



LATVIJAS REPUBLIKA
VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDE

Nr. 19

Vaiņodes novada Vaiņodē

2016.gada 22. septembrī

Sēde sasaukta: plkst. 15⁰⁰

Sēdi atklāj: plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja vietnieks Oļegs Jurjevs

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti : Oļegs Jurjevs, Teodors Roze, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus , Sandra Ķempe, Sandra Grosberga

Nepiedalās: Aigars Dīks, Vitauts Pragulbickis (slimības dēļ)

Uzaicināti piedalīties un piedalās: pašvaldības izpilddirektors Egils Juzups,

Darba kārtībā:

1. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
 - 1.1. Par nekustamā īpašuma “Garnizons”, kad. Nr.. 6492 007 0159 sadalīšanu,
 - 1.2. Par nekustamā īpašuma “...”, kad. Nr. ...sadalīšanu,
2. Par zemes nomas līguma laušanu
3. Par zemes nomas līguma slēgšanu
 - 3.1. iesniegums
 - 3.2. ... iesniegums
4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
 - 4.1. Par NĪ “...”, Embūtes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu
 - 4.2. Par NĪ ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu
 - 4.3. Par NĪ ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
 - 4.4. Par dzīvokļa ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
5. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
6. Par sociālo pabalstu SAC “Vaiņode” uzturēšanās maksas segšanai
7. Par deklarētās dzīves vietas anulēšanu personai

8. Par dzīvesvietas deklarēšanu
9. Par finansiālu palīdzību Vaiņodes internātpamatskolai
10. Par zemes ierīcības projekta “Nekustamā īpašuma ...”, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu” apstiprināšanu
11. Par atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā
12. Par ēdināšanas izmaksām Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un pievienot sēdei papildjautājumus

13. punktu “Par mūzikas skolas pedagogu ceļa izdevumu segšanu”;
14. punktu “Par pašvaldības atbalstu mūzikas skolas mērķdotācijai”;
15. punktu “Par izmaiņām štatu sarakstā”

Tiek veiks sēdes audioieraksts

1.p.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

1.1. Par nekustamā īpašuma “Garnizons”, kad. Nr. 6492 007 0159 sadalīšanu

Pamats: Nekustamais īpašums “Garnizons” 9.12 ha platībā ar kadastra numuru 6492 007 0159, sastāv no zemes gabala 9.12. ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0176, uz zemes gabala atrodas ēka, kura nav reģistrēta kadastra reģistrā. Adrešu reģistrā uzrādās, ka ēkai ir piešķirta adrese “Ceļmalas”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. un šajā adresē ir deklarējusi dzīves vietu un reāli dzīvo viena persona. Šī persona nav noslēgusi ne īres, ne zemes nomas līgumu ar pašvaldību. Nepieciešamas sakārtot īpašumu, iekļaut kadastra reģistrā ēku un ierakstīt zemesgrāmatā, lai varētu ar personu noslēgt īres un zemes nomas līgumu. Pamatojoties uz iepriekš minēto, nepieciešams atdalīt no nekustamā īpašuma “Garnizons” ar kopējo platību 9.12 ha, zemes gabalu ēkas uzturēšanai 0.5018 ha platībā.

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likums”, 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas 1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Pamatojoties uz 03.11.2009 MK noteikumiem Nr. 1269 “Adresācijas sistēmas noteikumiem”, III. Adrešu piešķiršanas kārtība 12.) Novadu, novadu pagastu un novadu pilsētu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Garnizons", kad. Nr. 6492 007 0159, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0176, ar kopējo platību 9.12 ha, zemesgabalu 0.5018 ha platībā.

1.1.2. Atdalītajam zemesgabalam 0.5018 ha platībā piešķirt nosaukumu "Ceļmalas" un noteikt zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM 0601.

