jūlijā ieskaitīta Vaiņodes novada domes norēķinu kontā, atlikušie Ls 130 samaksāti par Latio vērtējumu, jo pēc likuma īpašuma vērtēšana jāveic pašvaldībai.
Lai nepieļautu pašvaldības mantas izsaimniekošanu

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Izdarīt grozījumus 27.10.2011. Vaiņodes novada domes sēdes protokola Nr. 16, 2.p. „Par NĪ „Dzirnavnieki" pašvaldības zemes pārdošanu" un papildināt nekustamā īpašuma „Dzirnavnieki" atsavināšanas summu Ls 7370.00 (septiņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit lati 00 santīmi) ar mežaudzes vērtības summu Ls 2 451.55 (divi tūkstoši četri simti piecdesmit viens lats 55 santīmi). Kopējā NĪ „Dzirnavnieki" atsavināšanas summa Ls 9 821.55 (deviņi tūkstoši astoņi simti divdesmit viens lats 55 santīmi).
2.2. Atlikusī nekustamā īpašuma „Dzirnavnieki" atsavināšanas summa ieskaitāma pašvaldības kontā vai samaksājot pašvaldības kasē līdz 2012.gada 30.septembrim.
2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

3.p.
Par adrešu precizēšanu

/ziņo: O.Jurjevs/

Pamats: Dzīvokļu īpašnieku deklarēšanās iespējamības nodrošināšanai ierosinu aktualizēt un precizēt dzīvokļu sadalījumu adresei Alejas iela 5.
Konstatēts: Adresē Alejas iela 5 atrodas divstāvu dzīvojamā māja, kurā ir četri dzīvokļi. Dzīvojamā māja šobrīd ir apdzīvota un visi četri dzīvokļi ir privatizēti.
Atsaucoties uz minēto informāciju lūgums Vaiņodes novada domei apstiprināt precizētās adreses, lai dzīvokļu īpašniekiem būtu iespējams deklarēties viņu dzīvesvietās.
Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 12.pantu, kurš nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
Un 2009.gada 3.novembra MK noteikumiem Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi",

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Apstiprināt dzīvojamai mājai ar kadastra numuru 6492 006 0218, adresi: Alejas iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.2.Piešķirt adreses telpu grupām:

3.2.1. ar telpu grupas apz. 6492 006 0218 001 001, Alejas iela 5-1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.2.2. ar telpu grupas apz. 6492 006 0218 001 002, Alejas iela 5-2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.2.3. ar telpu grupas apz. 6492 006 0218 001 003, Alejas iela 5-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.2.4. ar telpu grupas apz. 6492 006 0218 001 004, Alejas iela 5-4, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

3.3. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciālists Guna Taujēna.

3.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

4.p.
Par parādu piedziņu

/ziņo: O.Jurjevs/

Vaiņodes novada dome izskata Vaiņodes novada pašvaldības nodokļu administratores priekšlikumus par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīdus kārtībā no personām, kuras pēc nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu un brīdinājumu saņemšanas nav nomaksājušas likumā noteiktos nodokļu maksājumus.
Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

/……./ NĪ nodokļa parāds uz 09.08.2012 par īpašumu "Jaunšulmji" ar kadastra Nr. 6492 001 0026 no 2010. gada - Ls 214,24 (pamatparāds Ls 173,17 un nokavējuma nauda Ls 41,09)
/……./ NĪ nodokļa parāds uz 09.08.2012 par īpašumu "Varķe" ar kadastra Nr. 6492 002 0001 no 2010. gada - Ls 251,61 (pamatparāds Ls 219,19 un nokavējuma nauda Ls 32,42).
/……./ NĪ nodokļa parāds uz 09.08.2012 par īpašumu "Buģi" ar kadastra Nr. 6492 005 0078 no 2010. gada - Ls 263,69, (pamatparāds Ls 188,09 un nokavējuma nauda Ls 37,54)
/……./ NĪ nodokļa parāds uz 09.08.2012, par īpašumu "Kalni" ar kadastra Nr. 6492 006 4269 no 2009. gada - Ls 321,09, (pamatparāds Ls 263,69 un nokavējuma nauda Ls 57,40).
/……./ NĪ nodokļa parāds uz 23.07.2012. par īpašumu "Dīķkalnenieki" ar kadastra Nr. 6492 001 0018 no 2010. gada – Ls 174,04, t.sk. pamatparāds Ls 144,76, nokavējuma nauda Ls 29,28. Līdz domes sēdei daļu parāda sedzis, parāda summa mazāka par Ls 150.00

