



LATVIJAS REPUBLIKA
VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDE

Nr. 7
Vaiņodes novada Vaiņodē

2016.gada 24. martā

Sēde sasaukta: plkst. 15⁰⁰

Sēdi atklāj: plkst. 15⁰⁵

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti : Oļegs Jurjevs, Teodors Roze, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe

Nepiedalās: Aigars Dīks, Aiga Jaunzeme (slimības dēļ),

Uzaicināti piedalīties un piedalās: izpilddirektora vietniece, juriste Evita Vanaga

Darba kārtībā:

1. Par adresē “Embūte 1”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ietilpstošo adresācijas telpu grupu adresu likvidēšanu
2. Par NĪ “...”, kad. apz. ... sadalīšana
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
 - 3.1. ...iesniegums
 - 3.2. iesniegums
 - 3.3.iesniegums
 - 3.4. iesniegums
 - 3.5. iesniegums
 - 3.6. iesniegums
 - 3.7. iesniegums
 - 3.8. iesniegums
 - 3.9. iesniegums
 - 3.10. iesniegums
4. Par zemes nomas līguma slēgšanu

5. Par zemes gabala "Sprīdīši" ar kad. apz. 6454 005 0018, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par zemes gabala "Līdzību grantsbedres" ar kad. apz. 6454 004 0173, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
7. Par zemes gabala "Muita Ālupos" ar kad. apz. 6492 007 0043, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
8. Par zemes gabala "Lauku ganības" ar kad. apz. 6454 004 0193 nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
9. Par adreses piešķiršanu transformatoru apakšstacijas TP- 3165 ēkai, ar kad. apz. 6492 006 0990 001
10. Par NĪ ... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
11. Par NĪ " ...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
12. Par NĪ " ...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
13. Par vienreizēju sociālo pabalstu
 - 13.1. iesniegums
 - 13.2. iesniegums
14. Par atlaidi sociālās aprūpes pakalpojumam sociālā atbalsta centrā " Vaiņode"
15. Par Vaiņodes kultūras nama nolikuma projektu
16. Par dzīvokļa piešķiršanu
 - 16.1. iesniegums
 - 16.2. iesniegums
 - 16.3. iesniegums
17. Par ēkas adresē Kungu iela 24, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. nojaukšanu.
18. Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam.
19. Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala" Pie Pakalniem" nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu.
20. Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala" Lauku Ganības" nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās sēdes darba kārtības un pievienot pie sēdes darba kārtības papildjautājumu:

21.p. "Par pabalstu politiski represētajam personām Vaiņodes novadā"

1.p.

Par adresē "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov., ietilpstošo adresācijas telpu grupu adresu likvidēšanu.

/ziņo: O. Jurjevs/

Veicot datu kvalitātes kontroles procedūru Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tika konstatētas nepilnības adresē "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov. LV-3436. Pēc adresu reģistra datiem adresācijas objektā ēkā "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov. ir reģistrētas 8 telpu grupas, bet pēc kadastra datiem ēka ar adresi "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436 ir ekotūrisma informācijas un izglītošanas centrs. Iepriekš šī bija daudzdzīvokļa dzīvojamā māja, kurā dzīvoja cilvēki, pēc ēkas renovācijas līdz galam netika sakārtoti papīri un tā rezultātā netika savlaicīgi likvidētas telpu grupas.

Pamatojoties uz 28.01.2002 Embūtes pagasta padomes lēmumu, prot. Nr. 1, 13.p. "daudzdzīvokļu un viensētu saraksta apstiprināšanu.

Adrese, "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436 – ir reģistrētas sekojošas 8 telpu grupas ar adreses kodiem:

- 1.) 116859461, "Embūte 1" -1, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 2.) 116859478, "Embūte 1" -2, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 3.) 116859486, "Embūte 1" -3, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 4.) 116859494, "Embūte 1" -4, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 5.) 116859500, "Embūte 1" -5, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 6.) 116859517, "Embūte 1" -6, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 7.) 116859525, "Embūte 1" -7, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 8.) 116859533, "Embūte 1" -8, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436

Nekustamais īpašums ar adresi "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436, kad. Nr. 6454 003 0347, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 003 0347, 0.23 ha platībā, uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja un saimniecības ēka. Zemesgabals sastāv no 0.21 ha –zem ēkām esošas zemes, 0.01 ha zem ceļiem esošas zemes, 0.01 ha – citas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks – Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz MK 08.12.2015 noteikumiem Nr. 698, "Adresācijas sistēmas noteikumi", 30.p. Ja beidz pastāvēt telpu grupa, telpu grupas adresi dzēš no adrešu reģistra bez lēmuma pieņemšanas par adreses likvidēšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Saglabāt nekustamajam īpašumam "Embūte 1" ar kadastra Nr.6454 003 0347, adresi: "Embūte 1", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436.

