



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.5

Vaiņodes novada Vaiņodē

2018. gada 24. aprīlī

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.16⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – izpilddirektora vietniece, juriste Evita Vanaga

Piedalās – Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko, Sandra Grosberga

Nepiedalās: nav

Sēdes darba kārtība:

1. Par zemes nomas līguma laušanu
 - 1.1. iesniegums
 - 1.2. iesniegums
2. Par zemes nomas līguma slēgšanu
 - 2.1. iesniegums
 - 2.2. iesniegums
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
 - 3.1. iesniegums
 - 3.2. iesniegums
4. Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu
5. Par nekustamo īpašumu nodokļu parādu piedziņu
6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
 - 6.1....., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
 - 6.2., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

- 6.3....., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
6.4. Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
7. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma laušanu
8. Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Ceriņu iela 12", ar kadastra numuru 6492 006 0618, atkārtotas atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūras uzsākšanu NĪ ".....", Embūtes pag., Vaiņodes nov.
10. Par nedzīvojamās telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projekta apstiprināšanu
11. Par īres līguma slēgšanu
11.1. iesniegums
11.2. iesniegums
12. Par pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2018. gada vasaras sezonai
13. Par nekustamā īpašuma adreses piešķiršanu
14. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "....." Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.
15. Par atļauju deklarēt dzīvesvietu
16. Par dekoratīvo gleznojumu " Latvijas pilsētas un novadi valsts simtgadei" Vecrīgā
17. Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvētu zemes gabalu nomas tiesību izsoles protokolu apstiprināšanu
18. Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts” 2017. gada pārskata apstiprināšanu
19. Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2017. gadam apstiprināšanu
20. Par izmaiņām Vaiņodes novada pašvaldības amatu sarakstā un darba algās
21. Par Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projekta apstiprināšanu
22. Par aizņēmumu no Valsts kases
23. Par sadarbības līguma slēgšanu tūrisma attīstības jomā ar Priekules novada pašvaldību
24. Par amatu savienošanu
25. Par iesnieguma izskatīšanu
26. Par piešķirtās atlaides pārtraukšanu
27. Par sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksām sociālā atbalsta centrā " Vaiņode"

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību
2. Pievienot sēdes darba kārtībai papildjautājumu:

28.p. ” Par grozījumiem 23.02.2017. Vaiņodes novada pašvaldības Darba kārtības noteikumos”

DAŽĀDI

Tiek veikts sēdes audio ieraksts. Pieejams: <http://www.vainode.lv/dome-zino/domes-sezu-protokoli/>

1.p.

Par zemes nomas līguma laušanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

1.1. iesniegums

Pamats: ..., p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 21.03.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/277, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. V92, par daļu no zemesgabala ar nosaukumu "Ābelītes", kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.15 ha platībā, kas iznomāts mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. V92 ar noslēgts 2010. gada 28. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.15 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1.1. Lauzt 2010. gada 28. maija zemes nomas līgumu Nr. 92, noslēgtu ar, p.k. ..., par daļu no zemesgabala ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.15 ha platībā, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar 2018. gada 31. maiju.

1.1.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

1.1.3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

1.1.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

1.2. iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 21.03.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/274, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. V58, par daļu no zemesgabala ar nosaukumu “Raiņa iela 18B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0,03 ha platībā, kas iznomāts mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. V58 ar noslēgts 2010. gada 08. aprīlī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Raiņa iela 18B”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0822, 0,03 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Raiņa iela 18B”, kadastra Nr. 6492 006 0822, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0822, kopējā platībā 0,8 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,2 ha zem ēkām esošas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM:0601.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.2.1. Lauzt 2010. gada 08. aprīļa zemes nomas līgumu Nr. V58, noslēgtu ar, p.k., par daļu no zemesgabala ar nosaukumu „Raiņa iela 18B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0,03 ha platībā, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar 2018. gada 31. maiju.

1.2.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

1.2.3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

1.2.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

2.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

2.1. iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 21.03.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/276, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Raiņa iela 18B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0,03 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem. Zemes gabals iepriekš tika iznomāts

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Raiņa iela 18B”, kadastra Nr. 6492 006 0822, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0822, kopējā platībā 0,8 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,6 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,2 ha zem ēkām esošās zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs – Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM:0601. Parādu pret Vaiņodes pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā” un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar p.k., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Raiņa iela 18B”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0822, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,03 ha platībā, ar 01.05.2018. līdz 30.04.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

2.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

2.1.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

2.1.8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

2.2. iesniegums

Pamats..... p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 21.03.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/278, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0,15 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem. Zemes gabals iepriekš tika iznomāts

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā” un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Likosts, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar p.k., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,15 ha platībā, ar 01.05.2018. līdz 30.04.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

2.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

2.2.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

2.2.8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

3.p.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

3.1. iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 21.03.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/273, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 264 par daļu no zemesgabala „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.05 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 264 ar noslēgts 2013. gada 10. maijā, par daļu no zemes gabala

ar nosaukumu "Ābelītes", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā” un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Pagarināt 2013. gada 10. maija zemes nomas līgumu Nr. 264, noslēgtu ar, p.k., par daļu no zemesgabala „Ābelītes”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.05 ha platībā, līdz 30.04.2023., mazdārziņa uzturēšanai.

3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

3.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.1.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

3.1.8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

3.2. iesniegums

Pamats: p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.04.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/304, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 266 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.407 ha platībā ēkas uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 266 ar noslēgts 2013. gada 10. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.407 ha platībā, ēkas uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 30.10.2007. MK noteikumi Nr. 735 "Par publiskas personas zemes nomu 7.² punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā” un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 3.2.1. Pagarināt 2013. gada 10. maija zemes nomas līgumu Nr. 266, noslēgtu ar ... p.k., par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.407 ha platībā, līdz 30.04.2023., ēkas uzturēšanai.
- 3.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 3.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.
- 3.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.
- 3.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.
- 3.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.
- 3.2.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.
- 3.2.8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

4.p.

Par nekustamā īpašuma “...”, kadastra Nr. sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats:, p.k. ..., deklarētā adrese ..., Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 19.03.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/262, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “.... 2”, ar kadastra Nr. ..., kura sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ... un Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu, zemes gabalu apmēram 0,4 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu “...”, un piešķirt adresi zemes gabalam un ēkām uz tā – “.....”, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. ..., ar nosaukumu “....”, ar kopējo platību 11,7 ha, sastāv no diviem zemes gabaliem:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 8,1 ha, sastāv no: 7,9 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,2 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu, ar kopējo platību 3,6 ha, sastāv no: 3,2 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,2 ha zem ēkām, 0,2 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks

Pamatojoties uz: Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”

un 08.12.2015 MK noteikumiem Nr. 698 “Adresācijas noteikumiem. Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 4.1. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu, 3,6 ha platībā, zemes vienību apmēram 0,4 ha platībā.
- 4.2. Atdalītajam zemes gabalam apmēram 0,4 ha platībā:
 - 4.2.1. piešķirt nosaukumu "..."
 - 4.2.2. piešķirt adresi zemes gabalam un ēkām uz tā "...", Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.
 - 4.2.3. noteikt zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve NĪLM:0601.
- 4.3. Atlikušajam zemes gabalam apmēram 3,2 ha platībā, saglabāt nosaukumu "...", un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.
- 4.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama, darba uzdevums pielikumā.
- 4.5. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.
- 4.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.
- 4.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.
- 4.8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

5.p.

