



LATVIJAS REPUBLIKA

## **VAIŅODES NOVADA DOME**

---

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435  
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts [dome@vainode.lv](mailto:dome@vainode.lv)

### **DOMES SĒDES PROTOKOLS**

#### **Nr.11**

Vaiņodes novada Vaiņodē

2018. gada 28.augustā

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst.15<sup>00</sup>

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – Inese Pūlīte

Piedalās – Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme

Nepiedalās: Valdis Līkosts (pamatdarba dēļ)

Uzaicināti piedalīties un piedalās: pašvaldības izpilddirektors Normunds Pāvils

Sēdes darba kārtībā:

1. Par zemes nomas līguma laušanu

1.1. /...../ iesniegums

1.2. /...../ iesniegums

2. Par zemes nomas līguma pagarināšanu

2.1. /...../ iesniegums

2.2. /...../ iesniegums

2.3. /...../ iesniegums

2.4. /...../ iesniegums

2.5. /...../ iesniegums

2.6. /...../ iesniegums

3. Par zemes nomas līguma slēgšanu

3.1. /...../ iesniegums

3.2. /...../ iesniegums

3.3. /...../ iesniegums

3.4. /...../ iesniegums

3.5. /...../ iesniegums

3.6. /...../ iesniegums

3.7. /...../ iesniegums

3.8. /...../ iesniegums

3.9. /...../ iesniegums

- 3.10. /...../ iesniegums
- 3.11. /...../ iesniegums
- 4. Par adrešu likvidēšanu
- 5. Par īres līguma slēgšanu
  - 5.1. /...../ iesniegums
- 6. Par zemes ierīcības projekta “.....”, kadastra Nr. .... sadalīšanu” apstiprināšanu
- 7. Par nekustamā īpašuma “....”, kadastra Nr..... sadalīšanu
- 8. Par 2017. gada 30. novembra Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, protokols Nr. 8., 9.p. “Par nekustamā īpašuma “.... kadastra Nr. .... sadalīšanu” atcelšanu
- 9. Par nekustamā īpašuma “.... kadastra Nr. ... sadalīšanu
- 10. Par nekustamā īpašuma “.....” Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
- 11. Par nekustamā īpašuma “....” izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu
- 12. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pagarināšanu ..... iesniegums
- 13. Par īres līguma laušanu /...../ iesniegums
- 14. Par īres līguma slēgšanu
  - 14.1. /...../ iesniegums
  - 14.2. /...../ iesniegums
- 15. Par lokālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “ Dzirnāvieki”, kadastra Nr. 6492 007 0035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
- 16. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu
  - 1. Par izmaiņām Vaiņodes novada pašvaldības amatu sarakstā un darba algās
  - 2. Par ēdināšanas izmaksu apstiprināšanu PII “ Zilīte”
  - 3. Par ēdināšanas izmaksām Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā
  - 4. Par dāvinājumu skolēniem uzsākot jauno mācību gadu
  - 5. Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas norakstīšanu
  - 6. Par lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas sastāvu
  - 7. Par PII “ Zilīte” gatavību jaunajam mācību gadam
  - 8. Par grozījumiem pirmskolas izglītības iestādes “ Zilīte” nolikumā
  - 9. Par piemaksu O. Jurjevam par priekšsēdētāja aizvietošanu slimības laikā
  - 10. Par grozījumiem Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtībā
  - 11. Par vakances uz vadītāja kultūras jomā amatu rezultātiem

Balsojums par sēdes darba kārtību:

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt sēdes darba kārtību

Tiek veikts sēdes audio ieraksts. Pieejams: <http://www.vainode.lv/dome-zino/domes-sezu-protokoli/>

### **1.p.**

#### **Par zemes nomas līguma laušanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

#### **1.1. .... iesniegums**

**Pamats:** ....., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..... pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 11.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/606, ar līgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. 103, par daļu no zemesgabala ar nosaukumu

“Centra mazdārziņi”, kadastra apzīmējums 6454 004 0361, 0.04 ha platībā, kas iznomāts mazdārziņa

uzturēšanai.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 103 ar ..... noslēgts 2010. gada 28. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Centra mazdārziņi”, ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0361, 0.04 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Centra mazdārziņi”, kadastra Nr. 6454 004 0361, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0361, kopējā platībā 2.43 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 2.43 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

1.1.1. Izbeigt 2010. gada 28. maija zemes nomas līgumu Nr. 103, noslēgtu ar ... p.k. ...., par daļu no zemesgabala ar nosaukumu „Centra mazdārziņi”, kadastra apzīmējums 6454 004 0361, 0.04 ha platībā, kas atrodas Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar 2018. gada 28. augustu.

1.1.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **1.2. .... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 18.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/636, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. 91, par daļu no zemesgabala ar nosaukumu “Raiņa iela 18B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0.05 ha platībā, kas iznomāts mazdārziņa uzturēšanai.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 91 ar ..... noslēgts 2010. gada 28. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Raiņa iela 18B”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0822, 0.05 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Raiņa iela 18B”, kadastra Nr. 6492 006 0822, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0822, kopējā platībā 0.8 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.2 ha zem ēkām esošās zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

1.2.1. Izbeigt 2010. gada 28. maija zemes nomas līgumu Nr. 91, noslēgtu ar ... p.k. ...., par daļu no zemesgabala ar nosaukumu „Raiņa iela 18B”, kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0.05 ha platībā, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar 2018. gada 28. augustu.

