



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.15

Vaiņodes novada Vaiņodē

2018. gada 23. oktobrī

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – Inese Pūlīte

Piedalās – Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme

Nepiedalās: Valdis Līkosts (pamatdarba dēļ), Zigmunds Mickus (pamatdarba dēļ),

Uzaicināti piedalīties un piedalās: pašvaldības, izpilddirektora vietniece Evita Vanaga,

Sēdes darba kārtībā:

1. Par zemes nomas līguma laušanu /...../ iesniegums
2. Par telpu nomas līguma laušanu
 - 2.1. /...../ iesniegums
 - 2.2. /...../ iesniegums
3. Par telpu nomas līguma slēgšanu
 - 3.1. /...../ iesniegums
 - 3.2. /...../iesniegums
4. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
 - 4.1. /...../ iesniegums
 - 4.2. /...../ iesniegums
 - 4.3./...../ iesniegums
 - 4.4. /...../iesniegums
 - 4.5. /...../ iesniegums
5. Par zemes nomas līguma slēgšanu
 - 5.1. /...../ iesniegums
 - 5.2. /...../ iesniegums
 - 5.3. /...../ iesniegums

6. Par zemes ierīcības projekta „.....”, kadastra Nr. /.... / sadalīšanu” apstiprināšanu
7. Par pašvaldībai piekrītošo ceļu sakārtošanu
8. Par īres līguma laušanu /...../ iesniegums
9. Par zemes gabala “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, 5,0 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
10. Par zemes gabala “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, 3,65 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par precizējumu 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”
12. Par grozījumiem 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā”
13. Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 23.01.2018. Saistošajos noteikumos Nr. 2 “ Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu plānā 2018. gadam.”
14. Par Vaiņodes novada pašvaldības domes nolikuma projektu
15. Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības apbalvojumu nolikumā
16. Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala “Embūtes Senleja” nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu
17. Par dzīves vietas deklarēšanu
18. Par deklarētās dzīves vietas anulēšanu
19. Par dzimtsaraksta nodaļas vadītāja iecelšanu amatā
20. Par grozījumiem 2016.gada 22.septembra Iepirkuma līgumā nr. LPP 2016/8-2
21. Vaiņodes novada pašvaldības personas datu apstrādes Privātuma politikas projekta apstiprināšanu
22. Par Vaiņodes novada pašvaldības iestādes Vaiņodes sociālais atbalsta centrs “ Vaiņode” nolikuma projektu.

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pievienot papildjautājumus:

- 23.p. Par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona atvaļinājumu
- 24.p. Par darba samaksu šoferim par izbraukumu ar Specializēto ugunsdzēsības automašīnu
- 25.p. Par vecāku līdzfinansējumu braucienam uz peldēšanas apmācībām
- 26.p. Par štatiem Sociālā atbalsta centrā “ Vaiņode”

Tiek veikts sēdes audio ieraksts. Pieejams: <http://www.vainode.lv/dome-zino/domes-sezu-protokoli/>

1.p.
Par zemes nomas līguma laušanu /..../ iesniegums

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: /..../, p.k. /..../, deklarētā dzīvesvieta /..../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/890, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. 177, par daļu no zemesgabala ar nosaukumu “Tirgoņu iela 3B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0821, 0.03 ha platībā, kas iznomāts mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 177 ar /..../ noslēgts 2010. gada 26. jūlijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Tirgoņu iela 3B”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0821, 0.03 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Tirgoņu iela 3B”, kadastra Nr. 6492 006 0821, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0821, kopējā platībā 0.5941 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.5826 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.115 ha zem ceļiem. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Lauzt 2010. gada 26. jūlija zemes nomas līgumu Nr. 177, noslēgtu ar /..../, p.k. /..../, par daļu no zemesgabala ar nosaukumu „Tirgoņu iela 3B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0821, 0.03 ha platībā, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar 2018. gada 31. oktobri.