Par nekustamo īpašumu nodokļu parādu piedziņu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Zvērinātas tiesu izpildītājas Daces Cgojevas, adrese Lielā iela 1, - 2.stāvs, Talsi, LV-3201, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 28.03.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/298, ar lūgumu sniegt ziņas, vai minētajam nekustamajam īpašumam ir nodokļa parāds, un uzaicina iesniegt lēmumu par nodokļu parāda piedziņu, ja tāds ir. Piedziņa tiek vērsta uz ..., p.k. ..., piederošo ... domājamo daļu no nekustamā īpašuma, kas atrodas ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts:

Pamatojoties par likumu **“Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 4. punktu**, kas nosaka, ka “lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus un nodevas”, **likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta otro daļu**, kas nosaka, ka “noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši **likumam “Par nodokļiem un nodevām”** un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par EUR 150, Administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespieda izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās” un **likuma “Par nodokļiem un nodevām 18. panta pirmās daļas 11. punktu**, kas nosaka, ka “nodokļu administrācijas pienākumi ir šādi: piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, kavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma **26. panta** paredzētajā kārtībā un **26. panta pirmo daļu**, kas nosaka, ka “nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīdus kārtībā uz lēmuma par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu” un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 5.1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus un nokavējuma naudu piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu no ..., p.k. ..., deklarētā

dzīvesvieta: Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Parāds par NĪ, ar kadastra nr., uz 24.04.2018. EUR 50,20 (parāda pamatsumma EUR 35,10 un nokavējuma nauda EUR 15,10).

5.2. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam un tiesu izpildītājam izpildei.

5.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no paziņošanas dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

6.p.

Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

6.1....., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats: ... p.k., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 25.07.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/809, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli...., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 23.03.2018 saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 56.80 kvm īpašums ar nosaukumu, kadastra Nr., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 45/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ..., un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0522 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2017.gada 13. septembrī, aprēķināta: EUR 2157.00 (Divi tūkstoši viens simts piecdesmit septiņi eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 84,70 (astoņdesmit četri eiro, 70 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 2356.10 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit seši euro un 10 centi). Dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 67-2014, noslēgts 2014. gadā 22. augustā ar, Ar 2017. gada 20. augustā, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 3, 10. p. 10.3., nekustamais īpašums, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. 6492 006 0522 001 022, nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma [45.pantā](#) noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa

Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Likosts, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1.1 Atsavināt, p.k., dzīvokļa īpašumu ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 45/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0522 001, un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0522 par EUR

2356.10 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit seši euro un 10 centi).

6.1.2 Samaksu veikt ar atlikto maksājumu piecu gada laikā, pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, maksājot 6% gadā no nenomaksātas summas.

6.1.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

6.1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā..

6.2....., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats: p.k. ..., ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.01.2017, ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/6, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 22.03.2018 saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 45.80 kvm īpašums ar nosaukumu ..., kadastra Nr. ..., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 4580/38610 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ... – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2017.gada 1. jūnijā, aprēķināta: EUR 1205.00 (Viens tūkstotis divi simti pieci eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 84,70 (astoņdesmit četri eiro, 70 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 1404.10 (viens tūkstotis četri simti divi euro un 88 centi). Īres līgums Nr. 146-2017, noslēgts 2017. gadā 9. martā ar Ar 2017. gada 20. aprīļa, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 6, 14. p., nekustamais īpašums, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. . .., nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma [45.pantā](#) noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa

Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu .

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.2.1. Atsavināt, p.k. ... dzīvokļa īpašumu, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 4580/38610 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ... un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu par EUR 1404.10 (viens tūkstotis četri simti divi euro un 88 centi).

6.2.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai

pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 30.06.2018.

6.2.3. Uzdots domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

6.2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

6.3., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats:, p.k., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.01.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/7, ar lūgumu atļaut izpirkt, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 22.03.2018 saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 39.90 kvm īpašums ar nosaukumu kadastra Nr. ..., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 3990/38610 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ... un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ... – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2017.gada 1. jūnijā, aprēķināta: EUR 1236.00 (Viens tūkstotis divi simti trīsdesmit seši eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 84,70 (astoņdesmit četri eiro, 70 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 1435.10 (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit pieci euro un 10 centi). Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 21.-05, noslēgts 2005. gadā 11. oktobrī ar Ar 2017. gada 23. marta, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 5 , 7. p., nekustamais īpašums, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. ..., nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma [45.pantā](#) noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa

Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.3.1 Atsavināt, p.k., dzīvokļa īpašumu ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 900 0204, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 3990/38610 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ... un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu par EUR 1435.10 (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit pieci euro un 10 centi).

6.3.2 Samaksu veikt ar atlikto maksājumu piecu gadu laikā, pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, maksājot

6% gadā no nenomaksātas summas.

6.3.3. Uzdod domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

6.3.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

6.4. Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats:, p.k. ..., dzīvojošas ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotās personas, p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.08.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/810, ar lūgumu atļaut izpirkt nekustamo īpašumu ..., kad. Nr. ..., 0.2 ha platībā, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: 20.03.2018 saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ... ar kad. nr. ... sastāv no viena dzīvokļa dzīvojamās ēkas ar kad. apz. ... un zeme ar kad. apz. ... 0.1616 ha. – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2017.gada 5. septembrī, aprēķināta: EUR 2038.00 (divi tūkstoši trīsdesmit astoņi eiro un 00 centi), no kuras zemes vērtība ir EUR 510.00, (pieci simti desmit eiro), bet dzīvojamās ēkas – EUR 1528.00 (Viens tūkstotis pieci simti divdesmit astoņi eiro.) . Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: vērtēšana EUR 181.50, zemes mērīšana EUR 484, ēkas inventarizācija EUR 280.86

Par NĪ 2004. gada 22. janvārī noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 3-04.

Ar 2016. gada 25. augusta, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 17 , 4.p., nekustamais īpašums, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. ir uzsākama atsavināšanas procedūra. Konkrētai personai nav parādsaistības pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma [45.pantā](#) noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.4.1. Atsavināt ... p.k. ..., nekustamo īpašumu ...” ar kad. nr. ..., kas sastāv no viena dzīvokļa dzīvojamās ēkas ar kad. apz. ... un zeme ar kad. apz. 0.1616 ha platībā. par EUR 2984,36 (divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit četri eiro un 36 centi).

6.4.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 30.06.2018.

6.4.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

6.4.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

7.p.

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma laušanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: SIA “....” Reģ. Nr., juridiskā adrese, iesniegums saņemts 03.04.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/302, ar lūgumu lauzt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 12., par telpu “....”, kas atrodas ..., .., Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “...”, kadastra Nr. ..., ēkas kopējā platība 455,30 kv. m. Ar SIA “....” līgums noslēgts 2013. gada 01. jūnijā, par telpu “.....” 100 kv. m platībā. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Lauzt ar 24.04.2018. telpu nomas līgumu Nr. 12, noslēgtu ar SIA “..” par 100 kv. m no telpas “...”, kas atrodas, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..