1.2. Likvidēt sekojošas telpu grupu adreses:

- 1.2.1. 116859461, "Embūte 1" -1, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.2. 116859478, "Embūte 1" -2, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.3. 116859486, "Embūte 1" -3, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.4. 116859494, "Embūte 1" -4, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.5. 116859500, "Embūte 1" -5, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.6. 116859517, "Embūte 1" -6, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.7. 116859525, "Embūte 1" -7, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 1.2.8. 116859533, "Embūte 1" -8, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436

1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izpildei.

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

Plkst. 15.05 ierodas deputāte Sandra Grosberga

2.p

Par NĪ ".... ar kad. apz., sadalīšanu.

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ... p.k., dzīvojoša ..iela, ... nov., LV-3430, iesniegums saņemts 09.03.2016. Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 3-6/236, ar lūgumu atdalīt no NĪ "...", kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr., kopējā platībā 24.64 ha, zemesgabalu ar kad. apz., 1.75 ha platībā.

Atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu "...", noteikt zemes lietošanas mērķi: derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, NĪLM 0401. Atlikušajiem zemesgabalam ar kad. apz., 14.01 ha platībā un zemesgabalam ar kad. apz., 8.88 ha saglabāt nosaukumu "..." un lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Konstatēts: NĪ ar nosaukumu "...", kad. apz. 24.64 ha platībā, Vaiņodes pag., sastāv no trīs atsevišķiem zemes gabaliem:

- ar kad. apz., 8.88 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgēkas, sastāv no 8.02 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.18 ha zem ūdens esoša zeme, 0.57 ha ēkām esoša zeme, 0.11 ha zem ceļiem esoša zeme,
- ar kad. apz., 14.01 ha platībā, kurš sastāv no 11.81 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.17 ha meža zemes, 0.03 ha zem ūdens esoša zeme,
- ar kad. apz., 1.75 ha, kurš sastāv no 1.75 ha - lauksaimniecības zemes, zemesgabals nav meliorēts.

Nekustamajam īpašumam ir noteikts lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM 0101, īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā un pieder 7/100 domājamās daļas un93/100, kurus uz Jevgēnijas Jaungelžes 10.02.2016 izdotas ģenerālpilnvaras Nr. 554, pārstāv ... Īpašniekiem nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likums”, 1.panta 3.punktu, kurā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas 1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Saskaņā ar Vaiņodes novada pašvaldības teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, 1.75 ha platībā ir Lauku teritorija, kura atļautā izmantošana.

Pamatojoties uz Vaiņodes novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam. 382.35. punktu derīgo izrakteņu ieguve ir atļauta.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu "...", kad. Nr., 24.64 ha platībā, zemesgabalu ar kad. apz., 1.75 ha platībā.

2.2. Atdalītajam zemesgabalam ar kad. apz., 1.75 ha platībā, piešķirt nosaukumu "..." un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir derīgo izrakteņu ieguves teritorija, NĪLM 0401.

2.3. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. apz., 8.88 ha platībā un ar kad. apz., 14.01 ha platībā, saglabāt nosaukumu "..." un zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

2.4. Atlikušajam zemesgabalam ar kad. apz., un uz tā esošām ēkām saglabāt adresi: "... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

2.5. Zemes ierīcības projekts nav nepieciešams.

2.6. Lēmuma izrakstam klāt pievienojama skice.

2.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

3.p. Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

3.1. iesniegums

Pamats: ... p.k. ... dzīvesvieta iela .Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 19.02.2016, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/160, ar vēlmi pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V398, par zemesgabalu ar nosaukumu Kalna iela 8A, kad. apz. 6492 006 0982, 0.214 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: zemes nomas līgums V393 ar noslēgts 2015. gada 31. martā, par zemes gabalu ar nosaukumu Kalna iela 8A, ar kad. apz. 6492 006 0982, 0.214 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Kalna iela 8A, kad. Nr. 6492 006 0982, kurš sastāv no zemesgabala kopējā platībā 0.4 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.4 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, zeme nodota, zemes reformas pabeigšanai, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes, pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Pagarināt 31.03.2015. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V393, noslēgtu ar ..., p.k. ... par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0982, ar nosaukumu Kalna iela 8A, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.214 ha platībā, līdz 31.03.2017.