1.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

1.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

2.p.
Par telpu nomas līguma laušanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2.1. /..../ iesniegums

Pamats: /..../, p.k. /..../, deklarētā dzīvesvieta /..../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/869, ar lūgumu atteikties no nomas tiesībām uz 4/78 domājamo daļu no iznomātajām garāžām.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Centra garāžas”, kadastra Nr. 6492 006 0709, kopējā platība 0,9442 ha. Uz zemes gabala atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0709 001, kura ir iznomāta vairākām personām. Konkrētais telpu nomas līgums Nr. 2.4.46/2018/25, noslēgts 09.02.2018, par 4/78 domājamām daļām ar /..../ Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 2.1.1. Lauzt 09.02.2018 telpu nomas līgumu Nr. 2.4.46/2018/25, noslēgtu ar /.../, par 4/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma “Centra garāžas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0709 001, ar 31.10.2018.
- 2.1.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei.
- 2.1.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

2.2. /...../ iesniegums

Pamats: /.../ p.k. /...../ deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 26.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/907, ar lūgumu atteikties no nomas tiesībām uz 1/78 domājamo daļu no iznomātajām garāžām.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Centra garāžas”, kadastra Nr. 6492 006 0709, kopējā platība 0,9442 ha. Uz zemes gabala atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0709 001, kura ir iznomāta vairākām personām. Konkrētais telpu nomas līgums Nr. 11, noslēgts 27.09.2017, par 1/78 domājamām daļām ar /.../. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 2.2.1. Lauzt 27.09.2017 telpu nomas līgumu Nr. 11, noslēgtu ar /.../ par 1/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma “Centra garāžas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0709 001, ar 31.10.2018.
- 2.2.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei.
- 2.2.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

3.p.

Par telpu nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

3.1. /...../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/870, ar lūgumu piešķirt nomas tiesības uz 4/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma “Centra garāžas”, kuras iepriekš tika iznomātas /.../

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Centra garāžas”, kadastra Nr. 6492 006 0709, kopējā platība 0,9442 ha. Uz zemes gabala atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0709 001, kura ir iznomāta vairākām personām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2 punktu, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Slēgt telpu nomas līgumu ar /.../ p.k. /.../, par 4/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Centra garāžas", kadastra apzīmējums 6492 006 0709 001, ar 01.11.2018.

3.1.2. Noteikt nomas maksu EUR 1,42 mēnesī par 1/78 domājamo daļu, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.1.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei

3.1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

3.2. /.../ iesniegums

Pamats: /.../ p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 26.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/908, ar lūgumu piešķirt nomas tiesības uz 2/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Centra garāžas", kuras iepriekš tika iznomātas /...../

Konstatēts: Nekustamais īpašums "Centra garāžas", kadastra Nr. 6492 006 0709, kopējā platība 0,9442 ha. Uz zemes gabala atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0709 001, kura ir iznomāta vairākām personām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2 punktu, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Slēgt telpu nomas līgumu ar /.../, p.k. /.../, par 2/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Centra garāžas", kadastra apzīmējums 6492 006 0709 001, ar 01.11.2018.

3.2.2. Noteikt nomas maksu EUR 1,42 mēnesī par 1/78 domājamo daļu, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei

3.2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

4.p.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

4.1. /..../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /..../, deklarētā dzīvesvieta: /..../ Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 19.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/885, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 305 par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējums 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 305 ar /..../ noslēgts 2013. gada 05. novembrī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Starpgabali”, ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu. 2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1.1. Pagarināt 2013. gada 05. novembra zemes nomas līgumu Nr. 305, noslēgtu ar /..../, p.k. /..../, par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0733 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

4.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

4.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

4.1.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

4.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

4.2. /..../ iesniegums

Pamats: /...../, p.k. /...../, deklarētā dzīvesvieta: /..../ Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 19.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/884, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 306 par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējums 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 306 ar /..../ noslēgts 2013. gada 05. novembrī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Starpgabali”, ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu. 2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.2.1. Pagarināt 2013. gada 05. novembra zemes nomas līgumu Nr. 306, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0733 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

4.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

4.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

4.2.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

4.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.2.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

4.3. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../ deklarētā dzīvesvieta: /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 18.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/882, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 300 par daļu no zemesgabala „Vienības iela 8”, kadastra apzīmējums 6492 006 0112, 0.006 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 300 ar /.../ noslēgts 2013. gada 12. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Vienības iela 8”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0112, 0.006 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.3.1. Pagarināt 2013. gada 12. augusta zemes nomas līgumu Nr. 300, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../ par daļu no zemesgabala „Vienības iela 8”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0112, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.006 ha platībā, līdz 31.10.2023., mazdārziņa uzturēšanai.