1.1.3. Atdalītajam zemesgabalam 0.5018 ha platībā, piešķirt adresi "Ceļmalas", Vainodes pag., Vainodes nov..

1.1.4. Atlikušajam zemesgabalam ar kad. apz. 6492 007 0176, 8.6182 ha platībā, saglabāt nosaukumu "Garnizons", un zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101

1.1.5. Nav nepieciešams zemes ierīcības projekts.

1.1.6. Lēmumam pievienojama skice.

1.1.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vainodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

1.2. Par nekustamā īpašuma "...", kad. Nr. ... sadalīšanu.

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojoša ..., Vainode, Vainodes pag., Vainodes nov. LV-3435, iesniegums saņemts 12.09.2016, iereģistrēts Vainodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/950, ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu "..." ar kad. Nr. ..., kopējā platība 95.47 ha, zemesgabalus ar kad. apz. ..., 8.46 ha platībā un ar kad. apz. ..., 12.64 ha platībā. Atdalītajiem zemesgabaliem piešķirt nosaukumu "...", noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

Konstatēts: NĪ "...", ar kad. Nr. ..., ar kopējo platību 95.47 ha, sastāv no 7 atsevišķiem zemesgabaliem:

- ar kad. apz. 6492 008 0072, 3.32 ha platībā, sastāv no 2.69 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.6 ha meža zemes, 0,03 ha zem ceļiem esošas zemes, zemes lietošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0101
- ar kad. apz. ..., 8.46 ha platībā, sastāv no 8.46 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,04 ha zem ceļiem esošas zemes, zemes lietošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0101
- ar kad. apz. ..., 52.7 ha platībā, sastāv no 30.6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 12.4 ha meža zemes, 1.9 ha ar krūmājiem esošas zemes, 2.1 ha zem purviem esošas zemes, 3,4 ha zem ūdens esošas zemes, 0,2 ha zem ceļiem esošas zemes, 2.1 ha cita veida zemes. Zemes lietošanas mērķis ir mežsaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0201.
- ar kad. apz. ..., 13.72 ha platībā, sastāv no 4.24 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.1 ha meža zemes, 6.64 ha ar krūmājiem esošas zemes, 0,48 ha zem ūdens esošas zemes, 0,18 ha zem ceļiem esošas zemes, 0,08 ha cita veida zemes. Zemes lietošanas mērķis ir mežsaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0201.
- ar kad. apz. ..., 2.1 ha platībā, sastāv no 2.0 ha meža zemes, 0.1 ha zem ūdens esošas zemes. Zemes lietošanas mērķis ir mežsaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0201.
- ar kad. apz. ..., 2.53 ha platībā, sastāv no 2.53 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Zemes lietošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0101.
- ar kad. apz. ..., 12.64 ha platībā, sastāv no 12.24 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,35 ha zem ceļiem esošas zemes, 0.05 ha cita veida zemes. Zemes lietošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Pieder ...

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likums”, 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas 1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 1.2.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma "...", kad. Nr., 95.47 ha platībā, zemesgabalus ar kad. apz. ..., 8.46 ha platībā un ar kad. apz., 12.64 ha platībā.
- 1.2.2. Atdalītajiem zemesgabaliem ar kad. apz. ..., 8.46 ha un ar kad. apz. ..., 12.64 ha platībā, piešķirt nosaukumu "...", noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.
- 1.2.3. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. apz. ..., 3.32 ha platībā, ar kad. apz. ..., 52.7 ha platībā, ar kad. apz. ..., 13.72 ha platībā, ar kad. apz. ..., 2.1 ha platībā, ar kad. apz. ..., 2.53 ha platībā saglabāt nosaukumu "...".
- 1.2.4. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. apz., 3.32, ha platībā, ar kad. apz. ... 2.53 ha platībā saglabāt zemes lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM:0101, zemesgabaliem ar kad. apz. ... 52.7 ha platībā, ar kad. apz. ..., 13.72 ha platībā, un ar kad. apz. 6492 008 0191, 2.1 ha platībā saglabāt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM:0201.
- 1.2.5. Darba uzdevums nav nepieciešams.
- 1.2.6. Pielikumā pievienojamas atdalīto zemesgabalu skices.
- 1.2.7. Protokola izraksts izsniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

2.p.

Par zemes nomas līguma laušanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k., dzīvojoša, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. LV-3435, iesniegums saņemts 22.08.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/874, ar līgumu lauzt zemes nomas līgumu V218, par mazdārziņa zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, ar nosaukumu "Ābelītes". Parādu nav.

Konstatēts: 2011. gada 30. jūnijā ar ... noslēgts zemes nomas līgums Nr. V218, par zemesgabalu ar kad. Nr. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, ar nosaukumu "Ābelītes".

Zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16.02 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašuma "Ābelītes", kad. Nr. 6492 006 0125 sastāvā. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha – lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Konkrētai personai nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Zemesgabals ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Zemesgabala galvenais lietošanas mērķis ir: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Lauzt zemes nomas līgumu Nr. V218 ar 2016. gada 31. decembri, noslēgtu ar ...p.k. ...par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā.

2.2. Izraksts izsniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei

3.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

3.1..... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojoša ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. LV-3435, iesniegums saņemts 22.08.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/886, ar lūgumu iznomāt vienu mazdārziņu zemesgabalā ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, ar nosaukumu “Ābelītes”, ko iepriekš nomāja ...

Konstatēts: Zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16.02 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašuma “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125 sastāvā. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha – lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes.

Zemesgabals ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Zemesgabala galvenais lietošanas mērķis ir: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ... par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā.

3.1.2. Zemes nomas līgums spēkā no 2017. gada 1.janvāra līdz 31.12.2021.

3.1.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

3.2. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojoša ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. LV-3435, iesniegums saņemts 19.08.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/871, ar lūgumu iznomāt zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0982, 0.0048 ha platībā, ar nosaukumu “... būvmateriālu pagaidu novietošanai, uz vienu gadu.

Konstatēts: Kalna iela 8A, kad. Nr. 6492 006 0982, kurš sastāv no lauksaimniecībā izmantojamas zemes ar kopējo platību 0.4 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, zeme nodota zemes reformas pabeigšanai, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes, pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101. Iznomājams uz vienu gadu. Konkrētai personai nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi

apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar p.k. ..., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0982, ar nosaukumu "...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0048 ha platībā, būvmateriālu pagaidu novietošanai

3.2.2. Zemes nomas līgums spēkā līdz 30.09.2017.

3.2.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

4.p.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

4.1. Par NĪ "...", Embūtes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu

Pamats: ..., p.k. ... dzīvojošs "...", Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 01.07.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/708, ar velmi izpirkt nekustamo īpašumu "...", Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6454 004 0197.

Konstatēts: 09.02.2016 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "...", kadastra Nr. 6454 004 0197, kurš atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 004 0197, 0,2351 ha platībā uz kura atrodas Divu dzīvokļu māja, ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0197 001 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015.gada 14. decembrī, aprēķināta: EUR 1896.00 (Viens tūkstošis astoņi simti deviņdesmit seši eiro), no kuras zemes vērtība ir EUR 474.00, bet dzīvojamās ēkas – EUR 1422.00 . Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: EUR 175.45

"...", savu dzīvesvietu deklarējusi un ir noslēgts īres līgums Nr.28-2012. ģrēt minēto dzīvokli par ko rakstiski informējusi Vaiņodes novada pašvaldību ar 16.08.2016. iesniegumu, iereģistrēts ar Nr. 3-6/863 .

Ar 2016. gada 19. maijā, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 11 , 5.2.p., nekustamais īpašums "...", Embūtes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6454 004 0197 pašvaldību funkcijai nav nepieciešams.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtais daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiģcija. (5) Lēmumā par

nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu–mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir : 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1.1. Atsavināt ... p.k. ..., "...",, Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6454 004 0197, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 6454 004 0197, 0,2351 ha platībā un dzīvojamās divu dzīvokļu māju ar kad. apz. 6454 004 0197 001, par EUR 2071.45 (divi tūkstoši septiņdesmit viens eiro un 45 centi).

4.1.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, vai Embūtes pagasta pārvaldes kasē Uzvaras ielā 6, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., līdz 31.10.2016 .

4.1.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

4.2. Par NĪ, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu

Pamats: ..., p.k. ... dzīvojošas "...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 13.07.2016, ieregistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/747, ar lūgumu atļaut izpirkt NĪ "...", kad. Nr. 6492 006 0629, kurš atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: 08.09.2016 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "...", kadastra Nr. 6492 006 0629, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0629, 0.09 ha platībā uz kura atrodas viena dzīvokļa māja, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0629 001 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2016.gada 8. septembrī, aprēķināta: EUR 2200 (divi tūkstoši divi simti eiro), no kuras zemes vērtība ir EUR 770.00, (septiņi simti septiņdesmit euro un 00 centi), bet dzīvojamās ēkas – EUR 1400.00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi) . Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: EUR 154.95.

....