1.2.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **2.p.**

### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

## **2.1. .... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ...., deklarētā dzīvesvieta: ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/687, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 297 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.012 ha platībā 5. rindas garāžas Nr. 16 uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 297 ar .... noslēgts 2013. gada 09. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.012 ha platībā, 5. rindas garāžas Nr. 16 uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

## **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

2.1.1. Pagarināt 2013. gada 09. augusta zemes nomas līgumu Nr. 297, noslēgtu ar ... p.k. ...., par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.012 ha platībā, līdz 31.08.2023., 5. rindas garāžas Nr. 16 uzturēšanai.

2.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.1.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **2.2. .... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ... deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/685, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 294 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.011 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 11 uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 294 ar .... noslēgts 2013. gada 09. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.011 ha platībā, 6. rindas garāžas Nr. 11 uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

2.2.1. Pagarināt 2013. gada 09. augusta zemes nomas līgumu Nr. 294, noslēgtu ar ..., p.k. ... par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.011 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 11 uzturēšanai.

2.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.2.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.2.6. Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai. Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **2.3. .... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 26.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/666, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 281 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.012 ha platībā 5. rindas garāžas Nr. 3 uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 281 ar ..... noslēgts 2013. gada 08. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.012 ha platībā, 5. rindas garāžas Nr. 3 uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

2.3.1. Pagarināt 2013. gada 08. augusta zemes nomas līgumu Nr. 281, noslēgtu ar ..., p.k. .... par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.012 ha platībā, līdz 31.08.2023., 5. rindas garāžas Nr. 3 uzturēšanai.

2.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.3.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.3.6. Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **2.4. ... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: .... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 25.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/664, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 277 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.01 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 6 uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 277 ar .... noslēgts 2013. gada 08. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.01 ha platībā, 6. rindas garāžas Nr. 6 uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

2.4.1. Pagarināt 2013. gada 08. augusta zemes nomas līgumu Nr. 277, noslēgtu ar .... p.k. .... par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.01 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 6 uzturēšanai.

2.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.4.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.4.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.4.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **2.5. .... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ...., deklarētā dzīvesvieta: ...., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 27.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/671, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 288 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.01 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 4 uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 288 ar ..... noslēgts 2013. gada 08. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.01 ha platībā, 6. rindas garāžas Nr. 4 uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

2.5.1. Pagarināt 2013. gada 08. augusta zemes nomas līgumu Nr. 288, noslēgtu ar ... p.k. ... par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.01 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 4 uzturēšanai.

2.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.5.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.5.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.5.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku..

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **2.6. .... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ... deklarētā dzīvesvieta: ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 27.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/672, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 276 par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.01 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 5, un siena novietnes Nr. 5 uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** zemes nomas līgums Nr. 276 ar ... noslēgts 2013. gada 08. augustā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, 0.01 ha platībā, 6. rindas garāžas Nr. 5, un siena novietnes Nr. 5 uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

2.6.1. Pagarināt 2013. gada 08. augusta zemes nomas līgumu Nr. 276, noslēgtu ar ..., p.k. .... par daļu no zemesgabala „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.01 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 5, un siena novietnes Nr. 5 uzturēšanai.

2.6.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.6.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.6.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.6.5. Vienošanās jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.6.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **3.p.**

#### **Par zemes nomas līguma slēgšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

#### **3.1. ... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/686, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.02 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 15, 4. rindas stallīša Nr. 1,4 un 5 uzturēšanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums “Darbnīcas”, kadastra Nr. 6492 006 0990, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kopējā platībā 7,8030 ha, iznomāts vairākām personām, ēku uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 3,2199 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,5687 ha krūmāji, 0,0333 ha zem ūdens, 2,2575 ha zem ēkām, 0,3583 ha zem ceļiem, 0,3653 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21.

panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.1.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ...., p.k. ...., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,02 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 15, 4. rindas stallīša Nr. 1,4 un 5 uzturēšanai

3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **3.2. .... iesniegums**

**Pamats:** .... p.k. .... deklarētā dzīvesvieta .... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 11.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/603, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.01 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 16 uzturēšanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums "Darbnīcas", kadastra Nr. 6492 006 0990, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kopējā platībā 7,8030 ha, iznomāts vairākām personām, ēku uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 3,2199 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,5687 ha krūmāji, 0,0333 ha zem ūdens, 2,2575 ha zem ēkām, 0,3583 ha zem ceļiem, 0,3653 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.2.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ...., p.k. .... par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,01 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 16 uzturēšanai

- 3.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 3.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.
- 3.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.
- 3.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **3.3. .... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta .... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/629, ar lūgumu iznomāt zemes gabalu, ar nosaukumu „Dārza iela 1C”, kadastra apzīmējums 6492 006 0865, 0.3 ha platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums “Dārza iela 1C”, kadastra Nr. 6492 006 0865, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0865, kopējā platībā 0.3 ha, nav iznomāts nevienai personai. Zemesgabals sastāv no 0.2 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.1 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Valstij. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101. Zeme – zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 31.punktu. 2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

- 3.3.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar .... p.k. .... par zemes gabalu ar nosaukumu “Dārza iela 1C”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0865, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,3 ha platībā, līdz 31.08.2023., personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.
- 3.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 3.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.
- 3.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.
- 3.3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 3.4. .... iesniegums

**Pamats:** ... p.k. ... deklarētā dzīvesvieta .... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/630, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Dārza iela 1D”, kadastra apzīmējums 6492 006 0866, 0.76 ha platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums “Dārza iela 1D”, kadastra Nr. 6492 006 0866, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0866, kopējā platībā 1.2 ha, nav iznomāts nevienai personai. Zemesgabals sastāv no 1 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.2 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Valstij. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101. Zeme – zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 31.punktu. 2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā” .

#### Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.4.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ... p.k. ...., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Dārza iela 1D”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0866, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.76 ha platībā, līdz 31.08.2023., personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

3.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.4.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.4.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.4.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 3.5. ... iesniegums

**Pamats:** ..., p.k. ...., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/631, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.09 ha platībā 1. rindas siena novietnes Nr. 2,4, 3.rindas stallīša Nr. 3,5,6,11, 5. rindas garāžas Nr. 11 uzturēšanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums “Darbnīcas”, kadastra Nr. 6492 006 0990, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kopējā platībā 7,8030 ha, iznomāts vairākām personām, ēku uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 3,2199 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,5687 ha krūmāji,

0,0333 ha zem ūdens, 2,2575 ha zem ēkām, 0,3583 ha zem ceļiem, 0,3653 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.5.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,09 ha platībā, līdz 31.08.2023., 1. rindas siena novietnes Nr. 2,4, 3.rindas stallīša Nr. 3,5,6,11, 5. rindas garāžas Nr. 11 uzturēšanai.

3.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.5.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.5.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.5.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **3.6. ... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 23.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/650, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.05 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums "Ābelītes", kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”2.1. punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.6.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ... par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Ābelītes", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.05 ha platībā, līdz 31.08.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

3.6.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.6.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.6.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.6.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.pantā pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **3.7. .... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ... deklarētā dzīvesvieta ....., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/693, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.05 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums "Ābelītes", kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā” 2.1.punktu.

### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.7.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ... p.k. ...., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Ābelītes", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.05 ha platībā, līdz 31.08.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

3.7.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.7.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.7.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.7.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **3.8. .... iesniegums**

**Pamats:** .... p.k. ...., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/691, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.02 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 2, 2. rindas stallīša Nr. 10 uzturēšanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums “Darbnīcas”, kadastra Nr. 6492 006 0990, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kopējā platībā 7,8030 ha, iznomāts vairākām personām, ēku uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 3,2199 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,5687 ha krūmāji, 0,0333 ha zem ūdens, 2,2575 ha zem ēkām, 0,3583 ha zem ceļiem, 0,3653 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.8.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ... p.k. .... par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,02 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 2, 2. rindas stallīša Nr. 10 uzturēšanai.

3.8.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.8.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.8.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.8.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **3.9. .... iesniegums**

**Pamats:** ...., p.k. ...., deklarētā dzīvesvieta ...., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/719, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.01 ha platībā 6. rindas garāžas Nr. 19 uzturēšanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums “Darbnīcas”, kadastra Nr. 6492 006 0990, kurš sastāv no zemesgabala

ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kopējā platībā 7,8030 ha, iznomāts vairākām personām, ēku uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 3,2199 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,5687 ha krūmāji, 0,0333 ha zem ūdens, 2,2575 ha zem ēkām, 0,3583 ha zem ceļiem, 0,3653 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.9.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. .... par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,01 ha platībā, līdz 31.08.2023., 6. rindas garāžas Nr. 19 uzturēšanai

3.9.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.9.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.9.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.9.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **3.10. ... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ... deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 10.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/727, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0990, 0.01 ha platībā 5. rindas garāžas Nr. 2 uzturēšanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums "Darbnīcas", kadastra Nr. 6492 006 0990, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kopējā platībā 7,8030 ha, iznomāts vairākām personām, ēku uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 3,2199 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,5687 ha krūmāji, 0,0333 ha zem ūdens, 2,2575 ha zem ēkām, 0,3583 ha zem ceļiem, 0,3653 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.10.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar .... p.k. ..., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,01 ha platībā, līdz 31.08.2023., 5. rindas garāžas Nr. 2 uzturēšanai

3.10.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.10.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.10.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.10.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **3.11. ... iesniegums**

**Pamats:** ..., p.k. ... deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 10.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/727, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.05 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai uz pieciem gadiem.

**Konstatēts:** nekustamais īpašums "Ābelītes", kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 31.punktu.

2013. gada 19. decembra Vaiņodes novada saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”2.1.punktu.

### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

3.11.1. Ar 2018. gada 03. septembri slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ...., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Ābelītes", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,05 ha platībā, līdz 31.08.2023., mazdārziņa ierīkošanai.

3.11.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.11.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.11.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.11.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **4.p.**

##### **Par adrešu likvidēšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** Valsts zemes dienesta, iesniegums saņemts 01.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/682, ar lūgumu izvērtēt nepieciešamību saglabāt adreses “Sanatorija “Vaiņode” 5”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un “Sanatorija “Vaiņode” 6”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

**Konstatēts:** Kadastra informācijas sistēmā adreses “Sanatorija “Vaiņode” 5”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un “Sanatorija “Vaiņode” 6”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., nav piesaistītas nevienam objektam.

Pamatojoties uz Ministra kabineta noteikumiem Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9. un 30. punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

4.1. Likvidēt sekojošas adreses:

4.1.1. “Sanatorija “Vaiņode” 5”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435

4.1.2. “Sanatorija “Vaiņode” 6”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435

4.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei, un Valsts zemes Dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **5.p.**

##### **Par īres līguma slēgšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ....p.k. .... deklarētā dzīvesvieta: .... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 12.06.2018.,Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/509, ar lūgumu piešķirt īres tiesības uz dzīvokli adresē – ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

**Konstatēts:** Vaiņodes novada pašvaldībā 10.07.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/599, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar ... adresē – ....., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Nekustamais īpašums “Brīvības iela 23”, kadastra Nr. 6492 006 4239 atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, kas nosaka, ka „*Valstij vai pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu uz valsts vai pašvaldības institūcijas lēmuma pamata slēdz valdītājs*”.

**Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

**Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

5.1. Piešķirt ..., p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

5.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgumu jānoslēdz viena mēneša laikā, pēc Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**6.p.**

**Par zemes ierīcības projekta “...”, kadastra Nr. ... sadalīšanu” apstiprināšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** SIA „METRUM” iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.08.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/684, ar lūgumu iepazīties un apstiprināt zemes ierīcības projektu „...”, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

**Konstatēts:** Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. ...., ar nosaukumu “...”, ar kopējo platību 11,7 ha, sastāv no diviem zemes gabaliem:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 8,1 ha, sastāv no: 7,9 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,2 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ...., ar kopējo platību 3,6 ha, sastāv no: 3,2 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,2 ha zem ēkām, 0,2 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks .....

Ar Vaiņodes novada domes 2018. gada 26. jūnija sēdes protokolu Nr. 7., 2.p. “Par nekustamā īpašuma “Uzvaras iela 2”, kadastra Nr. 6454 004 0034 sadalīšanu” tika pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma sadalīšanu, darba uzdevuma izsniegšanu un zemes sadalīšanas projekta izstrādi.

Pamatojoties uz 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punkta 11.6 apakšpunktu

**Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

**Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

6.1. Apstiprināt SIA "METRUM" reģ. Nr. 40003388748, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "...", .., ... pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. ....

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 7.p.

### Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ..., p.k. ..., adrese ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 06.08.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/696, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "...", ar kadastra Nr. ..., kura sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ... un .... Atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ... 3,7 ha platībā. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu "...", un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM: 0101.

**Konstatēts:** Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. ..., ar nosaukumu "...", ar kopējo platību 4,8 ha, sastāv no divām zemes vienībām:

- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 3,7 ha, sastāv no: 2,6 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,8 ha krūmāji, 0,1 ha zem ūdens, 0,1 ha zem ceļiem, 0,1 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 1,1 ha, sastāv no: 1 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,1 ha zem ēkām. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks ....

Pamatojoties uz: Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi"

un 08.12.2015 MK noteikumiem Nr. 698 "Adresācijas noteikumiem", Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam.

### Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. .... ar kopējo platību 4,8 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 3,7 ha platībā.

7.2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 3,7 ha platībā piešķirt nosaukumu "...", un noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecība NĪLM: 0101.

7.3. Atlikušajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ....., 1,1 ha platībā saglabāt nosaukumu "...", saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība: NĪLM: (0101).

7.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

7.5. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **8.p.**

### **Par 2017. gada 30. novembra Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, protokols Nr. 8., 9.p. "Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu" atcelšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** "...", reģ. Nr. ... adrese ..., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 06.08.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/704, ar lūgumu atcelt 2017. gada 30. novembra pieņemto lēmumu par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu, jo Dabas aizsardzības pārvalde nepieļauj īpašuma sadalīšanu pēc pieņemtā lēmuma shēmas.

**Konstatēts:** Dabas aizsardzības pārvalde nepieļauj īpašuma sadalīšanu pēc 2017. gada 30. novembra, protokols Nr. 8., 9.p. "Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu" pieņemtā lēmuma shēmas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27.punktu, kas nosaka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 27) pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

8.1. Atcelt 2017. gada 30. novembra Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu, protokols Nr. 8., 9.p., "Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu".

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **9.p.**

### **Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ... iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.08.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/704, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "...", ar kadastra Nr. ..., kura sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu .... Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., zemes vienību apmēram 13,8 ha platībā. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu "... un noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecība:0201

**Konstatēts:** Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. ..., ar nosaukumu "...", ar kopējo platību 29,8 ha, sastāv no vienas zemes vienības:

- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ... ar kopējo platību 29,8 ha, sastāv no: 17,5 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 11,9 ha meži, 0,1 ha zem ūdens, 0,1 ha zem ceļiem, 0,2 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks ...

Pamatojoties uz: Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”

un 08.12.2015 MK noteikumiem Nr. 698 “Adresācijas noteikumiem. Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam.

### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

9.1. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., 29,8 ha platībā, zemes vienību apmēram 13,8 ha platībā.

9.2. Atdalītajam zemes gabalam apmēram 13,8 ha platībā:

9.2.1. piešķirt nosaukumu ...”

9.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecība, NĪLM:0201.

9.3. Atlikušajai zemes vienībai apmēram 16,0 ha platībā, saglabāt nosaukumu “...” un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

9.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama, darba uzdevums pielikumā.

9.5. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **10.p.**

#### **Par nekustamā īpašuma “....”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ..., p.k. ..., adrese: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 11.12.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1334, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

**Konstatēts:** 13.08.2018. saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu ....., kadastra Nr. ...., kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., divstābu dzīvoklis ar kopējo platību 59,6 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 596/5242 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ....., un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0112. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā.

Tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2018.gada 16. maijā, aprēķināta: EUR 2224.00 (Divi tūkstoši divi simti divdesmit četri euro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: nekustamā īpašuma inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), nekustamā īpašuma novērtēšana EUR 84,70

(astoņdesmit četri euro, 70 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 2423,10 (divi tūkstoši četri simti divdesmit trīs euro un 10 centi).

Dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 267-2017, noslēgts 2017. gada 07. decembrī ar ....

2018. gada 23. janvārī Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokols Nr. 2., 6.p., ka nekustamais īpašums Vienības iela 8-1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra apzīmējums ...., nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtais daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma [45.pantā](#) noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa

Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

10.1. Atsavināt ..., p.k....., dzīvokļa īpašumu ..., kadastra Nr. ..., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 596/5242 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ....., un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ... par EUR 2423,10 (divi tūkstoši četri simti divdesmit trīs euro un 10 centi).

10.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārķaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 31.10.2018.