4.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

4.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

4.3.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

4.3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.3.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā

4, Liepājā.

4.4. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../ Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.10.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/922, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 307 par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējums 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 307 ar /.../ noslēgts 2013. gada 05. novembrī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Starpgabali”, ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu. 2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.4.1. Pagarināt 2013. gada 05. novembra zemes nomas līgumu Nr. 307, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0733 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

4.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.4.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

4.4.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

4.4.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

4.4.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.4.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

4.5. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../ deklarētā dzīvesvieta: /.../Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 01.10.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/920, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 304 par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējums 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 304 ar /.../noslēgts 2013. gada 05. novembrī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Starpgabali”, ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu. 2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

saskaņā ar LR likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsojumā nepiedalās deputāts Kaspars Kirpičenoks.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.5.1. Pagarināt 2013. gada 05. novembra zemes nomas līgumu Nr. 304, noslēgtu ar /.../ p.k. /.../, par daļu no zemesgabala „Starpgabali”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0733 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

4.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.5.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

4.5.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

4.5.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

4.5.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.5.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

5.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

5.1. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/893, ar līgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Bez adreses”, kadastra apzīmējums 6492 006 0997, 0.026 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem.

Konstatēts: nekustamais īpašums “Bez adreses”, kadastra Nr. 6492 006 0997, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0997, kopējā platībā 0,26 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,2 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,06 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Valstij. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101. Zeme – zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. 30.2 un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.1. Ar 2018. gada 01. novembri slēgt zemes nomas līgumu ar /.../, p.k. /.../ par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Bez adreses”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0997, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag.,

Vaiņodes nov., 0.026 ha platībā, līdz 31.10.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

5.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

5.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

5.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

5.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

5.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

5.1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

5.2. /.../ iesniegums

Pamats: /.../ p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/891, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.03 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem.

Konstatēts: nekustamais īpašums “Ābelītes”, kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. 30.2 un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.2.1. Ar 2018. gada 01. novembri slēgt zemes nomas līgumu ar /.../ p.k. /.../ par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.03 ha platībā, līdz 31.10.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

5.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

5.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

5.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

5.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

5.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

5.2.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

5.3. /.../ iesniegums

Pamats: /.../ p.k. /.../ deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 18.09.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/877, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Starpgabali”, kadastra apzīmējums 6492 005 0152, 0.0733 ha platībā

palīgsaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.

Konstatēts: nekustamais īpašums "Starpgabali", kadastra Nr. 6492 008 0224, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kopējā platībā 0,9 ha, iznomāts vairākām personām, palīgsaimniecības vajadzībām. Zemesgabals sastāv no 0,9 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2. 30.2 un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.3.1. Ar 2018. gada 01. novembri slēgt zemes nomas līgumu ar /.../ p.k. /.../, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Starpgabali", ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0733 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

5.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

5.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

5.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

5.3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

5.3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

5.3.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Kurzemes rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

6.p.

Par zemes ierīcības projekta /.../ kadastra Nr. /.../ sadalīšanu” apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: SIA „METRUM” iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 26.09.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/906, ar lūgumu iepazīties un apstiprināt zemes ierīcības projektu „.../ Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. /.../, ar nosaukumu “/...”, ar kopējo platību 34,19 ha, sastāv no viena zemes gabala:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu /.../, ar kopējo platību 34,19 ha, sastāv no: 14,43 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 18,3 ha meži, 0,3 ha krūmāji, 0,18 ha zem ūdens, 0,46 ha zem ēkām, 0,23 ha zem ceļiem, 0,29 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks /.../

Ar Vaiņodes novada domes 2018. gada 26. jūnija sēdes protokolu Nr. 7., 4.p. “Par nekustamā īpašuma “...”, kadastra Nr. /.../ sadalīšanu” tika pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma sadalīšanu, darba uzdevuma izsniegšanu un zemes sadalīšanas projekta izstrādi.

Pamatojoties uz 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. **Apstiprināt** SIA “METRUM” reģ. Nr. 40003388748, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “....”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. /..../

6.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei un SIA “METRUM”.

7.p.