3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.1.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.1.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.2. iesniegums

Pamats:, p.k., dzīvesvieta: ...iela, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 02.03.2016, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/202, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V205, par zemesgabalu ar nosaukumu Kungu iela..., 0.3 ha platībā, uz vienu gadu.

Konstatēts: zemes nomas līgums V205 ar noslēgts 2011. gada 11. janvārī, par zemes gabalu ar nosaukumu Kungu iela 30A, ar kad. apz. 6492 006 0874, 0.3 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums Kungu iela 30A, kad. Nr. 6492 006 0874, kurš sastāv no zemesgabala kopējā platībā 1.0 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 1.0 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, zeme zemes reformas pabeigšanai, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes, pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes

lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Pagarināt 11.01.2011. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V205, noslēgtu ar, p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0874, ar nosaukumu Kungu iela ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.3 ha platībā, līdz 31.03.2017.

3.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.2.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.2.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.3. iesniegums

Pamats:, p.k. dzīvesvieta: “....., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.03.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 3-6/212, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V193, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 005 1120, ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, 0.08 ha platībā uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V193 ar ... noslēgts 2010. gada 1. novembrī, par zemes gabalu ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, ar kad. apz. 6492 005 1120, 0.08 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 006 0915, kurš sastāv no 23 atsevišķiem zemesgabaliem, kopējā platība 51.6114 ha. Zemesgabals ar kad. apz. 6492 005 1120, 1.3 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašuma “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 001 0126 sastāvā. Zemesgabals iznomāts vairākām personām mazdārziņa ierīkošanai un palīgsaimniecības vajadzībām. Zemesgabals sastāv no 1.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīga Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vaiņodes, pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.3.1. Pagarināt 01.11.2010. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V193, noslēgtu ar p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 005 1120, ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.08 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.3.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.3.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.4. iesniegums

Pamats:, p.k., dzīvesvieta: iela, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.03.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/211, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V214, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, ar nosaukumu “Ābelītes”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V214 ar noslēgts 2011. gada 17. maijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.4.1. Pagarināt 17.05.2011. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V214, noslēgtu ar p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.05 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.4.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.4.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.5. iesniegums

Pamats:, p.k., dzīvesvieta: iela, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.03.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/221, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V203, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, ar nosaukumu “Ābelītes”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V203 ar ... noslēgts 2011. gada 21. janvārī, par zemes gabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.5.1. Pagarināt 21.01.2011. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V203, noslēgtu ar p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.05 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.5.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.5.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.6. iesniegums

Pamats: p.k., dzīvesvieta: ... iela ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.03.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/229, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V56, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, ar nosaukumu “Ābelītes”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V56 ar noslēgts 2011. gada 8. aprīlī, par zemes gabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.6.1. Pagarināt 08.04.2011. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V56, noslēgtu ar, p.k. par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.6.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.6.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.6.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.7. iesniegums

Pamats:, p.k., dzīvesvieta: “...., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.03.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/230, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr.

V195/1, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 005 0089, 1.22 ha platībā, ar nosaukumu “Augustes centrs”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V195/1 ar noslēgts 2010. gada 22. martā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Augustes centrs”, ar kad. apz. 6492 005 0089, 1.22 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Augustes centrs”, kad. Nr. 6492 005 0089, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 005 0089, kopējā platībā 5.03 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 3.8 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1,0 ha – ar krūmājiem esoša zeme, 0,1 ha - zem purviem esoša zeme, 0,2 ha - zem ūdens esoša zeme. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.7.1. Pagarināt 22.03.2010. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V195/1, noslēgtu ar, p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 005 0089, ar nosaukumu “Augustes centrs”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 1.22 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.7.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.7.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.7.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.8. iesniegums

Pamats:, p.k., dzīvesvieta: ... iela 15-49,, iesniegums saņemts 09.03.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/235, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V186, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, ar nosaukumu “Ābelītes”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V186 ar noslēgts 2010. gada 26. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.8.1. Pagarināt 26.07.2010. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V186, noslēgtu ar, p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.8.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.8.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.8.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.9..... iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta: ... iela, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.03.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/237, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V196/1, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0915, 0.1 ha platībā un zemes nomas līgumu ar Nr. V125, par zemesgabalu ar kad. apz. 6493 005 0915, 0.1 ha platībā, ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts:

1. zemes nomas līgums V196/1 ar noslēgts 2010. gada 19. oktobrī, par zemes gabalu ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, ar kad. apz. 6492 006 0915, 0.1 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai.
2. Zemes nomas līgums V125 ar noslēgts 2010. gada 16. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, ar kad. apz. 6492 006 0915, 0.1 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai.

Nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 006 0915, kurš sastāv no 23 atsevišķiem zemesgabaliem, kopējā platība 51.6114 ha. Zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 0915, kopējā platībā 0.3 ha, iznomāts divām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.9.1. Pagarināt 19.10.2010. noslēgto zemes nomas līgumus Nr. V196/1 un 16.07.2010. noslēgto V125 noslēgtu ar p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0915, ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., katru 0.2 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.9.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.9.4. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.9.5. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas

līgumā.

3.10. iesniegums

Pamats:, p.k., dzīvesvieta: ... iela ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435, iesniegums saņemts 10.03.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/243, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu ar Nr. V185, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, ar nosaukumu “Ābelītes”, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V185 ar noslēgts 2010. gada 26. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, uz pieciem gadiem, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmonds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.10.1. Pagarināt 26.07.2010. noslēgto zemes nomas līgumu Nr. V185, noslēgtu ar ...p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 31.03.2021.

3.10.2.. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.10.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

3.10.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

4.p.

Par zemes nomas līgumu slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

.... iesniegums

Pamats: ... p.k., dzīvojošas ...ielā, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 19.02.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/161, ar vēlmi slēgt zemes nomas līgumu par zemesgabalu Jaunā iela 9, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6492 006 0876, 0,06 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 0876, ar nosaukumu Jaunā iela 9, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kopējā platība: 0.3 ha. Iznomāts vairākām personām, mazdārziņa uzturēšanai. Zemesgabals sastāv no 0.3 ha lauksaimniecības zemes, zemesgabals nav uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101. Konkrētai personai nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 30.10.2007. MK noteikumi Nr. 735 “

Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 16.2.p.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar, p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0876, ar nosaukumu “Jaunā iela 9”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā.

4.2. Zemes nomas līgums spēkā līdz 31.03.2021.

4.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

5.p.

Par zemes gabala “Sprīdīši” ar kad. 6454 005 0018 nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamatojoties uz to, ka iepriekšējais zemes nomas līgums ir beidzies ierosinājums iznomāt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošu apbūvētu zemes gabalu ar nosaukumu “Sprīdīši”, 3.4 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 005 0018, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes gabals ir instrumentāli uzmērīts un ar 26.08.2015 ir reģistrēta Embūtes zemesgrāmatas nodalījumā ar Nr. 100000547722, īpašnieks Vaiņodes novada pašvaldība.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots un iesniegts nomas tiesību izsoles noteikumu projekts.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunkta dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 5.1. Izsludināt pieteikšanos no 04.04.2016-15.04.2016. uz zemes gabala „Sprīdīši” ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0018, 3,4 ha platībā, nomas tiesību izsoli .
- 5.2. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemes gabala Sprīdīši”, 3,4 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0018, nomas tiesību izsoles noteikumu projektu
- 5.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 10,19 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
- 5.4. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 5.5. Izsoles solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
- 5.6. Zemes nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
- 5.7. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 5.8. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 19.04.2016, plkst. 10:00.
- 5.9. Izsoli rīko ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

6.p.

Par zemes gabala “Līdzību grantsbedres”, ar kad. apz. 6454 004 0173, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamatojoties uz to, ka iepriekšējais zemes nomas līgums ir beidzies ierosinājums iznomāt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemes gabalu ar nosaukumu “Līdzību grantsbedres”, 3,9 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 004 0173, atrodas Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība ir instrumentāli uzmērīta un ar 10.04.2013. ir reģistrēta Embūtes zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000520055, īpašnieks Vaiņodes novada pašvaldība.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots un iesniegts nomas tiesību izsoles noteikumu projekts.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 6.1. Izsludināt pieteikšanos no 04.04.2016-15.04.2016. uz zemes gabala "Līdzību grantsbedres", kad. apz. 6454 004 0173, 3.9 ha platībā, nomas tiesību izsoli.
- 6.2. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemes gabala nomas tiesību izsoles notikumu projektu zemesgabalam "Līdzību grantsbedres", kad. apz. 6454 004 0173, 3.9 ha platībā.
- 6.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 10.50 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
- 6.4. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 6.5. Izsoles solis ir EUR 2. 00 (bez PVN)
- 6.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 6.7. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.
- 6.8. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 19.04.2016, plkst. 10:00.
- 6.9. Izsoli rīko ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

7.p.