7.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

7.3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

7.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

8.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 12”, ar kadastra numuru 6492 006 0618, atkārtotas atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

2017.gada 20. aprīlī Vaiņodes novada domes lēmuma (prot.Nr.6, 9.1.p.) ka nekustamais īpašums “Ceriņu iela 12”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. 6492 006 0618, nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nodots atsavināšanai.

Ar 2017.gada 26. septembra Vaiņodes novada domes lēmumu (prot.Nr.4, 7.p.) apstiprināti NĪ izsoles noteikumi. Līdz 2017.gada 07. novembrim nepieteicās neviens izsoles dalībnieks. 2017.gada 08. novembrī izsole nenotika. Izsoles sākumcena bija 2407.45 EUR (Divi tūkstoši četri simti septiņi euro 44 centi)

Ar 2017.gada 30. novembra Vaiņodes novada domes lēmumu (prot.Nr.8, 26.p.) apstiprināti NĪ izsoles noteikumi. Līdz 2018. gada 09. janvārim nepieteicās neviens izsoles dalībnieks. 2018.gada 10. janvārī izsole nenotika. Izsoles sākumcena tiek samazināta par 20%, ir 1925.96 EUR (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit pieci euro 96 centi).

Ar 2018.gada 11. janvāra Vaiņodes novada domes lēmumu (prot.Nr.1, 3.p.) apstiprināti izsoles noteikumi,

līdz 2018.gada 01. martam nepieteicās neviens izsoles dalībnieks. 2018.gada 02. martā izsole uzskatāma par nenotikušu. Izsoles sākumcena tiek samazināta par 60%, 962.98 EUR (deviņi simti sešdesmit divi euro 98 centi).

2017. gada 29. augustā saņemts novērtējums no SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr.42103024236, Nekustamā īpašuma "Ceriņu iela 12", kad. Nr. 6492 006 0618, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., divu dzīvokļu māja ar kopējo platību 109.6 kvm, kad apz. 6492 006 0618 001, un no zemes gabala 0.071 ha ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0618. tirgus vērtība 2232,00 EUR (Divi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi eiro). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu 175.45.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Vaiņodes novada pašvaldības vārda Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 291. Par nekustamo īpašumu vai tā daļu nav nodibinātas īres līgumiskās attiecības.

Pirmajā nekustamā īpašuma "Ceriņu iela 12" atsavināšanas izsolē, izsoles sākumcena, kas ir arī nosacītā cena, saskaņā ar SIA "Invest Rīga Liepāja" vērtējumu bija 2407,45 euro.. Neviens dalībnieks nepieteicās. Tika izsludināta atkārtota izsole. Izsoles sākuma cena tika samazināta par 20% no nosacītās cenas, t.i. 1925.96 euro. Otrajā izsolē neviens dalībnieks nepieteicās.

Tagad priekšlikums izsludināt trešo nekustamā īpašuma "Ceriņu iela 12" atsavināšanas izsoli, samazinot izsoles sākumcenu par 60% no nosacītās cenas, t.i. 962.98 euro, kā noteikts atsavināšanas likuma 32. panta 2. daļas 1. punktā.

Izsoles solis 1% no objekta sākumcenā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, 32. panta 2. daļas 1. punktu

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants nosaka pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Atzīt 02.03.2018. Nekustamā īpašumā "Ceriņa iela 12" atsavināšanas izsoli par nenotikušu.

8.2. Izsludināt atkārtotu izsoli nekustamam īpašumam "Ceriņa iela 12", samazinot izsoles sākuma cenu par 60% no nosacītās cenas.

8.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Ceriņu iela 12", kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra numurs 6492 006 0618, izsoles noteikumu projektu. (Pielikums Nr.1)

8.4. Noteikt izsoles datumu 2018.gada 08. jūnijs, plkst. 11.00

8.5. Izsoles veids: mutiska izsole ar augšupejošu soli.

8.6. Izsoles sākumcena: 962.98 EUR (deviņi simti sešdesmit divi euro 98 centi).

8.7. Izsoles solis: EUR 10.00 (desmit euro un 00 centi)

8.8. Noteikt dalības maksu: EUR 20.00 (divdesmit euro un 00 centi)

8.9. Noteikt nodrošinājuma nauda 10% apmērā no sākumcenā, t.i., EUR 96.30 (deviņdesmit seši euro un 30 centi)

8.10. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam ievietot sludinājumu par izsoli vietnē "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā: www.vainode.lv, un bezmaksas informatīvajā izdevumā Vaiņodes novada vēstis.

9.p.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūras uzsākšanu NĪ "Mednieku Vaivariņi", Embūtes pag., Vaiņodes nov.

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Mednieka kluba "EMBŪTE", reģistrācijas numurs 40008018439, juridiskā adrese Vaiņodes nov., Embūtes pag., "Pūces", LV-3436, pilnvarotās personas ..., p.k. ..., iesniegums saņemts 26.03.2018., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/2018/287, ar lūgumu atļaut izpirkt zemesgabalu "Mednieku Vaivariņi", kad. apz. 6454 005 0306, 1.71 ha platībā, kurš atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: nekustamais īpašums ar nosaukumu "Mednieku Vaivariņi", ar kad. Nr. 6454 005 0306, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 005 0306, 1.71 ha platībā, uz kura atrodas būves ar kad. apz. 6454 005 0306 001, kad. apz. 6454 005 0306 002 un kad. apz. 6454 005 0306 003 būves pieder Mednieka klubam "EMBŪTE".

Zemesgabals ar kad. apz. 6454 005 0306, 1.17 ha platībā piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Uz šo zemesgabalu ar Mednieka kluba "EMBŪTE", noslēgts zemes nomas līgums Nr.105A.

Pamatojoties uz: likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu un manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu .

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Mednieku Vaivariņi", ar kad. apz. 6454 005 0306, 1.71 ha platībā, Embūtes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

9.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

9.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam izpildei.

10.p.

Par nedzīvojamās telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projekta apstiprināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Izsoles priekšmets ir nekustamā īpašuma Darbnīcas-Angārs nedzīvojamās telpas, kas atrodas Kalnu ielā 7, Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436, telpu iznomājamā platība ir 227,68 m2. Nomas tiesības tiek noteiktas uz 5 (pieciem) gadiem.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants nosaka pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par

iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu un 17.04.2018. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt nedzīvojamās telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projektu, kas atrodas Kalnu ielā 7, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. (Pielikums Nr.2)

10. 2. Izsole notiek 2018. gada 23. maijā plkst. 10.00 Vaiņodes novada pašvaldības domes ēkā, Raiņa iela 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435, 3.stāva zālē.

10.3. Izsoles sākumcena par 1 m² ir EUR 0.28 (nulle euro 28 centi), nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

10.4. Izsole ir mutiska ar augšupejošu soli. Viens solis ir EUR 0.03 (nulle euro 03 centi) par 1 m².

10.5. Līguma darbības termiņš līdz 31.08.2023.

10.6. Sludinājums par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli publicējams Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv un izliekams redzamā vietā Vaiņodes novada pašvaldības domes ēkā un Embūtes pagasta pārvaldē.