10.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

10.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

### **11.p.**

#### **Par nekustamā īpašuma "...” izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ... p.k. ..., adrese: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 18.07.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/635, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvojamo māju adresē – ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

**Konstatēts:** Dzīvojamā māja, kas atrodas adresē "... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no četrp dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu ... un zeme ar kadastra apzīmējumu .... 0,1240 ha platībā. NĪ kadastrālā vērtība EUR 2879,00

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai, ierosinājums šo nekustamo īpašumu pārdot, piedāvājot to izpirkt īrniekam. 2017. gada 29. septembrī noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 248-2017, par visu dzīvojamo māju.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.panta pirmā daļa nosaka, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta 4. daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. 45.panta trešā daļa, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem un ceturtda daļa, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

11.1. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums "... " kadastra Nr. ...., kas sastāv no četrp dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu ..., un zemes ar kadastra apzīmējumu ... 0,1240 ha.

11.2. Uzsākt nekustamā īpašuma "...", ar kadastra Nr. ... kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūru, piedāvājot īrniekam iegādāties nekustamo īpašumu.

11.3. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

### **12.p.**

#### **Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pagarināšanu .... iesniegums**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** .... p.k. ... adrese "... Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 23.07.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/653, ar lūgumu pagarināt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnē ...kas atrodas "... Embūtes pag., Vaiņodes nov., (kadastra Nr. ..) un "... Embūtes pag., Vaiņodes nov., ( kadastra Nr. ...).

**Konstatēts:** Izvērtējot ... 23.08.2018. Iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pagarināšanu smilts-grants un smilts atradnē "...i", kas atrodas uz Vaiņodes nov., ... pag., ,..." kad. Nr. ... un ,..." kad. Nr. ...pagarināt ieguves atļauju atbilstoši derīgo izrakteņu ieguves limita beigām. Tas ir līdz 2030. gada 1.janvārim.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

12.1. Izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakstu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnē "...", kas atrodas ..." Embūtes pag., Vaiņodes nov., (kadastra Nr. ...) un "...", Embūtes pag., Vaiņodes nov., (kadastra Nr. ... no 18.09.2018. līdz 31.12.2029.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **13.p.**

#### **Par īres līguma laušanu .... iesniegums**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: .... Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/588, ar līgumu lauzt īres līgumu adresē – .... Embūtes pag., Vaiņodes nov..

**Konstatēts:** Vaiņodes novada pašvaldībā 09.08.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/710, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja vietnieka, kurā komunālā nodaļa piekrīt lauzt īres līgumu adresē – ..., Embūtes pag., Vaiņodes nov. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "...", kadastra Nr. 6454 004 0001 atrodas Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

13.1. Ar 2018.gada 31.augustu izbeigt 2015. gada 01. maija īres līgumu Nr. 22 noslēgtu ar ... p.k.... adresē – .... Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..

13.2. Telpas jāatbrīvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 31.08.2018

13.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un .... izpildei.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **14.p.**

#### **Par īres līguma slēgšanu**

/ziņo: O. Jurjevs /

#### **14.1. .... iesniegums**

**Pamats:** ...., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: .... pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.07.2018., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/589, ar lūgumu piešķirt īres tiesības uz dzīvokli adresē – ...., Embūtes pag., Vaiņodes nov.

**Konstatēts:** Vaiņodes novada pašvaldībā 09.08.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/711, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja vietnieka, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar .... adresē – ..... Embūtes pag., Vaiņodes nov. Uz 01.08.2018. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Nekustamais īpašums “....”, kadastra Nr. 6454 004 0001 atrodas...Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, kas nosaka, ka „*Valstij vai pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu uz valsts vai pašvaldības institūcijas lēmuma pamata slēdz valdītājs*”.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

14.1.1. Ar 2018.gada 01.09.2018. piešķirt ... p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē .. ... pag., Vaiņodes nov.

14.1.2. .... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgumu jānoslēdz viena mēneša laikā, pēc Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma spēkā stāšanās dienas, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **14.2. ... iesniegums**

**Pamats:** ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.08.2018.,Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/712, ar lūgumu piešķirt īres tiesības uz dzīvokli adresē – “..... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

**Konstatēts:** Vaiņodes novada pašvaldībā 10.07.2018., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/724, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja vietnieka, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar ..... adresē – “... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Nekustamais īpašums “....”, kadastra Nr. .... atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, kas nosaka, ka „*Valstij vai pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu uz valsts vai pašvaldības institūcijas lēmuma pamata slēdz valdītājs*”

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

14.2.1. Ar 2018.gada 01.09.2018. piešķirt ... p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē “....” ....Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

14.2.2. .... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgumu jānoslēdz viena mēneša laikā, pēc Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma spēkā stāšanās dienas, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **15.p.**

#### **Par lokālpārveidojuma projekta nekustamajam īpašumam “ Dzirnāvnīki”, kadastra Nr. 6492 007 0035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.**

/ziņo: O. Jurjevs /

Vaiņodes novada dome 2018. gada 24. aprīļa sēdē (protokols Nr. 5., punkts 14) pieņēma lēmumu par lokālpārveidojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Dzirnavnieki”, kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, ar mērķi mainīt funkcionālo zonējumu daļai no meža uz lauksaimniecības teritoriju un visā teritorijā detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

SIA “Metrum” ir izstrādājis un iesniedzis Vaiņodes novada domē Lokālpārveidojuma projektu nekustamajam īpašumam “Dzirnavnieki”, kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

15.1. Nodot nekustamā īpašuma “Dzirnavnieki”, kadastra numurs 64920070035, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, lokālpārveidojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

15.2. Noteikt lokālpārveidojuma publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas, skaitot no paziņojuma publicēšanas dienas, un publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panata pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **16.p**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukumu maiņu**

/ziņo: O. Jurjevs /

**Pamats:** ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta “.... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 13.08.2018., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/730, ar lūgumu mainīt nosaukumu nekustajam īpašumam “...” . Mainīt nosaukumu no “....”, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar

kadastra Nr. ...., uz “....