Par zemes gabala "Muita Ālupos" nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamatojoties uz to, ka iepriekšējais zemes nomas līgums ir beidzies ierosinājums iznomāt valstij piekritīgu neapbūvētu zemesgabalu ar nosaukumu "Muita Ālupos", 1.7 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 007 0043, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes gabala mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve. Zemes gabals nav instrumentāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā, tiesiskais valdītājs ir valsts.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots un iesniegts nomas tiesību izsoles noteikumu projekts.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 7.1. Izsludināt pieteikšanos no 04.04.2016-15.04.2016. uz zemes gabala "Muita Ālupos", kad. apz. 6492 007 0043, 1.7 ha platībā, nomas tiesību izsoli.
- 7.2. Apstiprināt zemes gabala nomas tiesību izsoles notikumu projektu zemesgabalam "Muita Ālupos",

kad. apz. 6492 007 0043, 1.7 ha platībā.

7.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 29.82 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.

7.4. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.

7.5. Izsoles solis ir EUR 2,00 (bez PVN)

7.6. Zemes nomas līguma termiņš ir 1 (viens) gads.

7.7. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

7.8. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 19.04.2016, plkst. 10:00.

7.9. Iz soli rīko ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

8.p.

Par zemes gabala “Lauku ganības” ar kad. apz. 6454 004 0193 nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamatojoties uz to, ka iepriekšējais zemes nomas līgums ir beidzies ierosinājums iznomāt Vaiņodes novada domei piederošu neapbūvētu zemesgabalu ar nosaukumu “Lauku ganības”, 8.5 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, atrodas Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes gabala izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM: 0101. Zemes vienība ir instrumentāli uzmērīta un ir reģistrēta zemesgrāmatā, īpašnieks ir Vaiņodes novada pašvaldība.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots un iesniegts nomas tiesību izsoles noteikumu projekts.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) .

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Izsludināt pieteikšanos no 04.04.2016-15.04.2016. uz zemes gabala “Lauku ganības”, kad. apz. 6454 004 0193, 8.5 ha platībā, nomas tiesību izsoli.

8.2. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošās zemes gabala nomas tiesību izsoles notikumu projektu zemesgabalam “Lauku ganības”, kad. apz. 6454 004 0193, 8.5 ha platībā.

8.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 8.40 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.

- 8.4. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
8.5. Izsoles solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
8.6. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 (pieci) gadi.
8.7. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
8.8. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 19.04.2016, plkst. 10:00.
8.9. Izsolī rīko ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

9.p.

Par adreses piešķiršanu transformatoru apakšstacijas ēkai ar kad. apz. 6492 006 0990 001

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: A/S Latvenergo, Reģ. Nr. 40003032949, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV1230, iesniegums saņemts 14.03.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/262, ar informāciju, ka kadastra informācijas sistēmā ir pirmsreģistrēta transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka ar kad. apz. 6492 006 0990 001, kas atrodas uz Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kad. apz. 6492 006 0990. Lai izveidotu ēku (būvju) īpašumu un ierakstītu to zemesgrāmatā, saskaņā ar Ekonomikas ministrijas 2015. gada 25. novembra Pilnvaru Nr. 1-5-52 akciju sabiedrība “Latvenergo” lūdz piešķirt adresi transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēkai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0990 001.

Konstatēts: 2015. gada 24. augusta sprieduma lietā Nr. C30404115/24 transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka un tajā esošās iekārtas ir atzītas par bezīpašnieka mantu. Atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 26. novembra noteikumu Nr. 1354 “Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.8. punktam Valsts ieņēmumu dienests ar 2016. gada 15. janvāra Valstij piekritīgā nekustamā īpašuma nodošanas un pieņemšanas aktu Nr. 000254 minēto ēku ir nodevis Ekonomikas ministrijas valdījumā. Transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka, ar kad. apz. 6492 006 0990 001, atrodas uz zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0990, ar nosaukumu “Darbnīcas”, 7.8 ha platībā, uz kura atrodas vēl citas ēkas – stallīši, šķūnīši, garāžas, siena novietnes. Ir noslēgti vairāki zemes nomas līgumi par ēku uzturēšanu un palīgsaimniecības vajadzībām. Zemesgabals ir instrumentāli uzmērīts, bet nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, zemes lietošanas mērķis, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz MK 08.12.2015 noteikumiem Nr. 698, “Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2.p. “Adresācijas objekts ir”: dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka (turpmāk – ēka); 9.p “Pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.” 28.p. “Lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda: ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir.”

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 9.1. Piešķirt uz zemes gabala ar kad. apz. 6492 006 0990, esošai transformatora apakšstacijas TP-3165 ēkai (būvei) ar kad. apz. 6492 006 0990 001, adresi: Celtnieku iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov. LV-3435.
9.2. Lēmuma izrakstam pielikumā pievienojama skice.
9.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izpildei.
9.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

10.p.