Ar 2016. gada 25. augustu, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 17 , 6.p., nekustamais īpašums "...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6492 006 0629 pašvaldību funkcijai nav nepieciešams un ir uzsākama atsavināšanas procedūra. Konkrētai personai nav parādsaistības pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir ; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.2.1. Atsavināt, p.k. ..., "...", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 006 0629, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 6492 006 0629, 0,09 ha platībā un dzīvojamās viena dzīvokļa mājas ar kad. apz. 6492 006 0629 001 par EUR 2345,45 (divi tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci eiro un 45 centi).

4.2.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 31.10.2016 .

4.2.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

4.3. Par NĪ, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojoša ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.04.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/348, ar lūgumu atļaut izpirkt ..., kad. Nr. 6492 006 0154, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: 13.09.2016 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "...", kadastra Nr. 6492 006 0154, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0154, 0.12 ha platībā uz kura atrodas četru dzīvokļu māja, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0154 001 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2016.gada 5. septembrī, aprēķināta: EUR 1382.00 (Viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit divi eiro), no kuras zemes vērtība ir EUR 484.00, bet dzīvojamās ēkas – EUR 898.00. Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: EUR 175.45

....

Ar 2016. gada 17. jūniju, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 13 , 5.1. p., nekustamais īpašums Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6492 006 0154 pašvaldību funkcijai nav nepieciešams un ir uzsākama atsavināšanas procedūra.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.p. 3. daļa, pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu, uz nomaksu, termiņš nevar būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto

maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nenomaksātās pirkuma maksas daļas.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.3.1 Atsavināt ..., p.k. ..., ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 006 0154, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 6492 006 0154, 0,12 ha platībā un dzīvojamās četru dzīvokļu mājas ar kad. apz. 6492 006 0154 001 par EUR 1557.45 (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit septiņi eiro un 45 centi).

4.3.2 Samaksu veikt ar atlikto maksājumu piecu gadu laikā, pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, maksājot 6% gadā no nenomaksātas summas.

4.3.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu ar maksājuma grafiku.

4.4. Par dzīvokļa ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojošs ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 25.01.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/66, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 07.09.2016 saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts trīsistabu dzīvokļa īpašums ar nosaukumu ..., kadastra Nr. 6492 900 0185, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 4510/38610 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 4257 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0757 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2016.gada 1. augustā, aprēķināta: EUR 1354.00 (Viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit četri eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 77,44 (septiņdesmit septiņi eiro, 44 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 1545.84 (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit pieci euro un 84 centi).

..., savu dzīvesvietu deklarējis ..un ar viņu ir noslēgts 21.06.2006, īres līgums Nr.7-06.

Ar 2016. gada 21. jūliju, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 15 , 7.1. p., nekustamais īpašums ... , Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6492 900 0185, nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.p. 3. daļa, pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu, uz nomaksu, termiņš nevar būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nenomaksātās pirkuma maksas daļas.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.4.1 Atsavināt ..., p.k. ... dzīvokļa īpašumu ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 900 0185, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 4510/38610 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 4257 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0757 par EUR 1545.84 (vienu tūkstoti pieciem simtiem četrdesmit pieciem euro un 84 centiem).

4.4.2 Samaksu veikt ar atlikto maksājumu piecu gadu laikā, pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, maksājot 6% gadā no nenomaksātas summas.

4.4.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu ar maksājumu grafiku

5.p.**Par zemes nomas līguma pagarināšanu**

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ... dzīvojoša ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.09.2016, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/938, ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu V219, par zemesgabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Zemes nomas līgums V110 ar ... noslēgts 2010. gada 16. jūlijā, par zemesgabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Konkrētai personai nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16.02 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašuma “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125 sastāvā. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha – lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes.

Zemesgabals ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Zemesgabala galvenais lietošanas mērķis ir: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.09.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V110, noslēgtu ar ..., p.k., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu “Ābelītes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 30.09.2021.

5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

5.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

5.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

6.p.

Par sociālo pabalstu SAC “Vaiņode” uzturēšanās maksas segšanai

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes Sociālā atbalsta centra “Vaiņode” vadītāja Uģa Melbārža, iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 30.08.2016. iereģistrēts ar Nr. 3-6/913, ar lūgumu segt iztrūkstošās uzturēšanās izmaksas Sociālajā atbalsta centrā “Vaiņode” p.k.

.....