11.p.

Par īres līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

11.1. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.03.2018., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/226, ar lūgumu piešķirt īres tiesības uz dzīvokli adresē – Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 06.04.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/321, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar ... adresē – ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. .

Nekustamais īpašums “....”, kadastra Nr.....atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1.1. Piešķirt ... p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

11.1.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgumu jānoslēdz viena mēneša laikā, pēc Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

11.1.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

11.1.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

11.1.5. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

11.2. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.04.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/377, ar lūgumu piešķirt īres tiesības uz dzīvokli adresē – ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 20.04.2018., saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ... adresē –, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ... parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums ... atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.2.1. Piešķirt ... p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

11.2.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgumu jānoslēdz viena mēneša laikā, pēc Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

11.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

11.2.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

11.2.5. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

12.p.

Par pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2018. gada vasaras sezonai

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Iesniegts dokuments ar pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2018 gada vasaras sezonai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. pantu

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 10.04.2018. Tautsaimniecības attīstības komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases 2018. gada vasaras sezonai (Pielikums Nr.3)

12.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības ceļu speciālistam un informāciju par apstiprinātām ceļu klasēm publicēt pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

13.p.

Par nekustamā īpašuma adreses piešķiršanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: "...", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.04.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/301, ar lūgumu piešķirt adresi jaunizveidotajam īpašumam ar kadastra Nr. 6492 006 0692 – "...", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Ar 2018. gada 20. februāra lēmumu Nr. 3., 16.p., tika apstiprināts zemes ierīcības projekts "Par nekustamo īpašumu "...", kadastra apzīmējums ..., "...", kadastra apzīmējums ... un "...", kadastra apzīmējums apvienošanu un savstarpējo robežu pārkārtošanu", kura rezultātā tika izveidots jauns īpašums "...

Pamatojoties uz 08.12.2015 MK noteikumiem Nr. 698 "Adresācijas noteikumi", 2.8., 2.9., punktus.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. ... un ēkām uz tā – "...", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

13.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un adrešu reģistrā.

Pārtraukums no plkst. 16²⁵ līdz plkst. 16³⁰

14.p.

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Dzirnavnieki" Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā

/ziņo: O. Zvejs/

Izskatot SIA "Eco agro V", reģistrācijas Nr. 40103838235, 2018. gada 9. aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. 2.1.11/2018/333) ar lūgumu izvērtēt iespēju nekustamajam īpašumam "Dzirnavnieki", kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, izstrādāt lokālplānojumu ar mērķi mainīt funkcionālo zonējumu daļai no meža uz lauksaimniecības teritoriju un visā teritorijā detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, **konstatēts:**

1. Saskaņā ar Vaiņodes novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000494819 nekustamais īpašums "Dzirnavnieki", kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, (turpmāk - Nekustamais īpašums) sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64920070035, 21.40 ha

platībā bez apbūves. ģpašuma tiesības uz Nekustamo ģpašumu nostiprinātas

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā ģpašuma valsts kadastra reģistra datiem:
 - 2.1. Nekustamā ģpašuma platība ir 21.40 ha;
 - 2.2. Nekustamā ģpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĻLM kods 0101).
3. Saskaņā ar spēkā esošo Vaiņodes novada teritorijas plānojumu nekustamā ģpašuma “Dzirnavnieki”, kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā plānotā (atļautā) izmantošana ir noteikta – Lauku teritorija un Mežu teritorija.
4. Šobrīd zemesgabals tiek izmantots atbilstoši teritorijas plānojumam
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33. punktu lokālpilānojumu izstrādā, pamatojoties uz pašvaldības ilgspējīgas attīstības stratēģiju, pašvaldības teritorijas plānojumu un ņemot vērā normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības, kā arī blakus esošo pašvaldību plānošanas dokumentus.

Pamatojoties uz

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešo daļu,
Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 75.-78.punktiem,
Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 15.punktu, 239.punktu,
Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024. gadam,
Vaiņodes novada Attīstības programmu 2013.- 2019. gadam.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 14.1. Atļaut uzsākt lokālpilānojuma izstrādi nekustamā ģpašuma saskaņā ar darba uzdevumu (Pielikums Nr.4)
- 14.2. Apstiprināt darba uzdevumu un noteikt lokālpilānojuma robežas atbilstoši nekustamā ģpašuma “Dzirnavnieki”, kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, robežām.
- 14.3. Apstiprināt par lokālpilānojuma izstrādes vadītāju Vaiņodes novada pašvaldības projektu vadītājs Oskars Zvejs
- 14.4. Slēgt līgumu par lokālpilānojuma izstrādi ar nekustamā ģpašuma ģpašnieku .

15.p.

Par atļauju deklarēt dzīvesvietu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: ... p.k. ..., iesniegums, saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 17.04.2018. iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/344, ar lūgumu atļaut deklarēt dzīvesvietu adresē ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes novadā. Minētajā adresē īres līgumu noslēdzis ... Saņemta rakstiska piekrišana no īrnieka ..., ka piekrīt minētās personu dzīves vietas deklarācijai viņas īrētajā dzīvoklī.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo ģpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama

tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 15.1. Atļaut ... deklarēt dzīvesvietu adresē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 15.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un komunālā nodaļā.
- 15.3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
- 15.4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 79.panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

16.

Par dekoratīvo gleznojumu " Latvijas pilsētas un novadi valsts simtgadei" Vecrīgā

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Latvijas Pašvaldību savienības aicinājums piedalīties Latvijas pašvaldību ģerboņu gleznojuma atjaunošanā Rīgā, Torņa ielā 4.

Katras pašvaldības ģerboņa noformēšanas izmaksas ir EUR 172.00

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 16.1. Piešķirt finansējumu EUR 172.00 apmērā Latvijas pašvaldību ģerboņu gleznojuma atjaunošanai Rīgā, Torņa ielā 4.
- 16.2. Finansējums pārskaitāms Latvijas Pašvaldību savienībai, pēc pietādītā rēķina saņemšanas.
- 16.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

17.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvētu zemes gabalu nomas tiesību izsoles protokolu apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons /

17.1. Par neapbūvēta zemesgabala "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas", 2.49 ha platībā nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

2018.gada 13. aprīlī notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas", 2.49 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 10.35 (desmit euro 35 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2018. gada 12. aprīlim, plkst. 15:00. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks un uz izsoli ieradies viens dalībnieks:

1. SIA "Pasaule" reģ. Nr. 42103000844, adrese:....., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pārstāvis, pieteikuma kopija pielikumā;

Tika nosolīts 1 solis. Solīšanas gaitas protokols pievienots protokolam.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem, ja uz izsoli ieradies viens reģistrētais dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1.1. Apstiprināt 13.04.2018. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas", 2.49 ha platībā nomas tiesību izsoles protokolu. (Pielikums Nr.5)

17.1.2. Slēgt nomas līgumu ar SIA "Pasaule" reģ. Nr., adrese:, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pārstāvis, par nosolīto summu 20.35 (divdesmit euro, 35 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN.)

17.1.3. Nomas līguma termiņš līdz 2023. gada 31. maijam

17.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistam un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

17.1.5. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciāliste Ieva Saulīte.