Par NĪ "...", ar kad. nr. ... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ... p.k. ..., dzīvojoša ..., Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 10.02.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/123, ar lūgumu atļaut izpirkt zemes gabalu ar nosaukumu "...", kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., uz kura atrodas

Konstatēts: NĪ "...", kad. nr. ..., sastāv no zemes gabala ar kad. apz. 6492 005 0217, 1.92 ha. NĪ kadastrālā vērtība EUR 1131,00. Ar .. noslēgts 03.06.2013. zemes nomas līgums Nr. 259. 20.01.2015 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "...", kadastra Nr. ..., kurš atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ..., 1,92 ha platībā – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Vaiņodes novada pašvaldības vārda un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015.gada decembrī, aprēķināta: EUR 3652.00 (Trīs tūkstoši seši simti piecdesmit divi eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: Novērtējums EUR 139.15 un mērniecības darbi EUR 591.47.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1 Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums "...", ar kad. nr. ..., kas sastāv no zemes gabala ar kad. apz. ..., 1.92 ha platībā.

10.2. Atsavināt ... p.k. ... NĪ "...", kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr., kas sastāv no zemes gabala ar kad. apz., 1.92 ha platībā par EUR 4382,62 (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi eiro un 62 centi).

10.3. Samaksu veikt ar atlikto maksājumu uz 60 mēnešiem maksājot 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

10.4. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu ar samaksas grafiku.

11.p.

Par NĪ, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: p.k. ..., dzīvojošas ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 23.02.2015, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/165, ar lūgumu atļaut izpirkt nekustamo īpašumu "...", ar kad. Nr. ..., 0.128 ha platībā, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Saistītos izdevumus garantē atmaksāt. Samaksu veikt pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā .

Konstatēts:noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 45-2015. 17.02.2015 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "...", kadastra Nr., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ..., 0.128 ha platībā uz kura atrodas viena dzīvokļa dzīvojamā ēka, ar kadastra apzīmējumu ... – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015.gada 16. novembrī, aprēķināta: EUR 1094.00 (viens tūkstotis deviņdesmit četri eiro), no kuras zemes vērtība ir EUR 274.00, bet dzīvojamās ēkas – EUR 820.00 . Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ vērtēšana EUR 175.45 un zemes uzmērīšanas darbi EUR 496.10

Pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams NĪ "...", ar Vaiņodes novada domes 21.05.2015. sēdes

protokols Nr.9 6.p. „Par NĪ izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma [45.pantā](#) noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Atsavināt ..., p.k. ..., NĪ ,... kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kadastra Nr. 6492 006 4228, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz., 0.128 ha platībā un dzīvojamās mājas (būves) ar kad. apz. par EUR 1765.55 (Viens tūkstotis septiņi simti sešdesmit pieci eiro un 55 centi).

11.2. Samaksu veikt pašvaldības kasē ar atlikto maksājumu uz 24 mēnešiem, maksājot 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas, pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā .

11.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu ar samaksas grafiku.

12.p.

Par NĪ, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ... dzīvojošas ...ielā ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 29.01 .2016 iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/84, ar vēlmi izpirkt NĪ “.... iela ...”, kad. Nr., kurš atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Noslēgts 28.08.2012. dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 28-0812 dzīvoklim ,... iela ...”

Ar 17.12.2015. Vaiņodes novada domes lēmumu sēdes protokols Nr.20, 7.p. tika nolemts, ka NĪ nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai un to uzturēšana prasītu lielus finansiālus ieguldījumus. Tiek pieņemts lēmums uzsākt atsavināšanas procesu piedāvājot īrniekiem izpirkt dzīvokļa īpašumus.

...
....

Konstatēts: 10.02.2016. saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu “...”, kadastra Nr. ..., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, sastāv no zemesgabala ar kad. apz., 0,27 ha platībā uz kura atrodas 1-stāva 3 - dzīvokļu ēka, ar kadastra apzīmējumu – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015.gada 26. janvārī, aprēķināta: EUR 1953.00 (Viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit trīs euro.00 centi), no kuras zemes vērtība ir EUR 488.00, bet dzīvojamās ēkas – EUR 1465.00 . Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: EUR 175.45

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.03.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Atsavināt p.k. ..., NĪ „...”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr. ..., sastāv no zemes vienības ar kad. apz., 0,27 ha platībā un 1-stāva 3-dzīvoļu dzīvojamās ēkas ar kad. apz. par EUR 2128.45 (divi tūkstoši simt divdesmit astoņi euro un 45 centi).