**Konstatēts:** Nekustamais īpašums “...”, kad. Nr. ...., ar kopējo platību 0,61 ha, atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Zemesgabals sastāv no 0,02 ha zem ūdens, 0,39 ha zem ēkām, 0,06 ha zem ceļiem, 0,14 ha citas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks .... Zemes lietošanas mērķis: Noliktavu apbūve, NĪLM:1002.

Pamatojoties 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu un .... personīgo iesniegumu,

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēns, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

16.1. Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam “...”, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņode nov., ar kadastra numuru .....uz nosaukumu “...  
16.2. Lēmuma iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam, un Valsts zemes Dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai 76.panta pirmajai daļai, Paziņošanas likuma 8.panta pirmajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **17.p.**

#### **Par izmaiņām Vaiņodes novada pašvaldības amatu sarakstā un darba algās**

/ ziņo: O. Jurjevs /

Sagatavotas izmaiņas Vaiņodes novada pašvaldības amatu un darba algas sarakstā.

#### **IZMAIŅAS VAIŅODES NOVADA PAŠVALDĪBAS AMATU SAKASTĀ AR 03.09.2018.**

##### Svītrot no amatu saraksta

automašīnu vadītājs, av. norēķinu persona 1 likmi - 870,57 EUR	011 (pašvaldība) struktūrvienība
kultūras metodīķis 1 likmi - 720,97 EUR	0823 (kultūras nams) struktūrvienība

##### Pienākumu, algas un slodžu maiņa

mūzikas skolotājs - no 0,425 likmes ar 305,52 EUR uz 0,34 likmi (244,80 EUR)	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
izglītības metodīķis - no 0,6 likmes ar 432 EUR uz 0,8 likmi (576 EUR)	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
apkopējs no 0,3 likmes ar 129 EUR uz 0,4 likmi - 172 EUR	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
veļas mazgātājs/pārzinis no 0,7 likmes ar 307,85 EUR uz 1 likmi 439.79 EUR	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
pavārs - palielināt algu no 439,78 EUR uz 473,53 EUR	0919 (pirmsskolas izglītības iestādes virtuve) struktūrvienība
pavārs - palielināt algu no 439,78 EUR uz 473,53 EUR	0919 (pirmsskolas izglītības iestādes virtuve) struktūrvienība
Uzskaitvedis virtuvē-palielināt algu no 473.52 EUR uz EUR 503,52	0929 (vidusskolas virtuves) struktūrvienība

#### Iekļaut amatu sarakstā

dzimtsarakstu nodaļas vadītājs - 0,1 likme - 120 EUR	011 (pašvaldība) struktūrvienība
pirmsskolas skolotājs - 0,85 likme-(612 EUR)	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
pirmsskolas skolotājs - 0,85 likme-(612 EUR)	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
skolotāja palīgs - 0,75 likme - 361,05 EUR	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
sporta skolotājs - 0,284 likme (204,48 EUR)	091 (pirmsskolas izglītības iestāde) struktūrvienība
virtuves strādnieks - 1 likme - 443,53 EUR	0929 (vidusskolas virtuve) struktūrvienība
mūzikas skolas direktora vietnieks - 0,125 likme - 94,52 EUR	095 (mūzikas skola) struktūrvienība

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 21.08.2018. Finanšu komitejas lēmumu

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Deputāts Artūrs Blumbergs nepiedalās balsojumā.

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

- 17.1. Apstiprināt ar 03.09.2018. izmaiņas Vaiņodes novada pašvaldības amata sarakstā un darba algās  
17.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un lietvedībā.

#### **18.p.**

#### **Par ēdināšanas izmaksu apstiprināšanu PII “Zīlīte”**

/ ziņo: O. Jurjevs /

Ir veikts ēdināšanu izmaksu aprēķins Vaiņodes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādei “Zīlīte”.

Likuma Par pašvaldībām 12. pants: Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

- 18.1. Apstiprināt 2018./2019.m.g. Vaiņodes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē “Zīlīte” 1 (vienas) porcijas pašizmaksu EUR 1.19 (viens euro 19 centi);  
18.2. Noteikt Vaiņodes novada pašvaldības Pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” darbiniekiem vienas porcijas cenu pēc patērēto pārtikas produktu faktiskajām izmaksām attiecīgajā mēnesī pie kuras summas klāt ir pieskaitāms patstāvīgās izmaksas EUR 0.73 (nulle euro 73 centi) par 1 (vienu) porciju;  
18.3. Noteikt visiem audzēkņiem Vaiņodes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē “Zīlīte” maksu par ēdināšanu pēc patērēto pārtikas produktu faktiskajām izmaksām attiecīgajā mēnesī;

- 18.4. Noteikt visiem audzēkņiem Vaiņodes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē “Zīlīte” pašvaldības līdzfinansējumu ēdināšanai par 1 (vienu) porciju EUR 0.73 (nulle euro 73 centi);
- 18.5. Noteikt par lēmuma izpildi atbildīgo personu Vaiņodes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” vadītāju Iriņu Jonušu;
- 18.6. Izmaksas spēkā no 2018. gada 3.septembra.