17.1.6. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

17.1.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

17.2. Par neapbūvēta zemesgabala "Mazā iela 4A", 1.2 ha platībā nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

2018.gada 13. aprīlī notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu "Mazā iela 4A", 1.2 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākmcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 10.35 (desmit euro 35 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2018. gada 12. aprīlim, plkst. 15:00. Līdz norādītajam laikam pieteikušies divi dalībnieki un uz izsoli ieradušies divi dalībnieki:

1. pieteikuma kopija pielikumā;
2., pieteikuma kopija pielikumā;

Tika nosolīti 14. soļi. Solīšanas gaitas protokols pievienots protokolam.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Likosts, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.2.1. Apstiprināt 13.04.2018. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Mazā iela 4A", 1.2 ha platībā nomas tiesību izsoles protokolu. (Pielikums Nr.6)

17.2.2. Slēgt nomas līgumu ar ... p.k. ..., adrese : " ...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par nosolīto summu EUR 150.35 (viens simts piecdesmit euro 35 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN.)

17.2.3. Nomas līguma termiņš līdz 2023. gada 31. maijam

17.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistam un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

17.2.5. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciāliste Ieva Saulīte.

17.2.6. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

17.2.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

17.3. Par neapbūvēta zemesgabala "Mazā iela 6A", 2.1 ha platībā nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

2018.gada 13. aprīlī notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu "Mazā iela 6A", 2.1 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 54.72 (piecdesmit četri euro 72 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2018. gada 12. aprīlim, plkst. 15:00. Līdz norādītajam laikam pieteikušies divi dalībnieki un uz izsoli ieradušies divi dalībnieki:

1. pieteikuma kopija pielikumā;
2. pieteikuma kopija pielikumā;

Tika nosolīts 1 solis. Solīšanas gaitas protokols pievienots protokolam.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.3.1. Apstiprināt 13.04.2018. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazā iela 6A”, 2.1 ha platībā nomas tiesību izsoles protokolu. (Pielikums Nr.7)

17.3.2. Slēgt nomas līgumu ar ... p.k. ..., adrese : Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par nosolīto summu 64.72 (sešdesmit četri euro, 72 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN.)

17.3.3. Nomas līguma termiņš līdz 2023. gada 31. maijam

17.3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistam un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

17.3.5. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciāliste Ieva Saulīte.

17.3.6. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

17.3.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

17.4. Par neapbūvēta zemesgabala “Zvejnieki”, 2.01 ha platībā nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

2018.gada 13. aprīlī notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu “Zvejnieki”, 2.01 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 8.97 (astoņi euro 97 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2018. gada 12. aprīlim, plkst. 15:00. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks un uz izsoli ieradies viens dalībnieks:

1. pieteikuma kopija pielikumā;

Tika nosolīts 1 solis. Solīšanas gaitas protokols pievienots protokolam.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem, ja uz izsoli ieradies viens reģistrētais dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.4.1. Apstiprināt 13.04.2018. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, 2.01 ha platībā nomas tiesību izsoles protokolu. (Pielikums Nr.8)

17.4.2. Slēgt nomas līgumu ... p.k. ..., adrese: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par nosolīto summu 18.97 (astoņpadsmit euro, 97 centi) par 1 ha gadā, 1

17.4.3. Nomas līguma termiņš līdz 2023. gada 31. maijam

17.4.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistam un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

17.4.5. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciāliste Ieva Saulīte.

17.4.6. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

17.4.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

17.5. Par neapbūvēta zemesgabala “Līdzību Grantsbedres”, 2.4 ha platībā nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

2018.gada 13. aprīlī notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu “Līdzību Grantsbedres”, 2.4 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 10.50 (desmit euro 50 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2018. gada 12. aprīlim, plkst. 15:00. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks un uz izsoli ieradies viens dalībnieks:

1., pieteikuma kopija pielikumā;

Tika nosolīts 1 solis. Solīšanas gaitas protokols pievienots protokolam.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem, ja uz izsoli ieradies viens reģistrētais dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.5.1. Apstiprināt 13.04.2018. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Līdzību Grantsbedres”, 2.4 ha platībā nomas tiesību izsoles protokolu. (Pielikums Nr.9)

17.5.2. Slēgt nomas līgumu ar ..., par nosolīto summu 20.50 (divdesmit euro, 50 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN.)

17.5.3. Nomas līguma termiņš līdz 2023. gada 31. maijam

17.5.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistam un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

17.5.5. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciāliste Ieva Saulīte.

17.5.6. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

17.5.7. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 79. panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

18.p.

Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts” 2017. gada pārskata apstiprināšanu

/ziņo: S/. Ikarte/

Pamats: SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts”, reģ. Nr. 42103011250, iesniegtais gada pārskats par 2017.gadu, apstiprināšanai.

Vaiņodes novada pašvaldība ir doktorāta kapitāldaļu turētāja.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 2.punktu, 21. pantu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Apstiprināt iesniegto SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts”, reģ. nr. 42103011250, gada pārskatu par 2017. gadu. (Pielikums Nr.10)

18.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts”.

19.p.

Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2017. gadam apstiprināšanu

/ ziņo: S. Ikarte /

Iesniegts Vaiņodes novada pašvaldības 2017.gada konsolidētais finanšu pārskata projekts.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu. Likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 4.pantu, kas nosaka, ka saimnieciskais gads sākas 1.janvārī un beidzas 31.decembrī

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības 2017.gada konsolidēto finanšu pārskatu. (Pielikums Nr.11)

19.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

19.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

20.p.

Par izmaiņām Vaiņodes novada pašvaldības amatu sarakstā un darba algās

/ ziņo: V. Jansons /

Lai vecinātu lietderīgu pašvaldības naudas izlietojumu darba vadītājiem ieteikts veikt padoto darbinieku noslodzes izvērtējamu. Saņemti trīs iesniegumi ar ierosinājumiem veikt izmaiņas darbinieku amata slodzēs un amata aprakstos .