12.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 30.04.2016 .

13.p.

Par vienreizēju sociālo pabalstu

/ziņo: V. Jansons/

....

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 18.03.2016. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas un

24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1.1. Piešķirt ... p.k. ..., vienreizēju sociālo pabalstu 30% apmērā no operācijas un ārstēšanās izmaksām, t.i. EUR 72.41 (septiņdesmit divi euro 41 centi) apmērā, no sociālā budžeta.

13.1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

13.2. iesniegums

.....

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 18.03.2016. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.2.1. Piešķirt ... p.k., vienreizēju sociālo pabalstu 30% apmērā no operācijas un ārstēšanās izmaksām t.i. EUR 353.39 (trīs simti piecdesmit trīs euro 30 centi) apmērā, no sociālā budžeta.

13.2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā izpildei

14.p.

Par atlaidi sociālās aprūpes pakalpojumam sociālā atbalsta centrā “ Vaiņode”

/ziņo: V. Jansons/

.....

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai. 35. panta Sociālās palīdzības pabalstu veidi 3 daļa nosaka, ja ir pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļu pabalsta, pašvaldība, izvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, it tiesīga no pašvaldības pamatbudžeta izmaksāt arī citus pabalstus (personas) pamatvajadzību apmierināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 18.03.2016. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Piešķirt atlaidi p.k. ... sociālās aprūpes pakalpojumam Sociālajā atbalsta centrā “ Vaiņode” EUR 80.01 (astoņdesmit euro, 01centi) mēnesī no pašvaldības sociālā budžeta sākot no 2016. gada 1. marta.

14.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā.

15.p.

Par Vaiņodes novada kultūras nama nolikuma projektu

/ziņo: V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada kultūras nama nolikuma projekts.

Pamatojoties uz likuma Par Pašvaldībām 41. panta 2. punktu : Pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Apstiprināt Vaiņodes novada kultūras nama nolikuma projektu.

15.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes kultūras nama vadītājam.

16.p.

Par dzīvokļa piešķiršanu

/ziņo : V. Jansons/

16.1. iesniegums

Pamats: ... p.k., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 08.03.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/227, ar lūgumu piešķirt dzīvokli “...” dzīv..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1.1. Piešķirt p.k., dzīvokli “ ...” dzīv..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēties viena persona.

16.1.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

16.1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

16.2. ... iesniegums

Pamats: ...p.k. ..., deklarētā dzīves vieta iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 11.02.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/127, ar lūgumu piešķirt dzīvokli ... ielā ... dzīv. .. Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.2.1. Piešķirt ...p.k. ..., dzīvokli ... ielā ... dzīv. ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

16.2.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

16.2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

16.3. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ... deklarētā dzīves vieta .. iela ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 26.02.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/186, ar lūgumu piešķirt dzīvokli ... ielā .. dzīv. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.2.1. Piešķirt ... p.k. ..., dzīvokli .. ielā .. dzīv. ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

16.2.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

16.2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

17.p.

Par ēkas adresē Kungu iela 24, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. nojaukšanu

/ ziņo V. Jansons/

Pamatojoties uz Vaiņodes novada pašvaldības būvvaldes 11.12.2015. atzinumu Nr. 1-31.1/_09_ par būves pārbaudi, ierosinājums nojaukt ēku ar adresē Kungu iela 24, Vaiņode, Vaiņodes nov. Ēka ar kadastra. Nr. 6492 006 04299 00, ir piekritīga Vaiņodes novada pašvaldībai . Uz zemes gabala ar kadastra numuru 6492 006 4229, 0,6 ha platībā, atrodas 2 - stāvu 4 – dzīvokļu dzīvojamā ēka ar platību 112.80 m². Uz zemesgabala atrodas ēka ir kritiskā stāvoklī un apdraud iedzīvotāju drošību. Ēkas konstruktīvo pamatelementu tehniskais stāvoklis ir ļoti slikts, tā ir daļēji sabrukusi. Ēka kopumā bojā

Vaiņodes pagasta ainavu. Ēkas atjaunošana ir praktiski neiespējama. Lai nodrošinātu Vaiņodes pagasta iedzīvotājiem un tās viesiem drošu un sakārtotu vidi nepieciešams ēku nojaukt.

Civillikuma 1084. panta pirmā daļa nosaka, ka katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ja no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem.