Par pašvaldībai piekrītošo ceļu sakārtošanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Atbilstoši Vaiņodes novada pašvaldības 28.02.2013. saistošajiem noteikumiem Nr. 4 „Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ir norādītas Skolas un Parka ielas, bet kadastrā nav reģistrētas. Ir nepieciešams sakārtot esošos ceļa posmus, un veikt izmaiņas.

Konstatēts: Pēc Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedības datiem tika konstatēts, ka pamatlīdzekļos nav reģistrētas Skolas un Parka ielas.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7. Sadalīt pašvaldībai piekrītošo ceļu Vībiņi –Dēsele, kadastra apzīmējums 6454 004 0091 001, 1,4 ha platībā:

7.1. atdalīt posmu Nr. 1 (skatīt pielikumu) apmēram 0,9 ha platībā (pēc uzmērīšanas platība tiks precizēta)

7.1.1. piešķirt nosaukumu Parka iela

7.1.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā NĪLM: 1101

7.2. atdalīt posmu Nr. 2 (skatīt pielikumu) apmēram 0,5 ha platībā (pēc uzmērīšanas platība tiks precizēta)

7.2.1. piešķirt nosaukumu Skolas iela

7.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā NĪLM: 1101

7.3. Sadalīt pašvaldībai piekrītošo ceļu Krustkalns – Vībiņi, kadastra apzīmējums 6454 004 0222 001, 4,7 ha platībā:

7.3.1. atdalīt posmu Nr. 3 (skatīt pielikumu) apmēram 1,2 ha platībā (pēc uzmērīšanas platība tiks precizēta)

7.3.2. piešķirt nosaukumu Skolas iela

7.4. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā NĪLM: 1101

7.5. Savienot ceļa posmus Nr.2, apmēram 0,5 ha platībā (pēc uzmērīšanas platība tiks precizēta) un Nr. 3, apmēram 1,2 ha platībā (pēc uzmērīšanas platība tiks precizēta)

7.5.1. piešķirt nosaukumu Skolas iela

7.5.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā NĪLM: 1101

8.p.
Par īres līguma laušanu /.../ iesniegums

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: /.../, p.k./.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/752, ar līgumu lauzt īres līgumu adresē – /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 08.10.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/941, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa piekrīt lauzt īres līgumu adresē – /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Dzīvojamo telpu īres līgums noslēgts 2018. gada 01. maijā, Nr. 1.8-2018. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Vienības iela 8”, kadastra Nr. 6492 006 0112 atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Lauzt 2018. gada 01. maija īres līgumu Nr. 1.8-2018 noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, adresē – /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

8.2. Telpas jāatbrīvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 31.10.2018

8.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un /.../ izpildei.

9.p.
Par zemes gabala “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, 5,0 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Pašvaldībai piekrītošs lauksaimniecībā izmantojams zemesgabals ar nosaukumu „Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, 5,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 004 0132, kuru ir nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli.

Konstatēts: Zemes gabals „Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas” ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0132, 11,9 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojamā zeme NĪLM:0101. 5,4 ha ir jau iznomāti.

Zemes gabals nav instrumentāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā, piekritīgs – Vaiņodes novada pašvaldībai. Izsoles sākumcena par 1 ha ir EUR 11,25 kas ir 1,5% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo

noteikumu [18.punktā](#) paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes un cita nekustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 9.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes gabalam „Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas” kadastra apzīmējums 6492 004 0132, 5,0 ha platībā.
- 9.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes gabalam “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, kadastra apzīmējums 6492 004 0132, 5,0 ha platībā no 29.10.2018. - 13.11.2018. līdz plkst. 15.00.
- 9.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha EUR 11,25 gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
- 9.4. Nomas tiesību izsoles solis EUR 10,00 (bez PVN)
- 9.5. Zemes nomas līguma termiņš līdz 31.01.2022.
- 9.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 9.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 14.11.2018, plkst. 10:00.
- 9.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 9.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

10. p.

Par zemes gabala “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, 3,65 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Pašvaldībai piekrītošs lauksaimniecībā izmantojams zemesgabals ar nosaukumu „Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, 3,65 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 004 0152, kuru ir nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli.

Konstatēts: Zemes gabals „Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas” ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0152, 5,2 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojamā zeme NĪLM:0101. 0,6 ha ir jau iznomāti.