1. Saņemts Vaiņodes novada ceļu pārziņa Kaspara Ķauķa iesniegums ar ierosinājumu samazināt darba slodzi 1 palīgstrādniekam pie ceļiem no 1,0 darba slodzes uz 0,5 darba slodzi. Pamatojums – nepietiekošs noslogojums. Ietaupījums pašvaldības budžetam līdz 267,00 Euro mēnesī (3204,00 Euro gadā).
2. Saņemts komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera iesniegums ar ierosinājumu likvidēt 1 galdnieka amata vietu ar 0,5 slodzi. Pamatojums - sakarā ar Valsts kontroles aizrādījumu pašvaldība nesniedz galdniecības pakalpojumus. Ietaupījums pašvaldības budžetam būs 206,66 EUR mēnesī (2479,92 EUR gadā)
3. Saņemts komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera iesniegums ar ierosinājumu likvidēt santehniķa amatu 1,0 slodzi un izveidot 0,5 slodzes santehniķa palīga amata vietu ar amatalgu EUR 215.50. Pamatojums, lai nodrošinātu efektīvāku pašvaldības līdzekļu izlietojumu tiek optimizēts un izvērtēts santehniķu darba apjoms
4. Saņemts Vaiņodes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Guntas Varnovskas pārskata ziņojums par darbībām no 2015. gada līdz 2018. gada 1. martam. Ziņojumā G. Varnovska norāda, ka Vaiņodes novada bāriņtiesā ievēlēti 4 bāriņtiesas darbinieki (līdz 2019. gada 31. augustam) un pašvaldības norīkots darbinieks- bāriņtiesas sēžu protokolētājs. Ņemot vērā šī brīža noslogotību G. Varnovska ierosina samazināt Vaiņodes novada bāriņtiesas štatu vienas darba slodzes apmērā. Izpilddirektors iesaka samazināt slodzes: bāriņtiesas priekšsēdētāja no 1.0 slodzes uz 0.6 slodzi, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietniekam no 1.0 slodzes uz 0.6 slodzi un likvidēt 0,2 slodzes sēžu protokolista amatu.
Kopējais ietaupījums pašvaldības budžetam būs 919,50 EUR mēnesī (11034 EUR gadā)
5. Saņemts Sociālā atbalsta centra “ Vaiņode” vadītāja Uģa Melbārža iesniegums ar lūgumu izveidot pavāra štata vietu uz 0,5 slodzi ar amatalgu EUR 250.00 Sociālā atbalsta centra “ Vaiņode. Pamatojums- nepieciešams uzlabot ēdiena kvalitāti un sakarā ar mainīto virtuves darbinieku darba grafiku šobrīd ir jāstrādā virsstundas.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, 21. panta pirmās daļas 13. punktu

20.1. Balsojums par komunālās nodaļas galdnieka ar slodzi 0,5 un komunālās nodaļas santehniķa amata vietas ar slodzi 1.0 likvidēšanu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 20.1.1. Ar 31.05.2018. likvidēt komunālās nodaļas galdnieka amata vietu ar slodzi 0.5,
- 20.1.2. Ar 31.05.2018. likvidēt komunālās nodaļas santehniķa amata vietu ar slodzi 1.0

20.2. Balsojums par bāriņtiesas sēžu protokolista amata vietas ar slodzi 0.2 likvidēšanu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – 2(Oļegs Jurjevs, K. Kirpičenko),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.2.1. Ar 31.05.2018. likvidēt bāriņtiesas sēžu protokolista amata vietu ar slodzi 0.2,

20.3. Balsojums par Bāriņtiesas priekšsēdētāja amata slodzes samazināšanu no 1.0 slodzes uz 0.6

Atklāti balsojot:

PAR – 1 (Visvaldis Jansons); PRET –5(Aiga Jaunzeme, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); ATTURAS – 3 (Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.3.1. Nesamazināt Bāriņtiesas priekšsēdētāja amata slodzi no 1.0 slodzes uz 0.6

20.4. Balsojums par Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieces amata slodzes samazināšanu no 1.0 slodzes uz 0.6

Atklāti balsojot:

PAR – 1 (Oļegs Jurjevs); PRET –5(Aiga Jaunzeme, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); ATTURAS – 3 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.4.1. Nesamazināt bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieces amata slodzi no 1.0 slodzes uz 0.6

20.5. Balsojums par palīgstrādnieka pie ceļiem amata slodzes samazināšanu no 1.0 slodzes uz 0.5 slodzi.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.5.1. Samazināt palīgstrādnieka pie ceļiem amata slodzi no 1.0 slodzes uz 0.5 slodzi.

20.6. Balsojums par Sociālā atbalsta centrā “ Vaiņode” pavāra amata vietas ar 0.5 slodzi un amata algu EUR 250.0 izveidošanu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.6.1.Ar 02.05.2018. izveidot sociālā atbalsta centrā “ Vaiņode” pavāra amata vietu ar 0.5 slodzi un amata algu EUR 250.0

20.7. Balsojums par komunālās nodaļas santehniķa palīga amata vietas ar 0.5 slodzi un amatalgu 215.50 izveidošanu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.7.1. Ar 02.05.2018. izveidot Komunālās nodaļas santehniķa palīga amatu ar 0.5 slodzi un amatalgu 215.50

20.8. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un lietvedībā.

21.p.

Par Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projekta apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Izsoles priekšmets ir Vaiņodes Kultūras nama ēdnīcas telpu daļas un to funkcionēšanai nepieciešamo un Izmācītāja uzstādīto neatdalāmi saistīto iekārtu nomas tiesības, kas atrodas Tirgoņu ielā 23, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435,

Ēdnīcas un pārējo iznomājamo telpu kopējā platība ir 400.0 m². Ēdnīcas telpu labiekārtojums: centralizēta apkure, elektrības padeve, ugunsapgāde un kanalizācija. Ēdnīca ir aprīkota ar nepieciešamajām iekārtām ēdienu pagatavošanai. Nomas tiesības tiek noteiktas uz 5 (pieciem) gadiem.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants nosaka pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Apstiprināt Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projektu (Pielikums Nr.12)

21.2. Izsole notiek 2018. gada 16. maijā plkst. 14⁰⁰ Vaiņodes novada pašvaldības domes ēkā, Raiņa iela 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435, 3.stāva zālē.

21.3. Izsoles sākumcena par 1 m² ir EUR 0.28 (nulle euro 28 centi), nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN)

21.4. Izsole ir mutiska ar augšupejošu soli. Viens solis ir EUR 0.03 (nulle euro 03 centi) par 1 m².

21.5. Sludinājums par Ēdnīcas nomas tiesību izsoli publicējams Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv un izliekams redzamā vietā Vaiņodes novada pašvaldības domes ēkā un Embūtes pagasta pārvaldē

22.p.
Par aizņēmumu no Valsts kases

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Projekta ietvaros paredzēts pārbūvēt četrus pašvaldības ceļu posmus, kuri ir nozīmīgi Vaiņodes novada uzņēmējiem, to darbības veiksmīgai nodrošināšanai. Pa šiem ceļiem pārvietojas lauksaimniecības tehnika un tiek pārvadāta lauksaimniecības produkcija. Kopējais pārbūvējamo ceļu garums ir 5.27 km. Šos ceļus regulāri izmanto 19 juridiskas un 4 fiziskas personas, kuras nodarbojas ar uzņēmējdarbību, - lauksaimnieciskās produkcijas ražošanu. Pārbūvējamie ceļu posmi izvēlēti Vaiņodes novada pašvaldības pārstāvju un novada uzņēmēju kopsapulcēs, atbilstoši iepriekš apstiprinātajiem kritērijiem, ņemot vērā to nozīmīgumu, pieguļošajā teritorijā esošās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības, lopu skaitu un citus kritērijus. Patreizējais ceļu stāvoklis nav piemērots, lai pa šiem ceļiem pārvietotos smagā lauksaimniecības tehnika un smagais transports, kas pārvadā lauksaimniecības produkciju vai piegādā lauksaimnieciskajai ražošanai nepieciešamās izejvielas, īpaši pavasaros un rudenos, kad ir intensīvākais ceļu izmantošanas periods un liels nokrišņu daudzums. Ceļi tiek pastiprināti bojāti, apgrūtinot pārvietošanos citiem satiksmes dalībniekiem un radot papildus izdevumus to uzturēšanai.