Būvniecības likuma 21. panta 9.daļa nosaka, ja būve pilnīgi vai daļēji sagruvusi vai nonākusi tādā tehniskā stāvoklī vai ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam tā jāsakārto vai jānojauc.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkts, pašvaldībai ir autonomā funkcija gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Uzsākt ēkas Kungu iela 24, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. nojaukšanas procesu.

17.2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektors Egils Juzups.

18. p.

Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Biedrības "Latvijas politiski represēto apvienība" iesniegums saņemts 02.03.2016. Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/203 ar lūgumu atbalstīt Vaiņodes novadā dzīvojošo politiski represēto personu dalības maksājumu salidojumam EUR 70.00 (septiņdesmit euro,00 centi) apmērā, kas notiks 27.08.2016. Ikšķilē.

Pamatojoties uz likuma par pašvaldībām 12. pantu Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Piešķirt finansējumu no Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta EUR 70.00 (septiņdesmit euro,00centi) apmērā Vaiņodes novadā dzīvojošo politiski represēto personu dalībai Politiski represēto personu salidojumā

18.2. Finansējumu ieskaitīt Biedrības "Latvijas Politiski Represēto Apvienība" norēķinu kontā A/S SEB BANKA, kods UNLALV2X, konts LV06UNLA0002400700839.

18.3. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

19. p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala "Pie Pakalniem" nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšana

/ziņo : E. Vanaga/

2016.gada 16. martā notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu "Pie Pakalniem", kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 4.13 (četri euro 13 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
Izsoles solis EUR 2.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2016.gada 11. martā. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks,
1.) Raimonds Uščins: p.k.

Uz izsoli ieradies viens dalībnieks:
1.) Raimonds Uščins: p.k....

Saskaņā ar 25.02.2016. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes lēmumā, protokols Nr.4., 9.p., apstiprināto izsoles noteikumu 23. punktu, ja uz izsoli ierodas tikai viens reģistrētais izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles vienīgais dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli, to fiksējot protokolā.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 19.1. Apstiprināt 16.03.2016. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie Pakalniem" nomas tiesību izsoles protokolu.
- 19.2. Slēgt nomas līgumu ar Raimonu Uščinu: p.k. ..., par zemes gabalu "Pie Pakalniem" 1.93ha platībā, ar kadastra numuru 6454 003 0062, par nosolīto summu EUR 6.13 (seši euro 13 centi) par 1 ha, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN)
- 19.3. Nomas līguma termiņš līdz 2017. gada 31. aprīlim
- 19.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistiem un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

20. p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala "Lauku Ganības" nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšana

/ziņo : E Vanaga/

2016.gada 16. martā notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu "Lauku Ganības", kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 8.40 (astoņi euro 40 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
Izsoles solis EUR 2.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2016.gada 11. marts. Līdz norādītajam laikam pieteikušies divi dalībnieki

- 1.) Z/s “Kalna Kanaviņas” reģ. Nr.42101002906, kuru pārstāv tās īpašnieks Oskars Pāvils p.k.....
- 2.) Edvīns Bražis p.k.

Uz izsoli ieradušies divi dalībnieki:

- 1.) Z/s “Kalna Kanaviņas” reģ. Nr.42101002906, kuru pārstāv tās īpašnieks Oskars Pāvils p.k.
- 2.) Edvīns Bražis p.k.

Saskaņā ar 25.02.2016. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes lēmumā, protokols Nr.4., 8.p., apstiprināto izsoles noteikumu 23. punktu, ja uz izsoli ierodas tikai viens reģistrētais izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles vienīgais dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli, to fiksējot protokolā.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Apstiprināt 16.03.2016. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Lauku Ganības” nomas tiesību izsoles protokolu.

20.2. Slēgt nomas līgumu ar Edvīnu Braži p.k. par zemes gabalu “Lauku Ganības” 2.42 ha platībā, ar kadastra numuru 6454 003 0193 , par nosolīto summu EUR 52.40 (piecdesmit divi euro 40 centi) par 1 ha, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN)

20.3. Nomas līguma termiņš līdz 2021. gada 31. martam.

20.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistiem un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

21.p.

Par pabalstu politiski represētajam personām Vaiņodes novadā

/ziņo: V. Jansons/

Likuma par pašvaldībām 12. pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 24.03.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 21.1. Piešķirt Vaiņodes novadā deklarētajām politiski represētajām personām pabalstu EUR 20.00 (divdesmit euro, 00 centi) apmērā katram, no pašvaldības sociālā budžeta.
- 21.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un Sociālā dienestā.

Sēdi slēdz plkst. 15⁵⁰

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/ V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /personīgais paraksts/ I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2016.gada 4. aprīlī.