## **19.p.**

### **Par ēdināšanas izmaksām Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā**

/ ziņo: O. Jurjevs /

Ir veikts ēdināšanu izmaksu aprēķins Vaiņodes vidusskolas ēdnīcai.

Likuma Par pašvaldībām 12. pants: Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

- 19.1. Apstiprināt 2018./2019.m.g. Vaiņodes vidusskolas ēdnīcas 1 (vienas) porcijas pašizmaksu EUR 1.50 (viens euro 50 centi);
- 19.2. Noteikt Vaiņodes vidusskolas darbiniekiem vienas porcijas cenu pēc patērēto pārtikas produktu faktiskajām izmaksām attiecīgajā mēnesī pie kuras summas klāt ir pieskaitāms patstāvīgās izmaksas EUR 0.80 (nulle euro 80 centi) par 1 (vienu) porciju;
- 19.3. Noteikt no 5. klases līdz 12. klašu audzēkņiem Vaiņodes vidusskolā maksu par ēdināšanu pēc patērēto pārtikas produktu faktiskajām izmaksām attiecīgajā mēnesī;
- 19.3. Noteikt visiem audzēkņiem Vaiņodes vidusskolā pašvaldības līdzfinansējumu ēdināšanai par 1 (vienu) porciju EUR 0.80 (nulle euro 80 centi);
- 19.4. Noteikt PII “Zīlītes” sešgadīgo grupas audzēkņiem, kas uzturas Vaiņodes vidusskolas telpās, maksu par ēdināšanu pēc patērēto pārtikas produktu faktiskajām izmaksām attiecīgajā mēnesī;
- 19.5. Noteikt PII “Zīlītes” sešgadīgo grupas audzēkņiem, kas uzturas Vaiņodes vidusskolas telpās, pašvaldības līdzfinansējumu ēdināšanai par 1 (vienu) porciju EUR 0.80 (nulle euro 80 centi);
- 19.6. Noteikt par lēmuma izpildi atbildīgo personu Vaiņodes vidusskolas direktoru Zigmundu Mickus.
- 19.7. Izmaksas spēkā no 2018. gada 3.septembra

## **20.p.**

### **Par dāvinājumu skolēniem uzsākot jauno mācību gadu**

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 4) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.);

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

- 20.1. Atbalstīt EUR 3.00 (trīs euro, 00 centi) piešķiršanu no sociālā budžeta katram skolēnam, kurš mācās: Vaiņodes vidusskolā, Vaiņodes Mūzikas skolā un Pirmsskolas izglītības iestādē „Zīlīte”.
- 20.2. Atbalstīt EUR 3.00 (trīs euro, 00 centi) piešķiršanu no sociālā budžeta katram Vaiņodes novadā deklarētam skolēnam, kurš mācās Purmsātu speciālā internātpamatskolā.
- 20.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

### **21.p.**

#### **Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas norakstīšanu**

---

/ziņo: O. Jurjevs /

Pārskatot Vaiņodes novada pašvaldības pamatlīdzekļus secināts, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešamas sekojošās kustamās mantas:

- 1) Automašīna, vieglais pasažieru, marka: AUDI, modelis: 80, reģ. Nr. DA 4852, inventāra numurs: 0212, izlaiduma gads 1984.,
- 2) Autobuss, marka: MERCEDES BENZ, modelis: 0303, reģ. Nr. EL 5114, izlaiduma gads 1977., inventāra numurs:0417,

augstāk minētiem transporta līdzekļiem tika rīkota izsole, bet neviens pretendents nepieteicās.

3.) Automašīna ZIL ,modelis133, bilances vērtība EUR 0.00

4.) Automašīna MAZDA, modelis 626, reģ. Nr. FP-8714 bilances vērtība EUR 0.00

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

## **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

21.1. Norakstīt ekspluatācijā nederīgās transporta vienības:

211.1. Automašīna, vieglais pasažieru, marka: AUDI, modelis: 80, reģ. Nr. DA 4852, inventāra numurs: 0212, izlaiduma gads 1984.,

21.1.2. Autobuss, marka: MERCEDES BENZ, modelis: 0303, reģ. Nr. EL 5114, izlaiduma gads 1977., inventāra numurs:0417,

21.1.3. Automašīna, ZIL modelis 133

21.1.4. Automašīna, MAZDA modelis 626 reģ. Nr. FP-8714

21.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

### **22. p.**

#### **Par lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas sastāvu**

---

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Ineses Pūlītes un Ievas Saulītes iesniegums, saņemts 20.08.2018.Vaiņodes novada pašvaldībā un iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2018/766 ar lūgumu atbrīvot no lauksaimniecības darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa amata .

Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas sastāvs:

1.1. komisijas priekšsēdētājs – Oļegs Jurjevs

1.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Iveta Mame

- 1.3. loceklis – Kaspars Kirpičenoks
- 1.4. loceklis – Ieva Saulīte
- 1.5. loceklis - Inese Pūlīte

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskumu jāuzrauga novada pašvaldības komisijai. Komisijai ir pienākums mēneša laikā no iesnieguma, darījuma akta un citu iesniegumam pievienojamo dokumentu saņemšanas dienas pieņemt lēmumu par piekrišanu vai atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā.

02.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.748 “Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.p. nosaka, novada pašvaldība no pašvaldības pārstāvjiem izveido komisiju vismaz piecu locekļu sastāvā lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā (turpmāk – komisija).

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, ); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās deputāti : Aiga Jaunzeme un Artūrs Blumbergs.

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

22.1. Ar 29.08.2018. atbrīvot Inesi Pūlīti un Ievu Saulīti no Vaiņodes novada pašvaldības lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa amata.