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai. 35. panta Sociālās palīdzības pabalstu veidi 3 daļa nosaka, ja ir pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļu pabalsta, pašvaldība, izvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, it tiesīga no pašvaldības pamatbudžeta izmaksāt arī citus pabalstus (personas) pamatvajadzību apmierināšanai

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 6.1. Segt p.k., uzturēšanās izmaksas Sociālajā atbalsta centrā “Vaiņode” EUR 103.62 (viens simts trīs euro, 62 centi) mēnesī no pašvaldības sociālā budžeta sākot no 2016.gada 1. septembri
6.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā

7.p.

Par deklarētās dzīves vietas anulēšanu personai

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes novada pašvaldības lietvedes Gundegas Šīmanes iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 12.09.2016. iereģistrēts ar Nr.3-6/947 ar lūgumu anulēt dzīvesvietas pierakstu p.k., adresē, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Minētā persona šajā adresē deklarējusies elektroniski un nav saskaņojusi to ar pašvaldību. Minētā īpašuma īpašnieks ir Vaiņodes novada pašvaldība.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par

šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma 10.pantā noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma 10.panta noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 7.1. Anulēt ... p.k. ..., deklarēto dzīvesvietu, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 7.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
- 7.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.
- 7.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā izpildei.
- 7.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

8.p.

Par dzīvesvietas deklarēšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: ... p.k. ..., dzīvojoša, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 13.09.2016. iereģistrēts ar Nr. 3-6/956 ar lūgumu atļaut deklarēt dzīvesvietu, Vaiņodē, Vaiņodes novadā

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 8.1. Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo domes sēdi.
- 8.2. Uzdot sociālam dienestam sadarbībā ar bāriņtiesu noskaidrot apstākļus un apsektot ģimeni.

9. p.

Par finansiālu atbalstu Vaiņodes internātpamatskolai

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Vaiņodes internātpamatskolas direktora Reiņa Ulberta iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 31.08.2016. iereģistrēts ar Nr. 3-6/916 ar lūgumu dotēt sociālā pedagoga likmi (680 EUR) un 3000 EUR saimnieciskajiem izdevumiem mēnesī sakarā ar to, ka ievērojami samazināti uzturēšanas līdzekļi un netiek paredzēta sociālā pedagoga amata vienība pamatojoties uz “ Pedagogu

darba samaksas noteikumiem”, “ Speciālās izglītības iestāžu, internātpamatskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu(grupu) finansēšanas kārtību un “ Noteikumiem par kvalificēta personāla skaitu un nepieciešamo aprīkojumu vispārējās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādēs.”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo domes sēdi.

10.p.

Par zemes ierīcības projekta “.....”, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu” apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr. 40003783960, juridiskā adrese: Graudu iela 27/29, Liepāja, LV 3412, iesniegums saņemts 20.09.2016., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/, ar lūgumu iepazīties un apstiprināt zemes ierīcības projektu NĪ “...”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. ... sadalīšanai.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kad. Nr., ar nosaukumu “... ar kopējo platību 66.56 ha, sastāv no diviem atsevišķiem zemesgabaliem:

- ar kad. apz. ..., 20.76 ha platībā, kas sastāv no 4.96 ha – lauksaimniecībā izmantojama zeme, 13.2 ha – meža zemes, 0.82 ha – krūmāji, 0.91 ha zem purviem esoša zeme, 0.4 ha zem ūdens esoša zeme, 0.43 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.04 ha cita veida zeme. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemesgabals ar kad. apz. ..., 45.8 ha platībā, kas sastāv no 0.6 ha - lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 41.1 ha – meža zemes, 1.8 ha – zem purviem esoša zeme, 1.10 ha –zem ūdens esoša zeme, 0.1 ha zem ceļiem esoša zeme, 1.1 ha cita veida zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101. Tā kā lielāko platības daļu aizņem mežs, tad lietošanas mērķis būtu jāmaina uz mežsaimniecībā izmantojamu zemi, NĪLM:0201

Minētais īpašums pieder Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Pielikumā pievienota Zvērīnātas notāres Larisas Medvedevas 2016. gada 2. jūnijā izdota ģenerālpilnvara, ar kuru ... pilnvaro, kārtot visas lietas, kas saistītas ar nekustamo īpašumu “...”, kad. Nr.

14.06.2016 ... iesniedz iesniegumu ar lūgumu ļaut atdalīt no zemesgabala ar kad. apz. ..., zemesgabalu 7.74 ha platībā, atlikušo zemi atstājot kā meža zemi, nomainot zemes lietošanas mērķis uz mežsaimniecībā izmantojamu zemi -NĪLM:0201.