Zemes gabals nav instrumentāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā, piekritīgs – Vaiņodes novada pašvaldībai. Izsoles sākumcena par 1 ha ir EUR 11,25 kas ir 1,5% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu [18.punktā](#) paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes un cita nekustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 10.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes gabalam „Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas” kadastra apzīmējums 6492 004 0152, 3,65 ha platībā.
- 10.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes gabalam “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, kadastra apzīmējums 6492 004 0152, 3,65 ha platībā no 29.10.2018. - 13.11.2018. līdz plkst. 15.00.
- 10.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha EUR 11,25 gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
- 10.4. Nomas tiesību izsoles solis EUR 10,00 (bez PVN)
- 10.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.
- 10.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 10.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 14.11.2018, plkst. 10:00.
- 10.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 10.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

11.p.

Par precizējumu 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”

/ziņo: E. Dolbina/

Pamats: Saistošie noteikumi nosaka Vaiņodes novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstu veidus un apmērus, pabalstu piešķiršanas un izmaksas kārtību ģimenēm (personām), kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus, kā arī lēmumu par pabalstiem apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību.

Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt sociālās palīdzības sistēmu, kas nodrošina materiālu atbalstu trūcīgām, maznodrošinātām, krīzes situācijā nonākušām ģimenēm (personām), audžuģimenēm un bāreņiem, lai nodrošinātu to pamatvajadzības un veicinātu darbspējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā.

Šie noteikumi ir saistoši visām Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušām personām.

Lēmumu par pabalsta piešķiršanu pieņem Vaiņodes novada sociālais dienests pamatojoties uz pabalsta pieprasītāja iesniegumu un dokumentiem, kas apliecina tiesības saņemt pabalstu, savā darbībā ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu, 35.panta, otro, ceturto un piekto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25².panta pirmo un piekto daļu, Ministru kabineta 17.06.2009. noteikumu Nr.550 „Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, un izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākuma līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību” 13.punktu;

Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr. 1036 „Audžuģimenes noteikumi” 43.punktu; likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu;

Ministru kabineta 15.11.2005. noteikumi Nr. 857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc

ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 27., 29., 30. un 31.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Precizēt 23.01.2018 Vaiņodes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”.

11.2. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas.

11.3. Pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju saistošie noteikumi publicējami bezmaksas informatīvajā izdevumā „Vaiņodes novada vēstis”.

11.4. Saistošie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

12p.

Par grozījumiem 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā”

/ziņo: E. Dolbina /

Pamats: Sociālā dienesta ierosinājums papildināt 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā” ar punktu par pabalsta piešķiršanu personām, kuras ir trūcīgas, maznodrošinātas, vientuļas vai ar invaliditāti, personu apliecinošu dokumentu noformēšanai vai atjaunošanai. Šāda nepieciešamība gadā ir apmēram no piecām līdz desmit personām.

Nepieciešams šo jautājumu precizēt.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldība attiecīgā administratīvajā teritorijā iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja šāda darbība nav deleģēta citai institūcijai vai aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Neizdarīt grozījumus 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā”.

12.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Sociālajā dienestā.

13p.

Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 23.01.2018. Saistošajos noteikumos Nr. 2 “Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu plānā 2018. gadam.”

/ ziņo: S. Ikarte/

Galvenā grāmatvede Sandra Ikarte sagatavojusi grozījumu Vaiņodes novada pašvaldības 23.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2018.gadam” projektu. (Pielikumā)

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu; 46.pants nosaka, pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta pārvaldē, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.

Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu vai grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Izdarīt grozījumus Vaiņodes novada pašvaldības 23.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2018.gadam”

13.2. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.6 "Grozījumi 2018.gada 23. janvāra Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2018.gadam”.

13.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas .

13.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.

13.5. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

14.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības domes nolikuma projektu

/ziņo: V. Jansons/

Izstrādāts Vaiņodes novada pašvaldības nolikuma projekts.

Saistošie noteikumi nosaka Vaiņodes novada pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.

Pamatojoties likumu “ Par pašvaldībām”21. panta, 1.p.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 7“ Vaiņodes novada pašvaldības nolikums

14.2. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē 2009.gada 03.jūlija saistošie noteikumi Nr.1 “Vaiņodes novada pašvaldības nolikums”.