Pārbūvējamie ceļu posmi tika izmeklēti, lai tiktu konstatēts to patiesais stāvoklis un sastādīti defektu akti. Tika izsludināts iepirkums tehnisko projektu izstrādei. Pēc tehnisko projektu izstrādes četriem ceļu posmiem tika izsludināts Publiskais iepirkums uz būvdarbiem. Iepirkuma rezultātā tika noskaidrota summa, kas nepieciešama katra ceļa posma pārbūvei. Tika veikta aptauja par būvuzraudzības pakalpojumiem.

Veicot ceļu pārbūvi, tiks uzlabota uzņēmējdarbības vide, padarot labākas piekļuves iespējas lauku saimniecībām lauksaimniecības produkcijas pārvadātājiem un izejvielu piegādātājiem, kā arī samazināti ceļu uzturēšanas izdevumi. Ieguvēji būs arī ceļus izmantojošie vietējie novada iedzīvotāji, kuri pārvietojas pa šiem ceļot braucot uz darbu vai novada centru. Pa šiem ceļiem tiek pārvadāti arī skolnieki.

Projekts atbalstīts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros (Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmums Nr.02.3-11/17/65-e no 21.07.2017).2. Informācija par projekta kopējām izmaksām un finansēšanas avotiem

2. Informācija par projekta kopējām izmaksām un finansēšanas avotiem

Projekta nosaukums	Projekta kopējās izmaksas (EUR)	Finansēšanas avoti			
		aizņēmums (EUR)	pašvaldības līdzfinansējums (EUR)	cits (EUR)	piezīmes*
1	2	3	4	5	6
Vaiņodes novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve	658922.08	435816.90	118948.28	104156.90	104156.90 EUR ieskaitīts avanss pēc Lauku atbalsta dienesta Lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu 17.punkta

3. Projekta īstenošanai nepieciešamo aizņēmumu pašvaldība plāno izņemt 2018.gadā.

4. Informācija par noslēgtajiem līgumiem ar piegādātāju vai darba veicēju (turpmāk – līgums) un veiktajiem maksājumiem (aizpilda, ja ir pabeigta iepirkuma procedūra).

Līguma noslēgšanas datums	Līguma priekšmets	Līguma summa (EUR)	Norēķinu termiņi	Maksāj. datums un numurs	Maksāj. summa (EUR)	Piezīmes
14.04.2016	<i>Tehniskā projekta izstrāde</i>	11737.00	Samaksāts	14.11.2016. MU Nr.5853	11737.00	

	Projektēšanas Birojs AUSTRUMI, SIA Reģ. Nr.42403019889 Līgums Nr.2016/1/ELFLA					
14.04.2016	<i>Autoruzraudzība</i> projekta realizācijas laikā Projektēšanas Birojs AUSTRUMI, SIA Reģ. Nr.42403019889 Līgums Nr.2016/1/ELFLA	1331.00	Vienādās daļās reizi mēnesī 15 dienu laikā			
25.09.2017	<i>Būvuzraudzība</i> Kaspars Butkus Sertifikāts Nr.20-6468 Līgums Nr.2017/1/BU	480.00	15 dienu laikā par visu būvdarbu veikšanas laiku pēc darbu pilnīgas izpildes			
25.09.2017	<i>Būvuzraudzība</i> Kaspars Butkus Sertifikāts Nr.20-6468 Līgums Nr.2017/2/BU	1500.00	15 dienu laikā par visu būvdarbu veikšanas laiku pēc darbu pilnīgas izpildes			
15.01.2018	<i>Būvuzraudzība</i> Kaspars Butkus Sertifikāts Nr.20-6468 Līgums Nr.2018/1/BU	5700.00	15 dienu laikā par visu būvdarbu veikšanas laiku pēc darbu pilnīgas izpildes			
26.03.2018	<i>Būvuzraudzība</i> Kaspars Butkus Sertifikāts Nr.20-6468 Līgums Nr.2018/2/BU	2300.00	15 dienu laikā par visu būvdarbu veikšanas laiku pēc darbu pilnīgas izpildes			
07.09.2017	<i>Būvniecība</i> Aizputes ceļinieks, SIA Reģ. Nr.42103000806 Līgums Nr.2017/C-1	18377.69	Ikmēneša maksājums – vienu reizi mēnesī. Galīgais norēķins – 30 dienu laikā pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas dienas			Summa bez PVN 15188.17
07.09.2017	<i>Būvniecība</i> Aizputes ceļinieks, SIA Reģ. Nr.42103000806 Līgums Nr.2017/C-2	91130.98	Ikmēneša maksājums – vienu reizi mēnesī. Galīgais norēķins – 30 dienu laikā pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā akta			Summa bez PVN 75314.86

			apstiprināšanas dienas			
21.12.2017	<i>Būvniecība</i> Ceļu, tiltu būvnieks, SIA (no 06.02.2018. juridiskais nosaukums CTB, SIA) Reģ. Nr.42103019682 Līgums Nr.VND- 2017/C-3	416885.12	Ikmēneša maksājums – vienu reizi mēnesī. Galīgais norēķins – 30 dienu laikā pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas dienas			Summa bez PVN 344533.16
22.03.2018	<i>Būvniecība</i> A-Land, SIA Reģ. Nr.52103037961 Līgums Nr.VND- 2018/C-5	109480.29	Ikmēneša maksājums – vienu reizi mēnesī. Galīgais norēķins – 30 dienu laikā pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas dienas			Summa bez PVN 90479.58
Kopā:		658922.08			11737.00	

Piezīme. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu pašvaldība aprēķina un maksā valsts budžetam PVN no būvniecības pakalpojuma.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē Eiropas Savienības ELFLA projekta

Nr.17-02-A00702-000068 “Vaiņodes novada lauku ceļu infrastruktūras pārbūve” īstenošanai

22.2. Aizņēmuma summa 435 817 EUR (Četri simti trīsdesmit pieci tūkstoši astoņi simti septiņpadsmit euro) un procentu maksājumi atbilstoši Valsts kases noteiktajai procentu likmei

22.3. Aizņēmuma līguma paredzamais noslēgšanas laiks – 2018.gada maijs

22.4. Aizņēmuma izņemšanas laiks –2018.gada maijs-decembris

22.5. Aizņēmuma paredzētais atmaksas termiņš 12 gadi

22.6. Aizņēmuma plānotais atliktais pamatsummas maksājums uz 2 gadiem – 2020.gada jūnijs

22.7. Apmaksa tiks veikta no Vaiņodes novada pašvaldības budžeta

22.8. Lēmuma izraksts iesniedzams Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei rakstveidā vai elektroniskā veidā trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

23.p.

Par sadarbības līguma slēgšanu tūrisma attīstības jomā ar Priekules novada pašvaldību

/ziņo: V. Jansons/

Lai veicinātu tūrisma attīstību Priekules un Vaiņodes novadu administratīvajās teritorijās, koordinētu sadarbību un sadalītu izmaksas, kas saistītas ar kopīgu projektu realizāciju, nepieciešams starp pašvaldībām noslēgt sadarbības līgumu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Tūrisma likuma 8.pantu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Slēgt sadarbības līgumu ar Priekules novada pašvaldību tūrisma attīstības jomā (Pielikums Nr.13)

23.2. Uzdot domes priekšsēdētājam Visvaldim Jansonam parakstīt sadarbības līgumu.

23.2. Noteikt, ka sadarbības līguma izpildi nodrošina novada tūrisma organizators.

24.p.