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.daļas 4.punktu, kas nosaka, ka „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus un nodevas", likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli "9. Panta otro daļu, kas nosaka, ka „noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām" un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta - maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās" un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka, ka „nodokļu administrācijas pienākumi ir šādi: piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā" un 26.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka "nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu",

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus un nokavējuma naudu piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu no:

4.1.1. /……./ par īpašumu "Jaunšulmji" ar kadastra Nr. 6492 001 0026 no 2010. gada - Ls 214,24 (pamatparāds Ls 173,17 un nokavējuma nauda Ls 41,09)

4.1.2. /……./ par īpašumu "Varķe" ar kadastra Nr. 6492 002 0001 no 2010. gada - Ls 251,61 (pamatparāds Ls 219,19 un nokavējuma nauda Ls 32,42).

4.1.3. /……./ par īpašumu "Buģi" ar kadastra Nr. 6492 005 0078 no 2010. gada - Ls 263,69, (pamatparāds Ls 188,09 un nokavējuma nauda Ls 37,54)

4.1.4. /……./par īpašumu "Kalni" ar kadastra Nr. 6492 006 4269 no 2009. gada - Ls 321,09, (pamatparāds Ls 263,69 un nokavējuma nauda Ls 57,40).

4.2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

II. Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi:

5.p.
Par budžeta grozījumiem

/ziņo: V.Jansons/

Likuma „Par pašvaldībām" 46.pants nosaka, pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta pārvaldē, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.
Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu vai grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 6 "Grozījumi 2012.gada 23.februāra Saistošajos noteikumos Nr.4 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2012.gadam" – Pielikums Nr.1
5.2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.
5.3. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis".
5.4. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai rakstveidā vai elektroniskā veidā trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

6.p.
Par tūrisma centra kā pašvaldības iestādes izveidošanu

/ziņo: V.Jansons/

Likums „Par pašvaldībām" 21. pants. Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 8) izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus;

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Izveidot pašvaldības iestādi – Embūtes tūrisma informācijas centrs (TIC).
6.2. Uzdot domes juristam:

6.2.1. izstrādāt iestādes nolikumu;

6.2.2. sagatavot nepieciešamās izmaiņas Vaiņodes novada pašvaldības nolikumā.

7.p.
Par telpu nomu Skolas iela 2, Vībiņi

/ziņo: V.Jansons/

Izskanējis priekšlikums iznomāt Embūtes pamatskolas Darbnīcas telpas, kas atrodas Skolas iela 2, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., noliktavas – darbnīcas ierīkošanai.
Minētā ēka atrodas Bakūzes muižas teritorijā. Bakūzes muiža un tās teritorija, 2 ha platībā, ir kultūrvēsturiskais mantojums. Embūtes pamatskola tika likvidēta 2009.gadā. Pašreiz ēka tiek izmantota dažādu pasākumu organizēšanai.
Lai saglabātu kultūrvēsturisko mantojumu ēkas un teritorija būtu iznomājama komplektā.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Nenodot nomā Bakūzes muižas palīgēku Darbnīcas telpas, kas atrodas Skolas iela 2, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.
7.2. Lēmums spēkā līdz jauna domes lēmuma pieņemšanai.

8.p.
Par pašvaldībai piederošas cirsmas pārdošanu izsolē

/ziņo: V.Jansons/

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Krūklīši”, inventarizācijas Nr. 812891316, kad.nr. 6492 002 0064, kailcirti:
8.1.1. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.27, 1.4 ha platībā;
8.1.2. kvartāls Nr.2, nogabals Nr.24, 0.6 ha platībā;
8.1.3. kvartāls Nr.2, nogabals Nr.28 un 29, 2.0 ha platībā;
8.2. Lēmums iesniedzams Dienvidkurzemes virsmežniecības Grobiņas birojā.
8.3. Uzdot domes juristam izstrādāt cirsmas izsoles noteikumus.