14.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas .

14.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.

14.5. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

15.p.

Par precizējumu Vaiņodes novada pašvaldības apbalvojumu nolikumā

/ziņo: V. Jansons/

Iesniegts nolikuma „Par Vaiņodes novada pašvaldības apbalvojumiem” grozījumu projekts.

Šis Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek dibināti un piešķirti Vaiņodes novada pašvaldības apbalvojumi. Dome nodibina un piešķir šādus apbalvojumus:

- 1.) „Vaiņodes novada domes GODA DIPLOMS”
- 2.) „Vaiņodes novada domes ATZINĪBAS RAKSTS”
- 3.) „Vaiņodes novada PATEICĪBAS RAKSTS”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un MK 05.10.2010.

noteikumiem Nr.928 „Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi”

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 17.10.2018. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēns, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Apstiprināt grozījumus nolikumā „Par Vaiņodes novada pašvaldības apbalvojumiem”

15.2. Grozījumi stājas spēkā ar 2018.gada 1. novembri

15.3. Noteikumi publicējami pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv, trīs darba dienu laikā pēc to apstiprināšanas.

16.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala “Embūtes Senleja” nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

2018.gada 17. oktobrī plkst. 10⁰⁰ notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu “Embūtes Senleja” 2 ha platībā, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 10,08 (desmit euro 8 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2018. gada 16. oktobrim, plkst. 15⁰⁰. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks /.../ pieteikuma kopija pielikumā.

Uz izsoli ieradies viens dalībnieks /.../pieteikuma kopija pielikumā.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu)

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Apstiprināt 17.10.2018. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Embūtes Senleja” 2 ha platībā nomas tiesību izsoles protokolu.

16.2. Slēgt nomas līgumu /.../, par zemes gabalu “Embūtes Senleja” 2 ha platībā, ar kadastra numuru 6454 003 0164, par nosolīto summu 20,08 (divdesmit euro, 8 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN.)

16.3. Nomas līguma termiņš līdz 2023. gada 31. oktobrim.

16.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistam un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

16.5. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona zemes lietu speciālists.

17.p.

Par dzīves vietas deklarēšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: /.../ p.k. /.../, deklarētā dzīves vieta: /.../ Vaiņode, Vaiņodes nov., iesniegums, saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 10.09.2018. iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/689, ar lūgumu atļaut deklarēt dzīvesvietu /.../. Vaiņode, Vaiņodes nov. Minētajā adresē /.../ reāli dzīvo. Saņemts iesniegums no īrnieces /.../, ka viņa piekrīt dēla /.../ dzīves vietas deklarācijai viņas īrētajā dzīvoklī.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Atļaut /.../ p.k. /.../, deklarēt dzīvesvietu adresē /.../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

17.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un komunālā nodaļā.

18.p.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: /.../ p.k. /.../ iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 15.10.2018. iereģistrēts ar Nr.2.1.11/964 ar lūgumu anulēt dzīvesvietas pierakstu /.../ p.k. /.../, adresē /.../, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Ar /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. īpašnieci ticis noslēgts īres līgums, kura nosacījumus /.../nepilda.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par

deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma 10.pantā noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma 10.panta noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 18.1. Anulēt /.../ p.k. /.../, deklarēto dzīvesvietu /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
- 18.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
- 18.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.
- 18.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā izpildei.
- 18.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

19.p.

Par dzimtsaraksta nodaļas vadītāja iecelšanu amatā

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamenta vēstule saņemta Vaiņodes novada pašvaldībā 04.10.2018. iereģistrēta ar nr. 2.1.11/2018/936., ar pausto atbalstu Vēras Rubezes p.k./.../ iecelšanai Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas amatā.

Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12. pants: Dzimtsarakstu nodaļas amatpersonu un darbinieku pieņem darbā attiecīgā pašvaldība. Dzimtsarakstu nodaļas amatpersonu ieceļ amatā pēc saskaņošanas ar Tieslietu ministriju.

Par dzimtsarakstu nodaļas amatpersonu var būt persona, kas ir Latvijas pilsonis, sasniegusi vismaz 25 gadu vecumu, ieguvusi vismaz pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību tiesību zinātnē, un prot valsts valodu.

Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 9. punktu tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata amatpersonas

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 19.1. Apstiprināt Vēru Rubezi p.k./.../ Vaiņodes novada dzimtsarakstu nodaļas vadītājas amatā ar 24.10.2018.
- 19.2. Gundegai Šimanei nodot Dzimtsarakstu nodaļas atribūtiķu, arhīvu Vērai Rubezei.
- 19.3. Lēmuma izraksts nosūtāms Tieslietu ministrijai saskaņošanai.

20.p.

Par grozījumiem 2016.gada 22.septembra Iepirkuma līgumā nr. LPP 2016/8-2

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vides pakalpojumu grupa iesniegums ar lūgumu izdarīt grozījumus 2016.gada 22.septembra Iepirkuma līgumā Nr. LPP 2016/8-2 un 5.1. punktā aizstāt skaitli "30 000" ar skaitli "5 000", jo ieviesusies drukas kļūda. Iepirkuma "Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Liepājas atkritumu apsaimniekošanas reģionā" nolikuma 1.11.10.punkta g)apakšpunktā noteikts, iepirkuma līguma izpildes nodrošinājums Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumam Vaiņodes pašvaldības teritorijā ir jāiesniedz 5000 euro. Savukārt Iepirkuma līguma 5.1. punktā noteikts, Apsaimniekotājs iesniedz Pašvaldībai Līguma izpildes nodrošinājumu bankas garantijas formā, saskaņā ar Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām un noteikumiem 30 000 euro apmērā. Izpildes nodrošinājuma bankas garantija Nr. 2014/111-GA/GAR/16497, 5000 euro apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma "Par pašvaldībām"

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Izdarīt grozījumus 2016.gada 22.septembra Iepirkuma līgumā Nr. LPP 2016/8-2 un 5.1. punktā aizstāt skaitli "30 000" ar skaitli "5 000".

20.2. Uzdot pašvaldības juristam sagatavot līguma grozījumus.

21. p.

Vaiņodes novada pašvaldības personas datu apstrādes Privātuma politikas projekta apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Datu aizsardzības speciālists izstrādājis Vaiņodes novada pašvaldības Privātuma politiku. Vaiņodes novada pašvaldības Privātuma politikas (turpmāk – Privātuma politika) mērķis ir sniegt fiziskai personai - datu subjektam, informāciju par personas datu apstrādes nolūku, apjomu, aizsardzību, kā arī citu informāciju, apstrādājot tā personas datus, izpildot Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (turpmāk - VDAR) prasības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu

Pamatojoties uz iepriekš minēto

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības Privātuma politiku.

21.2. Publicēt Vaiņodes novada pašvaldības Privātuma politiku Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

22.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības iestādes Vaiņodes sociālais atbalsta centrs “Vaiņode” nolikuma projektu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Izstrādāts Vaiņodes sociālā atbalsta centra “Vaiņode” nolikums.

Vaiņodes novada pašvaldības Vaiņodes sociālais atbalsta centrs “Vaiņode” ir Vaiņodes novada domes izveidota pašvaldības iestāde, kas darbojas Vaiņodes novada Sociālā dienesta pakļautībā, un īsteno sociālo pakalpojumu pasākumu kopumu, kas vērsta uz to personu pamatvajadzību apmierināšanu, kurām ir objektīvas grūtības aprūpēt sevi vecuma vai funkcionālo traucējumu dēļ savā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 41. panta 2. punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta 1. daļu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Atgriezt sociālā atbalsta centra” Vaiņode” nolikumu izskatīšanai Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdē .

23.p.

Par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona atvaļinājumu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona 23.10.2018. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 2.3.12/2018/182 ar lūgumu piešķirt ikgadējo atvaļinājumu, divas kalendārās nedēļas sākot ar 2018.gada 29. oktobri

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu un Vaiņodes novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 42. punktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

saskaņā ar LR likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsojumā nepiedalās deputāts Visvaldis Jansons

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Piešķirt Vaiņodes novada domes priekšsēdētājam VISVALDIM JANSONAM, p.k. /...../, ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu, divas kalendārās nedēļas, neieskaitot svētku dienas, no 2018.gada 29. oktobra līdz 2018. gada 12. novembrim (ieskaitot).