Ar 2016. gada 21. jūlija Vaiņodes novada domes lēmumu, prot. Nr. 15, 1.p. “Par nekustamā īpašuma “...”, kad. apz., sadalīšanu”, tika pieņemts lēmums par NĪ sadalīšanu, darba uzdevuma izsniegšanu un zemesgabala sadalīšanas projekta izstrādi.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši 12.04.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.7. punktam, zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;

9.8.punktam, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu. 30. punktam, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi vai izdod administratīvo aktu par projekta noraidīšanu. Vietējā pašvaldība projektu noraida, ja projekta izstrādē nav ievēroti šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētie projekta izstrādes nosacījumi, zemes ierīcības, teritorijas plānošanas, būvniecības, vides un kultūras pieminekļu

aizsardzības un teritorijas izmantošanas un apbūves normatīvo aktu prasības vai Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā saskaņotajā projekta grafiskajā daļā izdarītas izmaiņas. Administratīvajā aktā par projekta noraidīšanu norāda noraidīšanas iemeslus.

Pamatojoties uz iepriekšminēto

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr. 40003783960, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „...”, kad. apz., Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā, sadalīšanai.

10.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izpildei.

11.p.

Par atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā

/ziņo: O. Jurjevs/

Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 9.panta prasībām, Atkritumu apsaimniekošanas Valsts plāna 2013.-2020.gadam noteiktajam

(http://varam.gov.lv/lat/likumdosana/normativie_akti/?doc=14572): SIA Liepājas RAS, sadarbībā ar Liepājas atkritumu apsaimniekošanas reģiona pašvaldībām, izstrādāja Liepājas reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu 2014.-2020.gadam.

Atbilstoši šim plānam, SIA Liepājas RAS piedāvāja pašvaldībām organizēt kopēju iepirkumu atkritumu apsaimniekošanas operatora izvēlē, atbilstoši 1. zonai un 2. zonai. Ar Liepājas pilsētas, Aizputes, Grobiņas, Pāvilostas, Priekules, Rucavas un Vaiņodes pašvaldībām tika parakstīta Vienošanās par kopīga atkritumu apsaimniekošanas operatora izvēles kārtību un šīs pašvaldības pieņēma atbilstošus lēmumus, arī Vaiņodes novada dome (22.10.2015., Protokols Nr.18, 9.p.), kurā pilnvaroja Liepājas pilsētas domi kā centralizētu iepirkuma institūciju (atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 1.panta 1.punktam un 16.pantam) veikt iepirkumu sadzīves atkritumu apsaimniekotāja izvēlei un apņemas slēgt pakalpojuma līgumu ar iepirkumā izvēlēto uzvarētāju.

Iepirkumu komisija izstrādāja nolikumu Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Liepājas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Iepirkums noslēdzies. Zonā, kur atrodas Vaiņodes novada pašvaldības administratīvā teritorija uzvarētājs ir personu apvienība: SIA “Clean R”, SIA “Tranzīts L waste” un SIA “EKO joma”, kura izveidojusi pilnsabiedrību “Vides pakalpojumi Liepājai” ar mērķi sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus.

SIA “Liepājas RAS” informē, ka, atbilstoši atklāta konkursa “Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Liepājas atkritumu apsaimniekošanas reģionā” (id.Nr. LPP 2016/8) nosacījumiem, SIA “Liepājas RAS” ir saskaņojis atkritumu apsaimniekotāju sagatavotos tipveida līgumus.

Atkritumu apsaimniekotāja piedāvātā maksa par Pakalpojumu ir **EUR 11,89 (vienpadsmit euro, 89 centi) + PVN** par vienu kubikmetru sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, apsaimniekošanas maksā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar Iepirkuma Tehniskās specifikācijas izpildi. Apsaimniekošanas maksā nav iekļauti pakalpojumi, kurus apsaimniekotājs ir tiesīgs sniegt Klientiem par papildus samaksu saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta 1.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldība ar savu lēmumu nosaka maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 11.1. Noteikt maksu par atkritumu apsaimniekošanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā EUR 11.89 (vienpadsmit euro 89 centi), plus pievienotās vērtības nodoklis, par vienu kubikmetru ar 01.12.2016.
- 11.2. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektoram Egilam Juzupam slēgt un parakstīt atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma līgumu Nr. LPP 2016/8-2, ar pilnsabiedrību “Vides pakalpojumi Liepājai”
- 11.3. Pilnvarot uz līguma izpildes laiku pārstāvjus no Vaiņodes novada pašvaldības puses: izpilddirektoru Egilu Juzupu un komunālās nodaļas vadītāju Edgaru Auderu.