22.2. Apstiprināt par Vaiņodes novada pašvaldības lauksaimniecības zemes darījumu komisijas locekli Aigu Jaunzemi un Artūru Blumbergu.

#### **23.p.**

#### **Par Pirmsskolas izglītības iestādes "Zīlīte" gatavību jaunajam mācību gadam**

/ziņo: O. Jurjevs/

Pirmsskolas izglītības iestādē “Zīlīte” pieteikti 107 audzēkņi. Tik lielu audzēkņu skaitu PII “Zīlīte” telpās uzņemt nevar.

Pamatojoties uz Sociālo, izglītības un kultūras komitejas lēmumu veikts situācijas invertējums un aprēķini. Lai varētu uzņemt bērnu dārzā visus novada audzēkņus nolemts Atvērt pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” Piekto grupu 6-7 gadus veciem bērniem, pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai Vaiņodes vidusskolas telpās, Avotu ielā 4, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads.

Ir veikts Vaiņodes vidusskolas telpu remonts un telpu pielāgošana bērnu dārza vajadzībām .

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

23.1. Atvērt pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” piekto grupu 6-7 gadus veciem bērniem, pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai Vaiņodes vidusskolas telpās, Avotu ielā 4, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads.

23.2. Lēmuma izraksts iesniedzams PII “Zīlīte” vadītājai I. Jonušai .

## 24.p.

### Par grozījumiem Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” nolikumā

---

/ziņo: O. Jurjevs /

Izstrādāti grozījumi PII “Zīlīte” nolikumā.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas, gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpusskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.); 41. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

#### Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Apstiprināt grozījumus Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestāde „Zīlīte” nolikumā

24.2. Grozījumi stājas spēkā ar 03.09.2018.

24.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestādē “Zīlīte”

## 25.p.

### Par piemaksu Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietniekam

---

/ziņo: V. Jansons/

**Pamats:** Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietnieks Oļegs Jurjevs veicis domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona pienākumus viņa darba nespējas laikā periodā no 22.06.2018. līdz 26.07.2018. un no 07.08.2018. līdz 26.08.2018.

Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons ierosina deputātiem apstiprināt ar balsojumu 30% piemaksu priekšsēdētāja vietniekam Oļegam Jurjevam par aizvietošanu viņa darbnespējas laikā .

Saskaņā ar Vaiņodes novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 42. punktu

#### Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame ); PRET – nav; ATTURAS – nav,

saskaņā ar LR likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsojumā nepiedalās deputāts Oļegs Jurjevs

#### Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Veikt piemaksu 30% apmērā no amata algas Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietniekam Oļegam Jurjevam par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona pienākumu veikšanu viņa darba nespējas laikā periodā no 22.06.2018. līdz 26.07.2018. un no 07.08.2018. līdz 26.08.2018.

25.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un lietvedībā.

## 26.p.

### Par grozījumiem Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtībā

---

Nepieciešami grozījumi Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtībā. Kārtība nosaka, kā tiek sadalīta pašvaldībai piešķirtā mērķdotācija no valsts budžeta līdzekļiem pedagogu darba algām un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Vaiņodes novadā.

Uz mērķdotācijas līdzekļiem var pretendēt ikviens Vaiņodes novada izglītības iestāde, kā arī juridiskās un fiziskās personas. Mērķdotāciju sadala vienu reizi gadā, izsludinot atklātu pieteikšanos Vaiņodes novada mājas lapā [www.vainode.lv](http://www.vainode.lv). Programmas izvērtē izveidotā Vaiņodes novada domes interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija 5 (piecu) locekļu sastāvā. Vaiņodes novada domes interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija lēmumu par mērķdotācijas piešķiršanu programmām paziņo divas dienas pēc interešu izglītības mērķdotācijas piešķiršanas no IZM.

Interesu izglītības programmas jāiesniedz Vaiņodes novada domē (Raiņa 23A, Vaiņode, Vaiņodes novads) sekretāres kabinetā. Vaiņodes novada izglītības iestādes iesniegtajām programmām jābūt saskaņotām ar izglītības iestādes vadītāju.

Pamatojoties uz likuma "Par Pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4.punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 4) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un 41. panta 2. punkta : Pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punktu

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

#### **Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

26.1. Apstiprināt noteikumu "Par Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtību" projektu.

26.2. Noteikumi stājas spēkā ar 28.08.2018.

26.3. Noteikumi publicējami pašvaldības mājas lapā [www.vainode.lv](http://www.vainode.lv).

#### **27.p.**

#### **Par vakances uz vadītāja kultūras jomā amatu rezultātiem**

/ziņo: I. Mame/

Uz Vaiņodes novada pašvaldības izsludināto vakanci amatam vadītāja kultūras jomā vakanci pieteicās 5 pretendenti. Uz pārrunām tika uzaicināti trīs pretendenti. Viens no pretendentiem atsauca savu kandidatūru uz vakanci un uz pārrunām neieradās. Pēc pārrunām ar uzaicinātajiem pretendentiem pieņemts lēmums nevirzīt apstiprināšanai uz domes sēdi nevienu no pretendentiem un pieteikšanās uz vakanci amatam vadītāja kultūras jomā beigusies bez rezultāta.

Pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 12. pants. Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

#### **Atklāti balsojot:**

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

**Vaiņodes novada dome NOLEMJ:**

27.1. Apstiprināt, ka pieteikšanās uz vakanci amatam vadītājs kultūras jomā beigusies bez rezultāta.

27.2. Lēmuma izraksts izsniedzams pašvaldības izpilddirektoram N. Pāvilam.

Sēdi slēdz plkst. 17<sup>30</sup>

Sēdes vadītājs:

/personīgais paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs:

/personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2018.gada 4. septembrī