Par amatu savienošanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Gundegas Šīmanes, 18.04.2018. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/374, ar lūgumu atļaut savienot administratīvās komisijas lietvedes, iepirkumu komisijas lietvedes un dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amatus. Apliecinot, ka savienojot minētos amatus, neradīsies interešu konflikts, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs pildīt tiešos pienākumus.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, dome konstatē:

Gundega Šīmane veic lietvedes pienākumus Vaiņodes novada pašvaldībā un papildus veic iepirkumu komisijas lietvedes un dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amatus un ir uzskatāma par valsts amatpersonu likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punkta izpratnē.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.nosaka, ka *valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi*. Saskaņā ar likuma 1.panta pirmo punktu termins “amats” nozīmē *darbs vai dienests noteiktu pilnvaru ietvaros publiskas personas iestādē, sabiedriskajā, politiskajā vai reliģiskajā organizācijā, kā arī komercsabiedrībā*.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta trešā daļa nosaka, *valsts amatpersonai, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amata savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amata savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) līgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu*.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta piektā daļa nosaka, ka *valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot līgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amata savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai*.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, 4.panta 1.daļas 16.punktu, 8.¹panta trešo un piekto daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenko); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās Aiga Jaunzeme – pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Atļaut Gundegai Šīmanei savienot :

24.1.1. administratīvās komisijas lietvedes amatu ar iepirkumu komisijas lietvedes amatu un dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieka amatu

24.1.2. iepirkumu komisijas lietvedes amatu ar dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieces amatu un administratīvās komisijas lietvedes amatu

24.1.3. dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amatu ar administratīvās komisijas lietvedes amatu un iepirkumu komisijas lietvedes amatu

24.2. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

24.3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 79.panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

25.p.

Par Gunitas Riežnieces iesnieguma izskatīšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Gunitas Riežnieces, p.k....., 22.03.2018. iesniegums, ar iesnieguma par amatu savienošanu atsaukšanu, kurā tika lūgta atļaut savienot Vadītājas kultūras jomā amatu ar Vaiņodes internātpamatskolas direktora vietnieces izglītības jomā, sekretāres amatu un Vaiņodes Mūzikas skolas pedagoga amatu. Pamatojot, to ka Vadītāja amats izglītības jomā nav amatpersonas amats un lūgumu atcelt 2018.gada 27.marta Vaiņodes novada domes lēmuma 24.1.punktu.

Vaiņodes novada pašvaldība ir nosūtījusi pieprasījumu Korupcijas novēršanas apkarošanas birojam skaidrojumu par valsts amatpersonas statusu. Atbilde uz šodien nav saņemta.

Pamatojoties uz to, ka Gunita Riežniece atsauc savu personīgo iesniegumu un lūdz atcelt domes lēmumu, protokols Nr.4., 24.1. punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 5 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs.); PRET -3(Sandra Grosberga, Valdis Līkoste, Kaspars Kirpičenoks); ATTURAS –1 (Iveta Mame)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Atcelt 2018.gada 27.marta Vaiņodes novada domes lēmumu, protokols Nr.4., 24.1. punktu “Par amata savienošanu. Gunitas Riežnieces iesniegums”

25.2. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 79.panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

26.p.

Par piešķirtās atlaides pārtraukšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes Sociālā dienesta vadītājas Evas Dolbinas iesniegums ar lūgumu pārtraukt piešķirtās atlaides piemērošanu desmit sociālā atbalsta centra klientiem jo, pašlaik nav nepieciešams pašvaldības finansiāls atbalsts uzturēšanās maksas segšanai.

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Artūrs Blumbergs.); PRET -nav ATTURAS –3(Sandra Grosberga, Kaspars Kirpičenoks Valdis Līkoste,) nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1. Pārtraukt ar 30.04.2018. atlaides piemērošanu uzturēšanās maksas segšanai Sociālajā atbalsta centrā “Vaiņode” sekojošām personām:

- 26.1.1.
- 26.1.2.
- 26.1.3.
- 26.1.4.
- 26.1.5.
- 26.1.6.
- 26.1.7.
- 26.1.8.
- 26.1.9.
- 26.1.10.

26.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības Sociālajā dienestā.

27.p.

Par sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksām sociālā atbalsta centrā “Vaiņode”

/ ziņo: V. Jansons/

Vienas personas uzturēšanas (sociālās aprūpes pakalpojuma) faktiskās izmaksas mēnesī aprēķinātas – 374.12 EUR, kas sastāv no 3 komponentēm:

- 1. Ēdināšana – 99.00 EUR
- 2. Sociālā aprūpe – 194.82 EUR
- 3. Īre – 80.30 EUR

Sociālās aprūpes pakalpojums ir viens no pašvaldības funkcijām izrietošs pakalpojums. Sakarā ar to, ka pašvaldībā tiek izvērtētas katras iestādes lietderība un darbinieku noslogojums, tika konstatēts, ka Sociālā atbalsta centrā “Vaiņode” nepieciešami papildus darbinieki: medmāsa un pavārs. Iestādei jādarbojas tā, lai nenosauktu zaudējumus. Tādēļ nepieciešamas atcelt piemēroto atlaidi EUR 40 apmērā īres maksai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, 12. pantu

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Kaspars Kirpičēns); PRET – nav ATTURAS –3(Iveta Mame, Sandra Grosberga, Valdis Līkoste,) nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

27.1. Atcelt 26.01.2017. Vaiņodes novada domes sēdē, protokols Nr.3 17.1. punktā noteikto atlaidi Vaiņodes novadā deklarētām personām, maksai par sociālās aprūpes pakalpojumu 40,00 EUR apmērā no īres maksas mēnesī sākot ar 01.06.2018.

27.2. Uzdot sociālā atbalsta centra vadītājam un sociālajam dienestam vienu reizi mēnesī izvērtēt personām individuālās atlaides gadījumos, kad Vaiņodes novadā deklarētām personām nepietiek finansējums sociālās aprūpes pakalpojuma apmaksai un pieņemt lēmumu par individuālās atlaides piešķiršanu.

27.3. Uzdot sociālā atbalsta centra” Vaiņode” vadītājam Uģi Melbārdim informēt klientus par izmaiņām apmaksā un izdarīt grozījumus līgumos ar klientiem

27.4. Lēmuma izrakstu iesniegt sociālā dienesta vadītājam un Sociālā atbalsta centra “Vaiņode” vadītājam.

28.p.

Par grozījumiem 23.02.2017. Vaiņodes novada pašvaldības Darba kārtības noteikumos

/ziņo: V. Jansons /

Atcelt jautājuma izskatīšanu.

Sēdi beidz: plkst. 18³⁰

Sēdes vadītājs: /personīgas paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolists: /personīgas paraksts/

E. Vanaga

Protokols parakstīts: 2018.gada 3. maijā