12.p.

Par ēdināšanas izmaksām Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā

/ziņo: Z. Mickus/

Iesniegts ēdināšanu izmaksu aprēķins Vaiņodes vidusskolā (aprēķins protokola pielikumā).
Sagatavojis Vaiņodes vidusskolas direktors Zigmunds Mickus.

Likuma Par pašvaldībām 12. pants: Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 12.1. Apstiprināt pusdienu cenu Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā:
 - 12.1.1. skolēniem 5-9 klase- EUR 0.78;
 - 12.1.2. skolēniem 10-12 klase EUR 0.85;
 - 12.1.3. pedagogiem, darbiniekiem EUR 1.45
- 12.2. Izmaksas spēkā no 2016. gada septembra līdz jaunu izmaksu apstiprināšanai.
- 12.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un Vaiņodes vidusskolā.

13.p.

Par mūzikas skolas pedagogu ceļu izdevumu apmaksu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes Mūzikas skolas direktores Mirandas Ulbertes, 19.09.2016. iesniegums Nr. 1-19/11., saņemts Vaiņodes novada domē, 21.09.2016., Nr. 3-6/978 par ceļa izdevumu segšanu 50% apmērā.

Pedagogu atalgojums ir minimāls. Lai nodrošinātu kvalitatīvu un prasībām atbilstošu programmas apguvi, tiek pieņemti darbā pedagogi ar atbilstošu kvalifikāciju. Tā kā atalgojums ir neliels, pamatojoties uz nelielu darba slodzi un ceļa izdevumi uz darbu ir lieli, lūgums Vaiņodes novada domei daļēji segt pedagogu ceļa izdevumus. Kopējā summa ceļa izdevumu segšanai mēnesī – EUR 250,00

Katru mēnesi ceļa izdevumi ir sekojoši:

....

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām", 15. panta pirmās daļas 4.punktu, pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.);

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Segt Mūzikas skolas pedagogu ceļa izdevumus 50% apmērā:

....

13.2. Lēmums ir spēkā no 2016.gada septembra līdz 2017.gada 31.maijam.

13.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei

14.p.

Par pašvaldības atbalstu mūzikas skolas mērķdotācijai

/ziņo: Z. Mickus/

Pamats: Vaiņodes Mūzikas skolas direktores Mirandas Ulbertes, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē, 08.09.2016., Nr. 3-6/939 par pašvaldības atbalstu pedagogu algas mērķdotācijai Vaiņodes mūzikas skolā.

Lai īstenotu profesionālas ievirzes izglītības programmas prasības saskaņā ar licencēto programmu stundu skaitu pietrūkst finansējums 0.381 pedagoģiskai likmei mēnesī.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību un 15. panta pirmās daļas 4.punktu, pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Piešķirt finansējumu Vaiņodes mūzikas skolas pedagogu algas mērķdotācijai 0.381 likmei - EUR 160.02 mēnesī no 2016. gada 1. septembra līdz 31.12.2016.

14.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

15.p.

Par izmaiņām štatu sarakstā

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: PII "Zīlīte" vadītājas I. Jonušas iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 22.06.2016. iereģistrēts ar Nr. 3-6/678 ar lūgumu mainīt pavāra palīga amata nosaukumu ar slodzi 0.7 uz amatu pavārs ar 1.0 slodzi, lai nodrošinātu kvalitatīvu darbu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību un 22.09.2016. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Veikt sekojošus grozījumus 2016. gada Vaiņodes novada domes amatu un darba algu sarakstā Pirmsskolas izglītības iestādē "Zīlīte" :

15.1.1.svītrot amatu pavāra palīgs 0.7 slodze un amatalgu EUR 203.84

15.1.2. pievienot amatu pavārs ar 1.0 slodzi un amatalgu EUR 406.64

15.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un grāmatvedībā izpildei.

Sēdi slēdz plkst. 15³⁵

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/

O. Jurjevs

Sēdes protokolētājs: /personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2016.gada 29. septembrī