9.p.
Par apgrūtinājumu reģistrāciju

/ziņo: V.Jansons/

SIA „GAS STREAM”, vienotais reģ.nr.42103047436, juridiskā adrese: Elizabetes iela 23, Rīga, LV-1010 un **SIA „BIO FUTURE”,** vienotais reģ.nr. 42103047421, juridiskā adrese: Elizabetes iela 23, Rīga, LV-1010, 2012.gada 06.augusta iesniegums Nr. GSV/2012/8, par apgrūtinājumu reģistrāciju.
Saskaņā ar 2010.gada 24.martā Liepājas reģiona novadu būvvaldes akceptēto būvniecības projektu, piesaistot ES fondu līdzekļus, esam izbūvējuši biogāzes koģenerācijas stacijas 20kV elektropārvades līniju „Ērglīši”, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, un biogāzes koģenerācijas stacijas 20kV elektropārvades līniju „Pūcītes”, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, turpmāk tekstā abas kopā un katra atsevišķi sauktas Elektropārvades līnija.

1) Elektropārvades līnija šķērso pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ozoliņi Jaunvītoliņi” (kadastra Nr.6492 008 0148) aptuveni 9,5m garumā zem zemes, šķērsojot ceļu;
2) Elektropārvades līnija šķērso pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazozoliņi” (kadastra Nr.6492 008 0035) aptuveni - 42,5m kabelis un 79m gaisa vadi ar balstiem.

Sakarā ar augstāk minēto un ņemot vērā Lauku atbalsta dienesta prasības, ir nepieciešams Valsts zemes dienestā un attiecīgā īpašuma zemesgrāmatā reģistrēt Elektropārvades līniju kā attiecīgo nekustamo īpašumu apgrūtinājumu.
Lai veiktu Apgrūtinājumu reģistrāciju ir nepieciešams: veikt nekustamā īpašuma „Ozoliņi Jaunvītoliņi" un „Mazozoliņi" pirmreizējo uzmērīšanu un nekustamā īpašuma un Apgrūtinājuma reģistrāciju zemesgrāmatā;

Atklāti balsojot:
Par – 8 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – 1 (Biruta Strēle),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Pilnvarot L. ZITMANI-ZIHMANI, /……./pārstāvēt Vaiņodes novada domi mērniecības birojā, piedalīties mērniecībā un Zemesgrāmatas institūcijās: pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, lūgt nostiprinājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Ozoliņi Jaunvītoliņi" kadastra Nr.6492 008 0148, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, par saviem līdzekļiem.
9.2. Pilnvarot L. ZITMANI-ZIHMANI, /……./, pārstāvēt Vaiņodes novada domi mērniecības birojā, piedalīties mērniecībā un Zemesgrāmatas institūcijās: pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, lūgt nostiprinājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Mazozoliņi", kadastra Nr.6492 008 0035, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, par saviem līdzekļiem.
9.3. Noteikt nekustamā īpašuma „Ozoliņi Jaunvītoliņi", kadastra Nr.6492 008 0148, apgrūtinājumu elektropārvades līniju aptuveni 9,5m garumā zem zemes, šķērsojot ceļu.
9.4. Noteikt nekustamā īpašuma „Mazozoliņi", kadastra Nr.6492 008 0035, apgrūtinājumu elektropārvades līniju aptuveni - 42,5m kabelis un 79m gaisa vadi ar balstiem.
9.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Valsts zemes dienestā.

10.p.
Par grozījumiem 2010.gada 25.februāra Saistošos noteikumos Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā

/ziņo: V.Jansons/

Paskaidrojuma raksts:
Labojumi Vaiņodes novada 2010.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" veikti ar mērķi precizēt sociālā dienesta sniedzamos pakalpojumus.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Izdarīt grozījumus 2010.gada 25.februāra Saistošos noteikumos Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā".