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

saskaņā ar LR likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsojumā nepiedalās deputāts Oļegs Jurjevs

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.2. Domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona atvaļinājuma laikā, domes priekšsēdētāja pienākumus veikt Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietniekam OĻEGAM JURJEVAM, p.k. /..../. saņemot 30% piemaksu.

23.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un lietvedībā.

24.p.

Par darba samaksu šoferim par izbraukumu ar Specializēto ugunsdzēsības automašīnu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Ņemot vērā, ka pašvaldības rīcībā ir specializētā ugunsdzēsēju mašīna, kura paredzēta ūdens piegādei Vaiņodes novada teritorijā, nepieciešams noteikt specializētās ugunsdzēsēju automašīnas vadītājam darba algu braucieniem, kas veikti ārpus darba laika.

Ierosinājums noteikt specializētās ugunsdzēsēju automašīnas vadītājam darba algu EUR 15.00 stundā pirms nodokļu nomaksas, braucieniem, kas veikti ārpus darba laika.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldība attiecīgā administratīvajā teritorijā iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja šāda darbība nav deleģēta citai institūcija vai aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Noteikt specializētās ugunsdzēsēju automašīnas vadītājam darba algu EUR 15.00 stundā pirms nodokļu nomaksas, braucieniem, kas veikti ārpus darba laika.

24.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

25.p.

Par vecāku līdzfinansējumu braucienam uz peldēšanas apmācībām

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes novada pašvaldība apmaksā 2. klases skolēniem peldēšanas apmācības Liepājas olimpiskajā centrā, kurā ietilpst maksa par baseina īri un trenera atalgojums.

Nepieciešams noteikt vecāku līdzfinansējumu bērnu braucieniem uz baseinu Liepājā, lai segtu transporta izdevumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, pašvaldība attiecīgā administratīvajā teritorijā iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja šāda darbība nav deleģēta citai institūcijai vai aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Noteikt vecāku līdzfinansējumu EUR 4.00 apmērā viena bērna braucienam (viena reize) uz baseinu Liepājā.

25.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

26.p.

Par štatiem Sociālā atbalsta centrā " Vaiņode"

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Saņemti sociālā atbalsta centra " Vaiņode" vadītāja iesniegumi ar lūgumu veikt izmaiņas Sociālā atbalsta centra " Vaiņode" štatu sarakstā:

- 1) noteikt medmāsas slodzi no 0.5 slodzes uz 1.0 slodzi ar 01.11.2018.,
- 2) noteikt pavāra slodzi no 0.5 slodzes uz 1.0 slodzi ar 01.12.2018.,
- 3) likvidēt štata vietu labiekārtošanas strādnieks ar slodzi 0.5 ar 01.12.2018.

Pamatojoties uz "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību.

1. Balsojums par sociālā atbalsta centra " Vaiņode "medmāsas slodzes palielināšanu no 0.5 slodzes uz 1.0 slodzi ar 01.11.2018.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1.1. Noteikt sociālā atbalsta centra " Vaiņode "medmāsas slodzi no 0.5 slodzes uz 1.0 slodzi un amata algu EUR 596.50 ar 01.11.2018.

2. Balsojums par sociālā atbalsta centra " Vaiņode "pavāra slodzes palielināšanu no 0.5 slodzes uz 1.0 slodzi ar 01.12.2018.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1.2. Noteikt sociālā atbalsta centra “Vaiņode” pavāra slodzi no 0.5 slodzes uz 1.0 slodzi un amata algu EUR 500,00 ar 01.12.2018.

3. Balsojums par sociālā atbalsta centra “Vaiņode” štata vietas labiekārtošanas strādnieks ar slodzi 0.5 un amata algu EUR 218.21, likvidēšanu ar 01.12.2018.

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – 1 (Oļegs Jurjevs), nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1.3. Likvidēt sociālā atbalsta centra “Vaiņode” štata vietu labiekārtošanas strādnieks ar slodzi 0.5 un amata algu EUR 218.21, ar 01.12.2018.

26.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

Sēdi slēdz plkst. 18⁰⁰

Sēdes vadītājs: /Personīgais paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /Personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2018.gada 30. oktobrī