10.1.1. Noteikumu 6.punktu izteikt šādā redakcijā:

> 6. Tiesības saņemt pašvaldības sociālos pabalstus, izņemot GMI ienākuma līmeņa nodrošināšanai, ir personām (ģimenēm), kuras savu dzīvesvietu deklarējušas Vaiņodes novadā un ir sasniedzamas Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā.

10.1.2. Papildināt noteikumus ar 9^1 punktu:

> 9^1 Pabalstu nepiešķir noteikumos minētajām personām (ģimenēm), kurām pieder īpašumi, kuru kadastrālā vērtība pārsniedz Ls 5 000.00 un, kuru var izmantot ienākumu gūšanai, izņemot dzīvokli vai ģimenes māju, kurā persona vai ģimene pastāvīgi dzīvo.

10.2. Apstiprināt Saistošo noteikumu Nr.7 „Grozījumi Vaiņodes novada domes 2010.gada 25.februāra saistošos noteikumos Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" projektu.

10.3. Pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, triju dienu laikā, nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai.
10.4. Saistošos noteikumus pēc Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt Vaiņodes novada informatīvajā izdevumā, izlikt redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā un Embūtes pagasta pārvaldē.
10.5. Saistošie noteikumi „Grozījumi Vaiņodes novada domes 2010.gada 25.februāra saistošos noteikumos Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" stājas spēkā pēc to parakstīšanas.

11.p.
Par dzīvokļa piešķiršanu Krūmu ielā 16-3

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: A. L., /……./ 20.07.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 3-4/585, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Krūmu ielā 16-3, /……./
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Piešķirt **A. L.**, /……./dzīvokli **Krūmu ielā 16 dzīvoklis 3**, /……./.
11.2. A.L. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
11.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada lietvedībā un komunālā nodaļā.

12.p.
Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" darbības apturēšanu

/ziņo: V.Jansons/

Pamatojoties uz to, ka Vaiņodes novada pašvaldības kapitālsabiedrība SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" pēdējos gados nes zaudējumus, jo trūkst zobārstniecības speciālists, uz domes sēdi tiek gatavots jautājums par Vaiņodes novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" darbības pārtraukšanu uz laiku.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Ar 2012.gada 24.augustu uz nenoteiktu laiku apturēt Vaiņodes novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" aktīvo saimniecisko darbību.

13.p.
Par dzīvokļu maiņu adresē

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: A. J., 31.07.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 3-6/605, ar lūgumu atļaut mainīt pašvaldības īres dzīvokli Brīvības ielā 23-7, Vaiņodē, uz pašvaldības īres dzīvokli adresē Brīvības ielā 23-5, /……./
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Piešķirt **O. D.**, dzīvokli **Brīvības iela 23 dzīvoklis 7**, /……./, slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
13.2. Piešķirt **A. J.**, dzīvokli **Brīvības iela 23 dzīvoklis 5**, /……./, slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
13.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

14.p.
Par dzīvokļa piešķiršanu adresē Kungu iela 30

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Vaiņodes vidusskolas rekonstrukcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Piešķirt **J. P.,** dzīvokli **Kungu ielā 30**, /……./
11.2. J.P. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
11.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada lietvedībā un komunālā nodaļā.

15.p.
Par kultūras nama nomas maksas parāda segšana ar malku

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: 2012.gada 01.februāra Nedzīvojamo telpu nomas līgums ar SIA „BĀTA A", Reģ. Nr. 42103050722, /……./. Par kultūras nama nomu parāds uz 2012.gada 31.augustu sastāda Ls 924.26 (deviņi simti divdesmit četri lati 26.santīmi)

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Atļaut SIA „BĀTA A", Reģ. Nr. 42103050722, /……./, segt parādu par kultūras nama nomu piegādājot Vaiņodes novada pašvaldībai malku, Malkas iepirkuma cena Ls 15.00 par 1 kubikmetru pirms nodokļu nomaksas.
15.2. Sākot ar 2012.gada 01.septembri nomas maksu maksāt skaidrā naudā.
15.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

Sēdi beidz: 17^{00}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ V.Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ E.Vanaga

Protokols parakstīts 2012.gada 31.augustā